



## चन्द्रागिरि नगरपालिका चन्द्रागिरि नगरपालिका

### स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ७

संख्या: ४

मिति: असार २३ गते, २०८१

#### भाग-१ चन्द्रागिरि नगरपालिका

सम्बत् २०८१ सालको ऐन नं. ३  
चन्द्रागिरि नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न  
बनेको आर्थिक ऐन, २०८१

#### प्रस्तावना

चन्द्रागिरि नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाझ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम चन्द्रागिरि नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम "चन्द्रागिरि नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : (१) चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका घर, टहरा तथा भवनहरू र सोले चर्चेको जग्गामा अनुसूची-१ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका घर, टहरा तथा भवनहरू र सोले चर्चेको जग्गामा आधार वर्ष आ.व. २०७२/७३ लाई मानि कर निर्धारण गरिनेछ ।

(३) नगर कार्यपालिकाले सम्पत्ति कर निर्धारण प्रयोजनका लागि बाटोका आधारमा जग्गाको मूल्य कायम गरिनेछ र सोही अनुसार कर निर्धारण हुनेछ । एउटै कम्पाउण्डभित्र एकै व्यक्ति/कम्पनीको जग्गामा एकभन्दा बढी बाटोले छोएको भए सबैभन्दा ठूलो बाटोलाई आधार लिई जग्गाको मूल्य कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ ।

(४) भवनको नक्सा स्वीकृत भएको मितिले दुई वर्षसम्म (म्याद थप भएमा थप दुई वर्ष) को अवधिलाई निर्माण अवधि मानी सो अवधिको सम्पत्ति कर छुट हुनेछ । तर, कसैले निर्माण अवधिभन्दा अगावै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरेको अवस्थामा सोही आर्थिक वर्षदेखि सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ ।

(५) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकार, कुट्टीनीतिक नियोग र गुठीको सम्पत्तिमा यस ऐन बमोजिम कर लिइने छैन ।

तर, त्यस्ता जग्गामा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरी उपयोग गरेको भए उक्त भवनको मूल्याङ्कनको आधारमा घरको उपभोग गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(६) विशुद्ध धार्मिक क्षेत्रको रूपमा मात्र रहेको भवनमा सम्पत्ति कर लिईने छैन । तर धार्मिक क्षेत्र भित्र सञ्चालित कुनै पनि किसिमका व्यवसाय भएमा उक्त व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय दर्ता भई अन्य कर वार्षिक रूपमा बुझाउनु पर्नेछ ।

(७) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति/संस्थाको आफ्नै स्वामित्वमा रहेको जग्गामा नक्सापास गरी वा नगरी चौधेरा हाली निर्माण भएको स्थायी वा अस्थायी घर, टहरा, छप्पर, सेड आदिलाई सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि घर

मानी मुल्याङ्कन गरी कर निर्धारण गरिनेछ ।

(८) सम्पत्ति कर तिर्ने दायित्व सम्पत्ति धनीको हुनेछ, तर व्यवसायिक प्रयोजनको लागि भएमा करारनामामा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(९) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका करदाताहरूले आफ्नो घर, जग्गा थपघट भएमा वा बिक्री भएमा सो भएको ३५ दिनभित्र सम्बन्धित वडा कार्यालयमा सोको विवरण तथा जानकारी अनिवार्य पेश गर्नुपर्नेछ । सो अवधिभित्र विवरण पेश हुन नआएमा पूरै अवधिको कर लाग्नेछ ।

(१०) संयुक्त तथा सामूहिक आवासको सम्पत्ति कर निर्धारण देहायअनुसार हुनेछ :

(क) वहु तले सामूहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट) वा संयुक्त आवास (हाउजिङ) वा कुनै घरको विभिन्न तल्लाहरू वा एकै तल्लामा पृथक-पृथक स्वामित्व रहेकोमा त्यस्तो पृथक-पृथक स्वामित्व भएका भागहरू वा तल्लाहरूको सम्पत्ति कर सम्बन्धित स्वामित्ववाला व्यक्तिहरूको नाममा देहाय बमोजिम निर्धारण गरी असुल उपर गरिनेछ:-

(अ) वहु तले सामूहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट) को हकमा जे जति क्षेत्रफलको अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट राजीनामा वा स्वामित्व हस्तान्तरणको लिखत पारित गरी हक हस्तान्तरण भएको छ सोही बराबर घर (अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट) को क्षेत्रफल मानी कर निर्धारण गरिनेछ ।

(आ) वहु तले सामूहिक आवास (अपार्टमेन्ट वा फ्ल्याट) को जग्गामा स्थायी वा अस्थायी रूपमा अन्य प्रयोजनको लागि संरचना बनेको भए उल्लेख भए बमोजिम कर लाग्नेछ ।

(इ) संयुक्त आवास (हाउजिङ) को जग्गाको क्षेत्रफलको हकमा राजीनामा वा हक हस्तान्तरणको लिखतमा उल्लेख भए बराबरको जग्गाको क्षेत्रफल कायम गरिनेछ ।

(ख) व्यावसायिक प्रयोजनको लागि निर्माण गरी बिक्री भएको (मल/सपिङ्ग कम्प्लेक्स/सपिङ्ग सेन्टर आदि) मा खरिद बिक्री हुने पसल, कोठा तलाको हकमा समेत खण्ड (क) बमोजिम कर निर्धारण गरिनेछ ।

(११) लिज सम्झौता बमोजिमको सम्पत्तिमा देहायअनुसार कर लाग्नेछ :

(क) कुनै व्यक्ति वा संस्थाको नाममा जग्गाको स्वामित्व भई अर्को व्यक्ति वा संस्थाले भवन वा अन्य भौतिक संरचनाको निर्माण, विकास र सम्बद्धन गरी भोग गरेको भए त्यस्तो सम्पत्तिको नियमानुसार लाग्ने सम्पत्ति कर तिर्नुपर्ने दायित्व निजहरूबीच भएको सम्झौतामा स्पष्ट उल्लेख गरिएको हकमा सोही बमोजिम हुनेछ । यदि सम्झौतामा स्पष्ट प्रावधान उल्लेख नगरिएको भएमा सम्पत्तिको भोग गर्ने वा लिजमा लिने व्यक्ति वा संस्थाले उल्लेखित बमोजिमको कर दाखिला गर्नुपर्ने छ ।

(ख) माथि खण्ड (क) बमोजिमको लिज सम्झौता भङ्ग भएमा वा कार्यान्वयन नभई सम्झौताको यथार्थ परिपालना नगरिएको अवस्थामा सम्पत्ति कर तिर्ने दायित्व सम्बन्धित जग्गाधनीको हुनेछ ।

३. **भूमिकर** : चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लाग्ने भूमिबाहेकमा अनुसूची -२ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल गरिनेछ ।
४. **बहाल कर** : (१) चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, कम्प्लेक्स, टहरा, छ्यापर, सेड, जग्गा वा पोखरी, सवारी साधन, यन्त्र वा उपकरण पूरै वा आंशिक तवरले बहाल वा भाडामा लगाई प्राप्त बहाल रकममा अनुसूची -३ बमोजिम बहाल कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) बहाल कर प्रयोजनका लागि बाटोका आधारमा न्यूनतम बहाल अङ्क नगर कार्यपालिकाले तोक्नेछ । तोकिएको अङ्क भन्दा बढी अङ्कमा बहाल सम्झौता गर्न भने यस व्यवस्थाले बाधा पुर्याएको मानिने छैन । यस उपदफा बमोजिम बहाल कर निर्धारण गर्दा न्यूनतम बहाल अङ्क वा सम्झौता अङ्क मध्ये

जुन बढी हुन्छ सोही अङ्गलाई आधार मानी बहाल कर निर्धारण गरिनेछ । तर, नगर कार्यपालिकाले नतोकेसम्म यसै ऐनमा भएको व्यवस्था बमोजिम हुनेछ ।

(३) घरधनीसँग समझौता गरी बहालमा लिएको स्थानको बहाल कर घरधनी र दोस्रो पक्षबीच भएको समझौतामा उल्लेख भए बमोजिम लाग्नेछ । दोस्रो पक्षले उक्त स्थान तेसो वा सो भन्दा बढी पक्षसँग समझौता भएको हकमा पहिलो र दोस्रो पक्षको बहाल समझौता रकमको कर तिरिसकेको भएमा सो घटाई थप रकमको बहाल कर लाग्नेछ ।

(४) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका करदाताहरूले आफ्नो बहाल आयमा थपघट भएमा वा बहालमा नलागेको/छोडेको अवस्थामा सो भएको ३५ दिनभित्र सम्बन्धित वडा कार्यालयमा सोको विवरण एवं जानकारी अनिवार्य पेश गर्नुपर्नेछ । सो अवधि भित्र विवरण पेश हुन नआएमा पूरै अवधिको कर लाग्नेछ ।

(५) यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि घर जग्गा बहाल कर चालु आर्थिक वर्षीभित्र चुक्ता गर्नुपर्नेछ । घर जग्गा बहाल कर चौमासिक, अर्धवार्षिक, वार्षिक वा समझौतामा उल्लेख भए बमोजिम बुझाउन सकिनेछ ।

(६) घरजग्गा बहाल कर बापतको आयसोत प्रमाणित गर्नुपर्ने भएमा कम्तीमा चालु आर्थिक वर्षको बहाल कर चुक्ता गरेको हुनुपर्नेछ ।

(७) कुनै पनि संघ/संस्था वा व्यक्ति कम्पनी रजिस्टरको कार्यालयमा दर्ता भएको प्रा.लि.को हकमा व्यवसाय करको लागि व्यवसाय दर्ता गर्दा आफ्नै घर ठहरा तथा आफै वा स्वयम् व्यवसायी भए पनि अनिवार्य रूपमा समझौता अनुसार बहाल कर तिर्नुपर्नेछ ।

५. **व्यवसाय कर :** (१) चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघसंस्था, कम्पनी वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची -४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) २०७२ साल भन्दा अगाडि अन्य सरकारी निकायमा दर्ता भई यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन भइरहेको व्यवसाय/संघ संस्था दर्ता/नवीकरण

गर्दा आर्थिक वर्ष २०७२/७३ लाई आधार वर्ष मानी सोही आ.व.देखि व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय कर लिइनेछ ।

(३) उद्योग, ग्रिल, फर्निचर व्यवसाय, वर्कसप, कवाडी व्यवसाय, पशुपन्ध्री पालन जस्ता मानव तथा वातावरणसँग प्रत्यक्ष सरोकार राख्ने व्यवसायहरूलाई सम्बन्धित बडाको रोहवरमा स्थलगत सर्जिमिन मुचुल्का गराई मात्र व्यवसाय दर्ता गरिनेछ ।

(४) उद्योग, व्यवसाय, संघसंस्था दर्ता/नवीकरण गर्ने समयमा घर बहालमा भएकाहरूले घरधनीको सम्पत्ति कर तिरेको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्नेछ । आफ्नै घरमा व्यवसाय सञ्चालन भएको अवस्थामा सम्पत्ति कर चुक्ता भएको प्रमाण पेश गर्नु पर्नेछ ।

(५) स्वबासी घरजग्गा, घर नक्सा स्वीकृत प्राप्त गर्न नसकेका घरमा सज्चालित व्यवसायका हकमा घरधनीले सम्पत्ति कर बुझाएको प्रमाण नभए तापनि बडा कार्यालयले सर्जिमिन गरी व्यवसाय कर लिन सकिनेछ ।

(६) करदाताले आफ्नो व्यवसाय नरहेको वा बन्द भएको अवस्थामा ३५ दिन भित्र वा चालु आ.व.(व्यवसाय नरहेको वा बन्द गरेको आ.व.) समाप्त हुनु अगावै सम्बन्धित बडा कार्यालयमा सोको जानकारी तथा विवरण अनिवार्य पेश गर्नुपर्नेछ । सो अवधिभित्र विवरण पेश हुन नआएमा पूरै अवधिको कर लाग्नेछ ।

(७) व्यवसाय कर असुल गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरूको हकमा प्रत्येक कारोबार स्थलमा कारोबारको आधारमा अलग अलग ईकाइ मानी असुल गरिनेछ ।

६. **जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनपैदावार, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची -५ बमोजिमको कर लागाई असुल गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर :** सवारी साधन कर बागमती प्रदेश सरकारबाट निर्धारण र संकलन गरी प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँडबाट प्राप्त भएबमोजिम हुनेछ ।

- ८.** **विज्ञापन कर :** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन र प्रचारप्रसार सम्बन्धी सामग्री, श्रव्य, दृश्य, स्टिकरमा अनुसूची -६ बमोजिमको दरमा विज्ञापन कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- ९.** **मनोरञ्जन कर :** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश सरकारले तोके अनुसार अनुसूची -७ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- १०. बहाल बिटौरी शुल्क :** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक, ऐलानी, पर्ति जग्गा, सडक वा भवन, निजी जग्गा वा भवनमा घुस्ती हाटबजार वा रात्रीबजार वा विशेष मेलापर्वमा अनुसूची -८ मा भएको व्यवस्था बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
- ११. सवारी साधन पार्किङ शुल्क :** (१) चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची -९ बमोजिम सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
- (२) निजी भवन वा जग्गामा पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले यस नगरपालिकाबाट स्वीकृति लिई पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्नुपर्नेछ ।
- (३) यस दफामा अन्यत्र जुनसुकै व्यवस्था गरिएको भए तापनि नगरपालिका क्षेत्रभित्र अन्य सम्भावित स्थानहरू पाहिचान गरी फुटपाथ बाहेकका स्थानमा सवारी आवागमनमा अवरोध नहुने गरी तोकिएको मापदण्ड बमोजिम पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराइनेछ ।
- १२. सेवा शुल्क दस्तुर :** चन्द्रागिरि नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची -१० मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।
- १३. जरिवाना :** (१) नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने सम्पत्ति कर, भूमिकर, घरजग्गा बहाल कर, व्यवसाय कर र विज्ञापन करको सम्पूर्ण बाँकी बक्यौता रकम सोही आर्थिक वर्षभित्र नबुझाएमा १०(दश) प्रतिशत जरिवाना चालु आ.व. २०८१/०८२ श्रावण १ गते देखिनै लाग्नेछ ।

(२) यस ऐनमा तोकिएको विषयमा बाहेक अन्य विषयमा लाग्ने दण्ड जरिवाना छुट हुनेछैन ।

(३) यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिकाले अनुमति प्रदान नगरेका स्थलमा व्यक्ति वा सवारी साधन प्रवेश गरेमा र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानुन विपरीतका कार्य गर्नेलाई अनुसूची -११ बमोजिम जरिवाना लगाई असुल उपर गरिनेछ । साथै नगरपालिकाको कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।

१४. **कर छुट :** यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेक कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । कर छुट अनुसूची -१२ बमोजिम हुनेछ ।
१५. **फोहरमैला कर सङ्कलन तथा व्यवस्थापन सेवा शुल्क दररेट :** नगरपालिका क्षेत्रभर फोहरमैला संकलन तथा व्यवस्थापन सेवा शुल्क दररेट अनुसूची -१३ बमोजिम हुनेछ ।
१६. **कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि :** यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐनसँग नबाझिने गरी चन्द्रागिरि नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।
१७. **बाधा अड्काउ फुकाउ :** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आइपरेमा चन्द्रागिरि नगरपालिका, नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार हुनेछ ।

#### १८. अन्य व्यवस्था :

(१) बढी कर रकम फिर्ता सम्बन्धी : करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा तिर्नुपर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेमा बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ । यसरी बढी दाखिला भएको रकम फिर्ता माग गर्दा दाखिला गरेको ३५ दिनभित्र निवेदन दिनुपर्नेछ । सोको व्यहोरा साँचो देखिएमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट रकम फिर्ता दिने निर्णय गराई भुक्तानी दिन सकिनेछ ।

(२) सिफारिस सम्बन्धी : नगरपालिकाको कार्यालय तथा बडा कार्यालयहरूले सिफारिस गर्दा नागरिकता, पञ्चीकरण जस्ता मौलिक हक अन्तर्गतका सेवाहरू तथा स्वास्थ्य उपचार, छात्रवृत्ति सम्बन्धी र आकस्मिक विपद् सम्बन्धी सिफारिस बाहेक अन्य सिफारिस गर्दा कर चुकाको प्रमाण पत्र पेश भए पछि मात्र सिफारिस दिइनेछ ।

१९. नियमावली तथा कार्यविधि बनाउन सक्ने : चन्द्रागिरि नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियमावली तथा कार्यविधिहरू बनाउन सक्नेछ ।
२०. साबिक बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साबिक बमोजिम हुनेछ ।
२१. खारेजी : चन्द्रागिरि नगरपालिकाले जारी गरेका अन्य कानूनहरूको व्यवस्था यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछ ।

## अनुसूची -१

### (दफा २ सँग सम्बन्धित)

#### सम्पत्ति कर

१.	सम्पत्ति करको दर			
	विवरण		दर रु.	
	पहिलो ३० लाख सम्मको मूल्याङ्कनमा		४००।-(एकमुष्ट)	
	त्यस पछिको थप ५० लाख सम्ममा		०.०५ प्रतिशत	
	त्यस पछिको थप ७० लाख सम्ममा		०.१ प्रतिशत	
	त्यस पछिका थप १ करोड सम्ममा		०.२ प्रतिशत	
	त्यस पछिको जनिसुकै रूपैयाँ थप भए पनि		०.३ प्रतिशत	
	सम्पत्ति करको दर गणना गर्दा करयोग्य जग्गाको मूल्यांकन तपसिल बमोजिम हुने			
	जम्मा घर तल्लाको क्षेत्रफल करयोग्य जग्गा = _____ = A आना ५९८.९३			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>आवासीय प्रयोजनका लागि बनेका घरहरूको हकमा A आना अनुसार जग्गाको मूल्याङ्कन गर्ने ।</li> <li>संस्थागत, औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनका लागि बनेका घरहरूको हकमा जम्मा जग्गाको क्षेत्रफलको ४०(चालीस) प्रतिशत = B आना हुन आउने क्षेत्रफलमा A र B आना मध्ये जुन वटी हुन्दै सोहि अनुसारको जग्गाको मूल्यांकन गर्ने ।</li> </ul>			
२.	सम्पत्ति कर लाएने क्षेत्रहरूको घरको बनोटको वर्गीकरण, मूल्याङ्कन तथा हासकटी			
क्र.सं.	घरको बनोटको वर्गीकरण	औसत लागत दर प्रति वर्ग फुट	हासकटी प्रतिशतमा	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष
(क)	भित्र काँचो बाहिर पाको इटामा माटोको जोडाई भएको वा काठैठावाट बनेको र जस्ता, झिगटी, टायल, एसबेस्टसको छाना भएको घर	१,०००।-	३.००	२५
(ख)	भित्र बाहिर पाको इटा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लास्टर गरी छाना ढलान (आर.सी.सी. वा आर.वि.सी.) गरिएको वा जस्ता, टायल, झिगटी, एसबेस्टसको छाना भएको घर	१,२००।-	२.००	३०
(ग)	भित्र बाहिर पाको इटा वा ढुङ्गामा सिमेन्ट प्लास्टर गरी छाना ढलान (आर.सी.सी. वा आर.वि.सी.) गरिएको घर	१,३५०।-	१.००	७०
(घ)	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चरमा भएको घर	१,८००।-	०.७५	१००
(ङ)	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रिविड्रेस, फाइबर वा यस्तै संरचना	१,५७५।-	०.७५	१००

द्रष्टव्य :- टुटफुट कट्टीको हिसाव गर्दा घट्दो मूल्यको आधारमा गरिनेछ ।

- (१) काँचो इट्टा वा माटोको गारो वा बाँस वा काठको टाटी भई फुस, छवाली, खर, पराल र जस्ता वा टिनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन।
- (२) सम्पति कर(घरजग्गा कर) लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा रजिष्ट्रेसन प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर बमोजिम मूल्याङ्कन गरिनेछ।
- (३) हास कट्टीको समय समाप्त भई सकेपछिको घरजग्गाको सम्पत्ति कर अन्तिम मूल्याङ्कन रकममा तोके बमोजिम कर लाग्नेछ।
- (४) सम्पत्ति कर लगाएका घरजग्गामा भूमिकर लाग्ने छैन।

**अनुसूची -२**  
**(दफा ३ सँग सम्बन्धित)**  
**भूमि कर (मालपोत)**

क्र.सं.	जग्गाको वर्ग विवरण	दररेट प्रतिआना रु.
१	"क" वर्ग	१५।-
२	"ख" वर्ग	१३।-
३	"ग" वर्ग	११।-
४	"घ" वर्ग	९।-
५	"ड" वर्ग	७।-

वर्ग	विभाजित क्षेत्रहरू
क	कलंकी नागदुङ्गा मुल सडक/नागदुङ्गा सुरुड मार्गले छोएको सडक दायाँ बायाँ
ख	पक्की सडक
ग	कच्ची सडक
घ	गोरेटो बाटो
ड	बाटो नभएको

**अनुसूची - ३**  
**(दफा ४ सँग सम्बन्धित)**

**घर जग्गा बहाल कर**

क्र.सं.	विवरण	वर्गीकरण	दर रु.
१	नगर क्षेत्र भित्रका घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, कम्प्लेक्स, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी, सवारी साधन, यन्त्र उपकरण आदि।	१) संघ, संस्था, कार्यालय, उद्योग, व्यापार, व्यवसाय प्रयोजनको लागि	१० प्रतिशत
		२) आवासीय प्रयोजनको लागि	३ प्रतिशत
		३) कृषि प्रयोजनको लागि	१ प्रतिशत

नोट : बहाल समझौता पत्र अनिवार्य रूपमा वडा कार्यालयमा प्रमाणित गरी राखुपर्नेछ ।

**अनुसूची -४**  
**(दफा ५ सँग सम्बन्धित)**

**व्यवसाय कर**

व्यवसाय कर पूँजीगत लगानी, आर्थिक कारोबार, व्यवसायको प्रकृति र प्रकारका आधारमा कायम गरिएको दर यस प्रकार रहेको छ ।

**(क) व्यापारिक बस्तु**

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	पेट्रोलियम पदार्थ थोक/खुद्रा विक्री गर्ने आयल स्टोर वा डिपो	
	क श्रेणी (पेट्रोल, डिजेल दुवै)	३०,००० ।-
	क श्रेणी (पेट्रोल मात्र)	२०,००० ।-
	ग श्रेणी (डिजेल मात्र)	१५,००० ।-
	घ श्रेणी (मट्टितेल तथा अन्य सामान बेच्ने पसल)	२,००० ।-
	ड श्रेणी (मट्टितेल मात्र विक्री गर्ने)	१,००० ।-
२	रयास सिलिण्डर	
	क श्रेणी (डिष्ट्रिब्युटर)	५,००० ।-
	ख श्रेणी (डिलर)	३,००० ।-
	ग श्रेणी (खुद्रा पसल)	१,००० ।-
३	बिजुली सामान विक्री गर्ने पसल	
	क श्रेणी (२० लाखभन्दा माथि)	२,००० ।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,००० ।-
४	रड, एड्गल पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्ता पाता हाडवियर पसल तथा ताला, छेस्किनी, चुकुल, जाली, किलाकाँटा, रडरोगन, एलम्यूनियम, प्लाइटिकका सबै खालको (Building Materials) विक्री	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	१५,००० ।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	ख श्रेणी (२५ लाखदेखि ५० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (२५ लाखसम्म)	७,०००।-
५	बाथरूम फिटिङ, पाइप, पाइप फिटिङ, टायल, मार्बल, ग्रेनाइट पसल	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (२५ लाखदेखि ५० लाखसम्म)	२०,०००।-
	ग श्रेणी (२५ लाखसम्म)	१५,०००।-
६	निर्माण सामाग्री (इट्टा, बालुवा, गिट्टी, रोडा) विक्री डिपो/ सप्लायर्स	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१०,०००।-
	निर्माण सामाग्री (इट्टा, बालुवा, गिट्टी, रोडा) विक्री सम्पर्क कार्यालय (स्टक नराखेको)	५,०००।-
७	कटिङ ढुङ्गा पसल	५,०००।-
८	छाने ढुङ्गा पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाख सम्म)	३,०००।-
९	पानी फिल्टर तथा सोलार बत्ती सम्बन्धी मेशीन औजार विक्री	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	२,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,०००।-
१०	सूर्ती तथा मदिराजन्य व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (पान पसल)	१,०००।-
११	सुन चाँदी तथा गहना पसल (ज्वेलरी)	
	क श्रेणी (३० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखदेखि ३० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (२० लाखसम्म)	७,०००।-
१२	प्लेटेड गहना	३,०००।-
१३	टमोट, ज्यासल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,५००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,०००।-
१४	वेल्डिङ् र ग्रिलपसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	४,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
१५	ट्रस, आल्मोनियम फ्रेम आदि बनाउने पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	४,०००।-
१६	स्टिल, आल्मोनियम, तामा, पित्तल, प्लाष्टिक, भाडाकुँडा पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१७	सेरामिक्स पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	९,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५००।-
१८	ह्यान्डीक्राफ्ट (पस्तिना, थान्का, गलैचा, बुटीक)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
१९	हस्तकला तथा क्यूरियो पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,५००।-
२०	फूलमाला सजावट पसल	२,०००।-
२१	क्रिस्टल सम्बन्धी व्यवसाय	२,०००।-
२२	Wallpaper सँग सम्बन्धित व्यवसाय	१,५००।-
२३	कम्प्युटर, टेलिभिजन, रेडियो, मोबाइल, क्यामेरा, घडी, फ्रिज, वासिड मेसिन जस्ता इलेक्ट्रोनिकल सामान विक्री पसल	
	क श्रेणी (कम्प्युटर, टेलिभिजन, फ्रिज, वासिड मेसिन लगायत आदि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (क्यामेरा, मोबाइल, फोटोग्राफी, भिडियो ग्राफी लगायत आदि)	८,०००।-
	ग श्रेणी (रेडियो, घडी लगायत आदि)	५,०००।-
२४	कलर ल्याब, फोटो स्टुडियो	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	९,५००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
२५	साइनबोर्ड, फ्लेक्स, स्टचाम्प बनाउने, पेन्टिङ, ग्राफिक्स वा स्किन प्रिन्ट	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
२६	कार्पेट तथा फर्निसिङ पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१५ लाखदेखि २० लाखसम्म)	७,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखदेखि १५ लाखसम्म)	५०००।-
	घ श्रेणी (१० लाख सम्म)	३,०००।-
२७	सिसा तथा प्लाईउड पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	६,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
२८	स्टिल वा काठको फर्निचर पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
२९	कार्नेश/फल्स सिलिङ्ग पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
३०	धान, गहुँ, मसला, चिउरा कुट्ने मिल	
	(क) १५ हर्ष पावरभन्दा माथि	२,०००।-
	(ख) ११ देखि १५ हर्ष पावरसम्म	१,५००।-
	(ग) १ देखि १० हर्ष पावरसम्म	१,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३१	खाने तेल मिल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	७,०००।-
३२	डिपार्टमेण्टल स्टोर	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	२०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१५,०००।-
३३	ग्रोसरी/मार्ट	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	७,०००।-
३४	विविध बस्तुहरूको आयात निर्यात/सप्लायर्स	
	क श्रेणी (२ करोड माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (१ करोडदेखि २ करोडसम्म)	४०,०००।-
	ग श्रेणी (५० लाखदेखि १ करोड सम्म)	३०,०००।-
	घ श्रेणी ५० लाखसम्म)	२०,०००।-
३५	विविध बस्तुहरूको गोदाम	
	क श्रेणी (२ करोड माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (१ करोडदेखि २ करोडसम्म)	४०,०००।-
	ग श्रेणी (५० लाखदेखि १ करोडसम्म)	३०,०००।-
	घ श्रेणी ५० लाखसम्म)	२०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३६	सामान दुवानी कम्पनी	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
३७	बहुउद्देश्यीय कम्पनी	
	क श्रेणी (२ करोड माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (१ करोडदेखि २ करोडसम्म)	४०,०००।-
	ग श्रेणी (५० लाखदेखि १ करोड सम्म)	३०,०००।-
	घ श्रेणी ५० लाख सम्म)	२०,०००।-
३८	सैलुन	
	क श्रेणी (हेयर कटिङ, ह्यान्सम पार्लर लगायतको सुविधा भएको)	५,०००।-
	ख श्रेणी (साधारण सैलुन)	२,०००।-
३९	ब्युटी पार्लर, केश शृङ्गार, कस्मेटिक सामान	
	क श्रेणी (ब्युटी पार्लर, केश शृङ्गार, कस्मेटिक सामान समेत)	५,०००।-
	ख श्रेणी (पार्लर मात्र)	३,०००।-
४०	शृङ्गार सामग्री (कस्मेटिक) पसल	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
४१	खेलौना तथा उपहार बिक्रेता	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,५००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४२	जुत्ता/चप्पल पसल	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
४३	बुटिक, रेडिमेड कपडा, फेन्सी पसल, साडी, कुर्ता सुरुवाल, ऊन पसल लगायत आदि बिक्रेता	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाख सम्म)	२,०००।-
४४	सिरक डसना पसल	२,०००।-
४५	कपडा एण्ड फाईबर स्टोर्स	५,०००।-
४६	लुगा सिउने मेसिन बिक्री गर्ने पसल	५,०००।-
४७	सियो, धागो, टाँक, इमब्रोडरी वा सामान बिक्री पसल	२,०००।-
४८	सर्टिङ सुटिङ टेलरिङ	
	क श्रेणी (सर्टिङ सुटिङ कपडा पसल सहित)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (सर्टिङ सुटिङ तथा टेलरिङ पसल)	२,०००।-
४९	सिलाई कटाई पसल	१,०००।-
५०	सिलाई कटाई तालिम	१,०००।-
५१	पुस्तक, स्टेसनरी सामान, पत्रपत्रिकाको बिक्रेता	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
५२	एकोरियम बिक्री पसल	५,०००।-
५३	खेलकुद/म्युजिकल सामान बिक्री पसल	५,०००।-
५४	पूजा सामग्री पसल	१,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
५५	पूजा सामग्री पसल, धातुका बस्तु, माटो, प्लाष्टिक भाँडाकुँडा समेत विक्री हुने	२,०००।-
५६	निजी खेलकुद व्यवसाय (१) फुटसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	४,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाख सम्म)	२,५००।-
	(२) तेक्वान्डो	१,५००।-
	(३) कराते	१,५००।-
	(४) बक्सड	१,५००।-
	(५) व्याडमिन्टन	१,५००।-
	(६) टेनिस (Tennis)	३,०००।-
	(७) भारोत्तोलन (Weight Lifting)	१,५००।-
	(८) टेबल टेनिस (Table Tennis)	१,५००।-
	(९) स्वीमिङ्ग पुल	२,५००।-
	(१०) जिमखाना/व्यायामशाला	५,०००।-
	(११) जुम्बा डान्स	१,०००।-
५७	पुल हाउस क श्रेणी (२० लाखसम्म) ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म) ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१५,०००।- १०,०००।- ५,०००।-
५८	रड र रडसँग सम्बन्धित व्यवसाय क श्रेणी (२० लाखभन्दा माथि) ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५,०००।- ३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
५९	संस्थागत पेन्टर	
	क श्रेणी (२० लाखभन्दा माथि)	२,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,५००।-
६०	बाँस डिपो पसल	१,०००।-
६१	कागज कप, प्लेट, प्लाष्टिक पसल	१,०००।-
६२	चस्मा पसल	
	क श्रेणी (२० लाखभन्दा माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	२,०००।-
६३	ईनारका रिड बनाउने व्यवसाय	३,०००।-
६४	अनलाइन फुड डेलिभरी तथा अनलाइन व्यवसाय	५,०००।-
६५	टनेल किलिन (Tunnel Kiln)	३,००,०००।-

(ख) विशेषज्ञ परामर्श सेवा

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	चिकित्सक सेवा	१,५००।-
२	कविराज	१,०००।-
३	कानून व्यवसायी	
	क श्रेणी (ल फर्म वरिष्ठ अधिवक्ता भएको)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (ल फर्म, अनुवादक, नोटरी पब्लिक, लेखापढी)	५,०००।-
४	इन्जिनियर सेवा	५,०००।-
५	लेखापरीक्षकको फर्म	
	सि. ए.	५,०००।-
	आर. ए.	३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
६	दन्त परीक्षक	१,०००।-
७	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता (कन्सल्टयान्सी)	
	क श्रेणी (विदेशी अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता/ सल्लाहकार संस्था)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (स्वदेशी अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता)	५,०००।-
८	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	
	क श्रेणी (कम्पनी भएमा)	५,०००।-
	ख श्रेणी (व्यक्ति भएमा)	२,०००।-
९	बीमा अभिकर्ता	१,५००।-
१०	सर्भेयर	१,५००।-
११	अनुवादक	१,५००।-
१२	शेयर ब्रोकर, घरजग्गा कारोबार गर्ने ब्रोकर एजेन्सी	१०,०००।-
१३	वैदेशिक रोजगारी परामर्श सेवा	१०,०००।-
१४	शिक्षा परामर्श सेवा	८,०००।-
१५	कृषि, भेटेरीनरी परामर्श सेवा	२,०००।-
१६	केयर गिभर ट्रेनिङ एण्ड रिसर्च सेन्टर	३,०००।-
१७	अनलाईन र सफ्टवेयर कन्सल्टेन्सी	५,०००।-
१८	सबै प्रकारका कन्सल्टेन्सी (संस्थागत)	१०,०००।-
१९	ज्योतिष सम्बन्धी कार्य (ज्योतिष परामर्श सेवा)	१,०००।-

(ग) उत्पादनमूलक व्यवसाय तथा उद्योग

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	कपडा पेल्ने उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	८,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	४,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	२,०००।-
२	सिरक, डसना, कुसन बनाउने उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	७,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	३,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	१,०००।-
३	कार्पेट, गार्मेन्ट उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	८,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	४,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	२,०००।-
४	व्याग, बेल्ट, पर्स आदि उत्पादन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	८,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५,०००।-
५	छाता उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१०,०००।-
६	म्याट्रिस उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	२५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
७	जुत्ता, चप्पल कारखाना/उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
८	पसमीना उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१०,०००।-
९	ऊनी धागो उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५,०००।-
१०	ढाका कारखाना	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
११	पुरानो प्लाष्टिक प्रशोधन उद्योग	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखदेखि ५० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	घ श्रेणी (१० लाखसम्म)	४,०००।-
१२	प्लाष्टिक उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	४०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	२०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	ग श्रेणी (५ लाख माथि देखि १० लाखसम्म)	१०,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	५,०००।-
१३	कागज उद्योग/प्रकाशन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१५,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	१०,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	५,०००।-
१४	कागजको प्लेट, कप आदि बनाउने उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	८,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	४,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	२,०००।-
१५	कार्टुन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१५,०००।-
१६	नेपकिन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५,०००।-
१७	कापी किताब उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१८	फुड इन्डस्ट्रिज	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	२०,०००।-
१९	दूध उत्पादन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१०,०००।-
२०	बेकरी उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	२,५००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,०००।-
२१	सिन्के चाउचाउ/चाउमिन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२,५००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,५००।-
२२	चाउचाउ/विस्कुट उद्योग	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	७,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखदेखि ५० लाखसम्म)	२,५००।-
	ग श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,५००।-
२३	आल्मुनियम उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
२४	रेफ्रिजेरेटर उद्योग	
	क श्रेणी (१ करोड माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (५० लाखमाथि १ करोडसम्म)	१५,०००।-
	ग श्रेणी (५० लाख सम्म)	१०,०००।-
२५	स्टिल/पोली ट्याङ्की उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	२०,०००।-
२६	तामा, पित्तल, स्टील उद्योग/व्यवसाय	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (२५ लाखदेखि ५० लाखसम्म)	३०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखदेखि २५ लाखसम्म)	१०,०००।-
	घ श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
२७	अक्सिजन उत्पादन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१५,०००।-
२८	केमिकल्सजन्य उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
२९	पाइप उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	२०,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	९०,०००।-
३०	हयुम पाइप उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	७५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	२५,०००।-
	घ श्रेणी (रिड निर्माण)	५,०००।-
३१	औषधी उत्पादन उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३०,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	२०,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	९०,०००।-
३२	ब्लक उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी ( २० लाखसम्म)	५,०००।-
३३	विजुलीको तार उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,००,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	७५,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	५०,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	२५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३४	साबुन, डिटरजेन्ट, क्लिनिंड पाउडर, अत्तर (Attar Perfume) उत्पादन गर्ने उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी ( २० लाखसम्म)	५,०००।-
३५	पानी उद्योग/व्यवसाय	
	पानी व्यवसाय	२०,०००।-
	मिनिरल वाटर, सोडा उद्योग	२०,०००।-
	पानी प्याकेजिङ गरी बिक्री वितरण गर्ने उद्योग	१५,०००।-
	खानेपानी ट्याङ्कर व्यवसाय (प्रति ट्याङ्कर वार्षिक)	१०,०००।-
३६	डिएसिलरी उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,००,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५०,०००।-
३७	पशुपन्छी फिड उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	७,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	४,०००।-
३८	दाना उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	७,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३९	फाइवर उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
४०	ग्लास कारखाना उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,५०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५०,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	२०,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	१०,०००।-
४१	किचन सामान व्यवसाय/उद्योग	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि ५० लाखसम्म )	२५,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
४२	टायर रिसोलिड उद्योग/व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	७,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	३,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	१,०००।-
४३	फर्निचर उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४४	काठ सःमिल	
	सःमिल (फर्निचर र गोदाम सहितको)	२०,०००।-
	सःमिल र काठ बिक्री गर्ने	१५,०००।-
४५	झ्याल ढोका कार्भिङ उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी ( २० लाख सम्म)	३,०००।-
४६	जडीबुटी प्रशोधन उद्योग	
	क श्रेणी (लगानी ५ करोडभन्दा माथि)	१००,०००।-
	ख श्रेणी (लगानी १ करोडदेखि ५ करोडसम्म)	७५,०००।-
	ग श्रेणी (लगानी ५० लाखदेखि १ करोडसम्म)	५०,०००।-
	घ श्रेणी (लगानी १५ लाखदेखि ५० लाखसम्म)	२५,०००।-
	ड श्रेणी (लगानी ५ लाखदेखि १५ लाखसम्म)	१०,०००।-
	च श्रेणी (लगानी ५ लाखसम्म)	५,०००।-
४७	सौर्य, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, वायोग्यास तथा अन्य श्रोतबाट ऊर्जा पैदा गर्ने व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	४,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	२,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	१,०००।-
४८	वैकल्पिक ऊर्जा उत्पादन उद्योग/सोलार प्यानल तथा सोको उपकरण निर्माण उद्योग	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी ( २० लाखसम्म)	२०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४९	नवीकरणीय उर्जा व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
५०	सडक, पुल एवं आवास, कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी सञ्चालन गर्ने उद्योग व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	३,०००।-
५१	खनिज उत्खनन तथा प्रशोधन गर्ने व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	८,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	४,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	२,०००।-
५२	खानी उद्योग	
	(क) खानी दर्ता	२०००००।-
	(ख) खानी नवीकरण	५००००।-
५३	छापाखाना	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
५४	जिनिङ्ग एण्ड बेलिङ्ग व्यवसाय (कपडा, कपास र पराल प्रशोधन)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	३,०००।-
५५	सार्वजनिक पारवहन (Transport) व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	३,०००।-
५६	माटोको भाँडाकुँडा बनाउने र बिक्री वितरण गर्ने	५००।-
५७	घरेलु उद्योग	१,०००।-
५८	होजियारी व्यवसाय	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	७,००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	५००।-
५९	तितौरा अमिलो पसल	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	१,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	५००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
६०	दालमोठ बनाउने	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	१,०००।-
	ख श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	७००।-
	ग श्रेणी (५ लाखसम्म)	५००।-
६१	मिठाई पसल	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	७,०००।-
	ख श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	४,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखसम्म)	२,०००।-
६२	दूधदही डेरी पसल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
६३	खानेकुरा पसल वा भोजनालय	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	२,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,०००।-
६४	साधारण रेष्टुरेन्ट	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	८,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	४,०००।-
६५	साधारण खाना/खाजा/चिया पसल	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	१,०००।-
	ख श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	८००।-
	ग श्रेणी (५ लाखसम्म)	५००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
६६	चिया, कफी बिकी पसल	१,५००।-
६७	बर्गर हाउस/चिकेन स्टेशन/तण्डुरी/फास्टफूड लगायत सोही प्रकृतिको व्यवसाय	१०,०००।-
६८	(१) हलुका पेय पदार्थ उद्योग	५०,०००।-
	(२) हलुका पेय पदार्थ घरेलु उद्योग/सोडा आदि	२,०००।-
६९	(१) आइसक्रिम उद्योग (३ किलोवाटभन्दा माथि)	१०,०००।-
	(२) आइसक्रिम/कुलफी उद्योग घरेलु(३ किलोवाटसम्म)	२,०००।-
७०	पुनः प्रयोगयोग्य सामान बिक्री (स्क्राप नगरी प्रयोगमा आउने)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,५००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,०००।-
७१	चल्ला उत्पादन गर्ने उद्योग (हाचरी उद्योग)	१०,०००।-
७२	श्रव्यदृश्य निर्माण तथा वितरण (Audio Visual Production and Distribution)	५,०००।-

**(घ) कृषि तथा खाद्यान्य**

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	खाद्यान्य पसल/किराना पसल	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	२,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,५००।-
२	माछा, मासु, अण्डा, प्रशोधित मासुजन्य विक्रेता	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३	फलफूल/बिरुवा बिक्रेता	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	२,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,५००।-
४	मौरी पालन व्यवसाय	१,०००।-
५	कुखुराको चल्ला बिक्री	३,०००।-
६	पेट शप (घरपालुवा पशुपंक्षीको दाना/आहारा लगायत आदि बिक्री)	५,०००।-
७	कुकुर प्रजनन केन्द्र (डग ब्रिडिङ फर्म)	२,०००।-
८	फलफूल तरकारी पसल	
	क श्रेणी (२ लाख माथि)	१,५००।-
	ख श्रेणी (२ लाखसम्म)	१,०००।-
९	फलफूल पसल, जुस समेत	
	क श्रेणी (२ लाख माथि)	२,०००।-
	ख श्रेणी (२ लाखसम्म)	१,०००।-
१०	तरकारी तथा फलफूल सप्लायर्स	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाख सम्म)	३,०००।-
११	कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग/व्यवसाय/टनेल खेती	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	४,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
१२	गाई/भैसी/बाख्ता/च्याङ्गा तथा अन्य चौपाया फार्म	२,५००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१३	घरपालुवा पालन व्यवसाय (कुकुर, विरालो आदि)	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	१,५००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,०००।-
१४	कुखुरा, टर्की, बट्टाई, कालिज आदि पालन व्यवसाय	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
१५	फलफूल/तरकारीको बिऊ बिजन बिक्री पसल	
	क श्रेणी (५ लाख माथि)	१,५००।-
	ख श्रेणी (५ लाखसम्म)	१,०००।-
१६	पशु वधशाला/पशु वधस्थल	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
१७	छाला हड्डी व्यवसाय	१०,०००।-

(ङ) होटल तथा पर्यटनजन्य व्यवसाय

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	होटल, मोटेल, रिसोर्ट	
	क श्रेणी (५ तारे होटल)	१,५०,०००।-
	ख श्रेणी (४ तारे होटल)	१,००,०००।-
	ग श्रेणी (३ तारे होटल)	५०,०००।-
	घ श्रेणी (मोटेल/होटल)	२०,०००।-
	ड श्रेणी (रिसोर्ट)	१०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
२	होमस्टे	१,०००।-
३	चलचित्र प्रदर्शनी घर	१०,०००।-
४	३D हल	५,०००।-
५	लज, गेष्टहाउस	१०,०००।-
६	रेस्युरेण्ट वार एण्ड दोहोरी	१२,०००।-
७	रिक्रियसन सेन्टर	१०,०००।-
८	पर्यटकीय रिक्रियसन खेल (गल्फकोर्स, राफिटड, सफारी, अश्वारोहण (Horse Riding), स्किइड, प्यारागलाइडिङ, पोलो, बन्जीजम्प, केबलकार, रिसोर्ट, होटल आदि) को सम्पर्क कार्यालय	३,०००।-
९	हस्तकला निर्यात व्यवसाय	३,०००।-
१०	क्यासिनो	३,००,०००।-
११	मिनि क्यासिनो	१,००,०००।-
१२	ट्रेकिङ सामान पसल	५,०००।-
१३	डिस्को थेक, नाइट क्लब	२५,०००।-
१४	थान्का पसल	५,०००।-
१५	दुर अपरेटर	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
१६	ट्राभल/ट्रेकिङ एजेन्सी	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१७	पार्टी प्यालेस, ब्याइकवेट हल, कन्फेन्सन हल, इभेन्ट्स, भेन्यु	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१०,०००।-
१८	मसाजपार्लर, स्पा, ज्याकुजी, सनबाथ लगायत आदि	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	२,०००।-
१९	फनपार्क	
	क श्रेणी (१४ रोपनीभन्दा माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (५ रोपनीदेखि १४ रोपनीसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (५ रोपनीसम्म)	५,०००।-

(च) संचार सेवा व्यवसाय

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	निजी क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपी, पि.सी.ओ.	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	३००।-
२	निजी क्षेत्रका हुलाक/कुरियर सेवा	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	६००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	३००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३	छपाई तथा प्रकाशन	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	३,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	२,०००।-
४	टेलिभिजन प्रशारण संस्था	
	(क) दर्ता शुल्क	२०,०००।-
	(ख) नवीकरण शुल्क (वार्षिक)	७,०००।-
५	रेडियो/एफ.एम. प्रशारण संस्था	
	(क) दर्ता शुल्क	१०,०००।-
	(ख) नवीकरण शुल्क (वार्षिक)	३,०००।-
६	केवल टि.भी., डिसहोम नेटवर्क, इन्टरनेट सेवा (ग्राहक संख्याको आधारमा)	
	क श्रेणी (२००० भन्दा बढी)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (१००१-२०००)	१५,०००।-
	ग श्रेणी (५०१-१०००)	१०,०००।-
	घ श्रेणी (५०० सम्म)	५,०००।-
७	राष्ट्रिय पत्रिका	२,०००।-
८	स्थानीय पत्रिका, अनलाईन खबर	१,०००।-
९	साइबर क्याफे	२,०००।-
१०	अनलाईन मिडिया	१,०००।-

(छ) वित्तीय सेवा व्यवसाय

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने "क" वर्गको बैंक/वित्तीय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	५०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	२५,०००।-
	(ग) विस्तारित काउण्टर	९५,०००।-
२	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने "ख" वर्गको बैंक/वित्तीय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	३०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	९५,०००।-
	(ग) विस्तारित काउण्टर	९०,०००।-
३	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने "ग" वर्गको फाईनान्स कम्पनी/वित्तीय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	२०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	९०,०००।-
४	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने "घ" वर्गको लघुवित्त/वित्तीय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	९०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।-
५	बीमा कम्पनी	
	(क) मुख्य कार्यालय	२५,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	९०,०००।-
	(ग) विस्तारित काउण्टर	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
६	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर	
	(क) मुख्य कार्यालय	१०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।-
७	धितोपत्र कारोबार	
	(क) मुख्य कार्यालय	१०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।-
८	सहकारी संस्था	
	क श्रेणी (पूँजी ५ करोड माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (पूँजी १ करोडदेखि ५ करोडसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (पूँजी ५० लाखदेखि १ करोडसम्म)	२,०००।-
	घ श्रेणी (पूँजी ५० लाखसम्म)	१,०००।-
	सहकारी संस्थाको सदस्य सेवा केन्द्र	५,०००।-
९	सहकारी बैंक	
	(क) मुख्य कार्यालय	२०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	१०,०००।-
१०	इन्भेष्टमेन्ट कम्पनी	
	(क) मुख्य कार्यालय	२५,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	१०,०००।-
११	मनिट्रान्सफर/रेमिटेन्स सेवा	१,०००।-
१२	बैंक तथा वित्तीय संस्थाको ATM बुथ	५,०००।-

(ज) स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	निजी अस्पताल	
	क श्रेणी (५१ बेड माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (२१ बेडदेखि ५० बेडसम्म)	२०,०००।-
	ग श्रेणी (१६ बेडदेखि २० बेडसम्म)	१५,०००।-
	घ श्रेणी (१५ बेडसम्म)	१०,०००।-
२	निजी अस्पताल तथा रिसर्च सेन्टर	
	क श्रेणी (५१ बेड माथि)	१,५०,०००।-
	ख श्रेणी (२१ बेडदेखि ५० बेडसम्म)	१,२०,०००।-
	ग श्रेणी (१६ बेडदेखि २० बेडसम्म)	१,१५,०००।-
	घ श्रेणी (१५ बेडसम्म)	१,१०,०००।-
३	निजी अस्पताल शाखा	१०,०००।-
४	नर्सिंड होम	२०,०००।-
५	साधारण क्लिनिक	३,०००।-
६	डेन्टल क्लिनिक, आइक्लिनिक	५,०००।-
७	ल्याब	२,०००।-
८	साउनाबाथ, फिजियोथेरेपी, अर्थोपेडिक सेवा आदि	५०००।-
९	पोलिक्लिनिक, डाइग्नोस्टिक सेन्टर	
	क श्रेणी (एक्सरे, एम.आर.आइ., ल्याब, सिटीस्क्यान आदि भएको)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (एक्सरे र ल्याब मात्र)	५,०००।-
१०	हेल्थ क्लब तथा व्यायामशाला, एरोबिक सेन्टर	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
११	आयुर्वेदिक तथा वैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल	५,०००।-
१२	औषधि पसल, भेटेरिनरी औषधी, सर्जिकल इक्युपमेन्ट बिक्रेता	३,०००।-
१३	आयुर्वेदिक पसल	१,०००।-
१४	भेटेरिनरी औषधी आयात व्यवसाय	१०,०००।-
१५	ध्यान तथा योग सिकाइ केन्द्र	३,०००।-
१६	कपाल प्रत्यारोपण सेन्टर	१०,०००।-
१७	अक्यूपन्चर सेवा	३,०००।-
१८	भेटेरिनरी अस्पताल, क्लिनिक, प्रयोगशाला	३,०००।-

(झ) शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	विश्वविद्यालय	४०,०००।-
२	क्याम्पस/कलेज	३०,०००।-
३	उ.मा.वि. (कक्षा १ देखि १२ सम्म)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१२,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	८,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	५,०००।-
४	मा.वि. (कक्षा १ देखि १० सम्म)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	७,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	५,०००।-
५	आधारभूत (कक्षा १ देखि ८ सम्म)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१२,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	९,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	६,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	५,०००।-
६	आधारभूत (कक्षा १ देखि ५ सम्म)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	६,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	५,०००।-
७	आधारभूत (१ कक्षादेखि ३ कक्षा सम्म)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	६,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	५,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	४,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	३,०००।-
८	शिशु स्याहार केन्द्र/पूर्व प्राथमिक (मन्टेश्वरी)	५,०००।-
९	मेडिकल कलेज	२,००,०००।-
१०	नसिङ्ग, एच.ए. कलेज	१,००,०००।-
११	होस्टेल	२,५००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१२	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
१३	टाईपिड, कम्प्युटर, भाषा प्रशिक्षण संस्था	
	क श्रेणी (१० लाख माथि)	२,०००।-
	ख श्रेणी (५ लाख माथि देखि १० लाखसम्म)	१,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखसम्म)	५००।-
१४	ड्राइभिड ट्रेनिंग सेन्टर	
	(क) गाडी ट्रायल सेन्टर र ड्राइभिड ट्रेनिंग सेन्टर	५०,०००।-
	(ख) हेमि गाडी ट्रेनिंग सेन्टर	३०,०००।-
	(ग) लाइट गाडी ट्रेनिंग सेन्टर	१५,०००।-
	(घ) मोटर साइकल ट्रेनिंग सेन्टर	५,०००।-
१५	ब्रिजकोर्स सञ्चालन केन्द्र	१०,०००।-
१६	सीपमूलक तालिम केन्द्र	३,०००।-
१७	ट्युसन सेन्टर/कोचिंग सेन्टर	५,०००।-
१८	वैकल्पिक विद्यालय/अनौपचारिक शिक्षा कार्यक्रम	१,०००।-

**(ज) अटोमोवाइल/यन्त्र/उपकरण**

क्र.सं	विवरण	दर रु.
१	ठूला सवारी (ट्रक, बस, लरी, ट्रिपर, रोड रोलर, डोजर लगायत आदि) आयातकर्ता	५,००,०००।-
२	मझौला सवारी (मिनिबस, मिनिट्रक, मिनि ट्रिपर लगायत आदि) आयातकर्ता	३,५०,०००।-

क्र.सं	विवरण	दर रु.
३	साना सवारी (कार, जीप, भ्यान, पिकअप, माइक्रो, टेम्पो, पावर टिलर लगायत आदि) आयातकर्ता	२,००,००० ।-
४	मोटरसाईकल, स्कुटर, मोपेड लगायत आदि आयातकर्ता	७५,००० ।-
५	ठूला सवारी (ट्रक, बस, लरी, ट्रिपर, रोड रोलर, डोजर लगायत आदि) बिक्री सोरुम	२,००,००० ।-
६	मझौला सवारी (मिनिबस, मिनिट्रक, मिनि ट्रिपर लगायत आदि) बिक्री सोरुम	१,००,००० ।-
७	विद्युतीय बस, ट्रक लगायत आदि बिक्री सोरुम	१,००,००० ।-
८	साना सवारी (कार, जीप, भ्यान, पिकअप, माइक्रो, टेम्पो, पावर टिलर लगायत आदि) बिक्री सोरुम	५०,००० ।-
९	विद्युतीय कार, जीप, भ्यान, पिकअप, माइक्रो, टेम्पो लगायत आदिको बिक्री सोरुम	५०,००० ।-
१०	रिकन्डिसन चार पाइप्स सवारी साधन खरिद बिक्री	२५,००० ।-
११	मोटरसाइकल, स्कुटर, मोपेड बिक्री सोरुम	२५,००० ।-
१२	विद्युतीय मोटरसाइकल, स्कुटर, मोपेड बिक्री सोरुम	२०,००० ।-
१३	रिकन्डिसन मोटरसाइकल, स्कुटर, मोपेड खरिद बिक्री	१०,००० ।-
१४	साइकल बिक्री सोरुम/पसल	३,००० ।-
१५	विद्युतीय सवारी साधन चार्जिङ सेन्टर	५००० ।-
१६	सवारी साधनको पाटपुर्जा, टायरट्युव, हेल्मेट आदि बिक्री	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,००० ।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,००० ।-
१७	इलेक्ट्रोनिक सामान निर्माण/एसेम्बल	२,००,००० ।-
१८	ईलेक्ट्रिक सामान आयात गरी जडान गर्ने (२० लाखभन्दा कम पूँजीका साना उद्योग)	१,००,००० ।-

क्र.सं	विवरण	दर रु.
१९	रेडिमिक्स प्लान्ट	५०,०००।-
२०	मोटर बडी निर्माण कारखाना (क) ठूला गाडी (ट्रक, बस, लरी, ट्रिपर, रोड रोलर, डोजर लगायत आदि) (ख) मझौला गाडी (मिनिबस, मिनिट्रक, मिनि ट्रिपर लगायत आदि) (ग) साना गाडी (कार, जीप, भ्यान, पिकअप, माइक्रो, टेम्पो, पावर टिलर लगायत आदि)	५०,०००।- ३०,०००।- २०,०००।-
२१	मोटरसाइकल पार्ट वा मेसिनको पार्ट बिक्री क श्रेणी (२० लाख माथि) ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	२,०००।- १,०००।-
२२	गाडी तान्त्र यन्त्रशाला/क्रेन क श्रेणी (२० लाख माथि) ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१५,०००।- १०,०००।-
२३	मेसिन औजार सामान (कम्प्रेसन पानी तान्त्र पम्प जेनेरेटर र ड्रिल मेसिन क श्रेणी (५ लाखभन्दा माथि) ख श्रेणी (२ लाखदेखि ५ लाखसम्म) ग श्रेणी (२ लाखसम्म)	३,०००।- १,५००।- १,०००।-
२४	मोटर्स पार्ट्स बिक्री क श्रेणी (२० लाख माथि) ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	५,०००।- ३,०००।-
२५	हेभी भेइकल, ट्रक, लरी, बस, मिनिबस लगायत आदिको आधिकारिक सर्भिस सेन्टर	५०,०००।-

क्र.सं	विवरण	दर रु.
२६	हेभी भेइकल, ट्रक, लरी, बस, मिनिबस लगायत आदिको मर्मत केन्द्र	२५,०००।-
२७	लाइट भेइकल कार, भ्यान, जिप लगायत आदिको आधिकारिक सर्भिस सेन्टर	२०,०००।-
२८	लाइट भेइकल कार, भ्यान, जिप लगायत आदिको मर्मत केन्द्र	१५,०००।-
२९	मोटरसाइकल कम्पनीको आधिकारिक मर्मत तथा सर्भिस सेन्टर	१०,०००।-
३०	मोटरसाइकल मर्मत तथा सर्भिस सेन्टर	५,०००।-
३१	साइकल मर्मत केन्द्र	१,०००।-
३२	मोबिल, इन्भर्टर तथा ब्याट्री डिलर	
	क श्रेणी (५० लाख माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (३० लाखदेखि ५० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (२० लाखदेखि ३० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
३३	रेडियो/टि.भि./घडी/टेलिफोन/कम्प्युटर/मोवाइल तथा विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	२,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१,५००।-
३४	पानी ताने पम्प/रेफ्रिजेरेटर/एयर कन्डिसन मर्मत	१,०००।-
३५	गाडीको सोफा, सिट कभर, हुड बनाउने तथा मर्मत गर्ने व्यवसाय	२,०००।-
३६	टायर मर्मत	३,०००।-

क्र.सं	विवरण	दर रु.
३७	वासिड सेन्टर	५,०००।-
३८	डिजेल, पेट्रोल सवारी साधनको इन्जिन बोर मर्मत गर्ने	१०,०००।-
३९	डिजेल, पेट्रोल सवारी साधनको इन्जिन पम्प मात्र बनाउने	५,०००।-

(ट) निर्माण व्यवसायी

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	क वर्गको निर्माण व्यवसाय	
	न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको	२५,०००।-
	न.पा.मा शाखा कार्यालय भएको	५,०००।-
२	ख वर्गको निर्माण व्यवसाय	
	न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको	२०,०००।-
	न.पा.मा शाखा कार्यालय भएको	५,०००।-
३	ग वर्गको निर्माण व्यवसाय	
	न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको	१५,०००।-
	न.पा.मा शाखा कार्यालय भएको	५,०००।-
४	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय	
	न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको	५,०००।-
	न.पा.मा शाखा कार्यालय भएको	३,०००।-

(ठ) अन्य सेवा तथा व्यवसाय

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	हाउजिङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्री (रियलस्टेट)	
	क श्रेणी (१० करोड माथि पूँजी भएको)	३०,०००।-
	ख श्रेणी (५ करोडदेखि १० करोडसम्म पूँजी भएको)	२०,०००।-
	ग श्रेणी (५ करोडसम्म पूँजी भएको)	१०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
२	विज्ञापन सेवा (विज्ञापन एजेन्सी)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाख देखि माथि २० लाख सम्म)	२,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाख सम्म)	१,५००।-
३	वैदेशिक रोजगार व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	२०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१५,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	१०,०००।-
४	स्वदेशी रोजगार व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	५,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	३,०००।-
५	सेक्रेटरियल सर्विस (टाइपिङ, प्रिन्टिङ, बाइन्डिङ लगायतको सेवा)	
	क श्रेणी (५ लाख माथि)	१,०००।-
	ख श्रेणी (५ लाखसम्म)	५००।-
६	व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय	१,०००।-
७	कोल्ड स्टोर (चिस्यान केन्द्र)	१०,०००।-
८	इभेन्ट म्यानेजमेन्ट व्यवसाय	१०,०००।-
९	कवाडी व्यवसाय	५०,०००।-
१०	विविध यातायात सम्बन्धी व्यवसाय	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१०,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	८,०००।-
	ग श्रेणी (५ लाखदेखि १० लाखसम्म)	५,०००।-
	घ श्रेणी (५ लाखसम्म)	३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
११	प्रदर्शनी तथा बिक्री कक्ष	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	३,०००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,०००।-
१२	रेन्टल सर्भिस	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	९,५००।-
	ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१,०००।-
१३	किलयरिड हाउस (भन्सार एजेन्ट)	
	क श्रेणी (२० लाख माथि)	१५,०००।-
	ख श्रेणी (१० लाखदेखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	ग श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
१४	फोहरमैला संकलन व्यवसाय	१५,०००।-
१५	नकुहिने फोहोर प्रशोधन मेसिन सञ्चालन व्यवसाय	१,०००।-
१६	डान्स, कल्चर, म्यूजिक	१,०००।-
१७	डान्स ट्रेनिङ सेन्टर	२,०००।-
१८	सङ्गीत सम्बन्धी सेवा प्रदान गर्ने व्यवसाय	१,५००।-
१९	सेक्युरिटिज सर्भिस	१५,०००।-
२०	घरजग्गा खरिद बिक्री कारोबारको सम्पर्क कार्यालय	१०,०००।-
२१	कार्गो व्यवसाय (वैदेशिक)	२०,०००।-
२२	मालवाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने संघसंस्था तथा कम्पनी	
	११ वा सोभन्दा बढी सवारी साधन भएको	१०,०००।-
	१० वटासम्म सवारी साधन भएको	७,०००।-
२३	बस सेवा कम्पनी तथा टिकट काउन्टर (प्रति काउन्टर)	२,०००।-
२४	रेकर्डिङ स्टुडियो	१०,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
२५	व्याण्ड बाजा	५,०००।-
२६	कार्पेट वासिङ	३,०००।-
२७	ड्राइ किलनर्स क श्रेणी (१० लाख माथि) ख श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।- २,०००।-
२८	लण्डी व्यवसाय क श्रेणी (२० लाख माथि) ख श्रेणी (२० लाखसम्म)	१०,०००।- ५,०००।-
२९	डि.जे. लगायत साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने व्यवसाय	५,०००।-
३०	ट्याक्सी सेवा कम्पनी ६ वा सोभन्दा बढी साधन भएको ५ वटासम्म साधन भएको	७,०००।- ३,०००।-
३१	क्याटरिङ व्यवसाय	४,०००।-
३२	रेन्टल तथा क्याटरिङ सेवा	५,०००।-
३३	सवारी साधनद्वारा यात्रु ओसार पसार गर्ने Ride Sharing र व्यवसाय ढुवानी जस्ता व्यवसाय	१०,०००।-
३४	भाडामा गाडी लिई सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	५,०००।-
३५	गाडी भाडामा लगाउने व्यवसाय	५,०००।-
३६	साइकल/मोटरसाइकल भाडामा लगाउने व्यवसाय	३,०००।-
३७	प्याकेजिङ व्यवसाय	३,०००।-
३८	रिप्याकेजिङ व्यवसाय	५,०००।-
३९	आर्ट सम्बन्धी (रड, क्यानभास, कलाकृति, पेन्टिङ)	१,०००।-
४०	धर्मकाँटा (Weighbridges)	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४१	पार्किङ व्यवसाय	
	(क) भूमिगत स्थान वा मेकानिकल	
	२६ वा सोभन्दा बढी गाडी क्षमता	८,०००।-
	२५ गाडी क्षमता	५,०००।-
	(ख) खुल्ला स्थान	
	२६ वा सोभन्दा बढी गाडी क्षमता	१०,०००।-
	२५ गाडी क्षमता	८,०००।-

नोट :-

माथि उल्लिखित भए वमोजिम करको वर्गीकरणमा नपरेका उद्योग/व्यवसाय/अन्यमा तपसिल बमोजिमको पूँजीको आधारमा कर लाग्नेछ।

- (१) क श्रेणी ३ करोड भन्दा माथिको भएमा रु. ५०,०००।-
- (२) ख श्रेणी २ करोड भन्दा माथिको भएमा रु. ३०,०००।-
- (३) ग श्रेणी १ करोड भन्दा माथिको भएमा रु. २०,०००।-
- (४) घ श्रेणी ५० लाख भन्दा माथिको भएमा रु. १५,०००।-
- (५) ङ श्रेणी ३० लाख भन्दा माथिको भएमा रु. १०,०००।-
- (६) च श्रेणी २० लाख भन्दा माथिको भएमा रु. ८,०००।-
- (७) छ श्रेणी १० लाख भन्दा माथिको भएमा रु. ६,०००।-
- (८) ज श्रेणी ३ लाख भन्दा माथिको भएमा रु. ५,०००।-
- (९) झ श्रेणी ३ लाख सम्मको भएमा रु. ३,०००।-

पुनश्च :-

१. यस नगरपालिकामा कुनैपनि सरोकारवाला व्यक्ति वा संस्थाबाट सञ्चालन हुने उद्योग, कलकारखाना, यातायात, घरजग्गा कारोबार आदि दर्ता वा नवीकरण गर्दा वडा कार्यालय वा नगरपालिकाबाट जारी कर चुक्ता प्रमाणपत्र र सिफारिस बिना दर्ता र नवीकरण नगर्न सम्बन्धित निकाय यातायात, घरेलु, कर र मालपोतसँग समन्वय/पत्राचार गर्नुपर्नेछ ।

**अनुसूची -५**  
**(दफा ६ सैंग सम्बन्धित)**  
**जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर**

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	जीवजन्तु कर	
	(१) छाला ठूलो प्रति गोटा	३०।-
	(२) छाला सानो प्रति गोटा	१५।-
	(३) हाड प्रति किलो	१।-
	(४) सिड, खुर प्रति किलो	२।-
	(५) प्वाँख प्रति किलो	१।-
२	कवाडी	
	(१) खाली सिसी (बियर) बोतल	१।-
	(२) खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम एलभन्दा माथि	०.५० पैसा
	(३) खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम एलभन्दा तल	०.२५ पैसा
	(४) प्लाष्टिक बोतल प्रति के.जी. (भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालेन, जर्किन)	१।-
	(५) खाली बोरा	
	(क) ५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा) प्रतिगोटा	०.२५ पैसा
	(ख) ५० के.जी. सम्म (खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा) प्रतिगोटा	०.२५ पैसा
	(ग) १०० के.जी. सम्म (खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा) प्रति गोटा	०.५० पैसा
	(६) तेलको टिन	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
क. १०	लिटर भन्दा बढी अट्ने बढी प्रति गोटा	२।-
ख. १०	लिटर भन्दा कम अट्ने प्रति गोटा	१।-
(७)	भिण्डु (प्राकृतिक र कृत्रिम ऊनका टुक्रा) प्रति के.जी.	२।-
(८)	गार्मेन्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	१।-
(९)	जलेको मोबिल प्रति लिटर	०.५० पैसा
(१०)	जुट र प्लास्टिकका बोरा प्रति के.जी.	०.१५ पैसा
(११)	कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी.	१।-
(१२)	टायर ट्युब प्रति के.जी.	१।-
(१३)	थोक्रो टिन प्रति के.जी	०.५० पैसा
(१४)	पुरानो ड्रम प्रति के.जी	०.५० पैसा
(१५)	पुरानो कागज प्रति के.जी.	१।-
(१६)	धातुका टुक्राहरु पत्रु भई	
क.	फलाम प्रति के.जी.	२।-
ख.	अन्य धातु (पित्तल, तामा आदी) प्रति के.जी.	२।-
ग.	थोनिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	२।-
(१७)	पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु प्रति के.जी.	१।-
(१८)	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी.	३।-
(१९)	काँचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	०.५० पैसा

- (१) जडीबुटी कर सम्बन्धमा अध्ययन गरी नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।
- (२) यस अनुसूची अन्तर्गत थप बस्तुको शुल्क निर्धारण गरी राजस्व सङ्कलन गर्नुपर्ने भएमा राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर सभाबाट अनुमोदन गर्ने गरी नगर कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी राजस्व सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।

**अनुसूची -६**  
**दफा द सँग सम्बन्धित**  
**विज्ञापन कर**

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.
१	कपडा र फ्लेक्स बोर्डबाट तयार गरिएको विज्ञापन सामग्रीको प्रति वर्गफिट	३००।-
२	डिजिटल डिस्प्ले, ग्लो साइनबोर्ड, भिज्युअलबोर्ड, स्क्रिन बोर्ड, एलसिडि बोर्ड लगायतका बोर्डहरूबाट गरिने विज्ञापन सामग्रीको प्रति वर्गफिट	५००।-
३	स्थायी होर्डिङ बोर्ड विज्ञापन त्रिभूवन राजमार्ग दायाँबायाँ प्रति वर्गफिट	५००।-
४	व्यवसायिक सटर, वाल पेन्टिङ प्रति वर्गफिट	५०।-
५	स्टल राखी विज्ञापन गरे वापत प्रति स्टल प्रति दिन	५००।-
६	सवारी साधनको दायाँबायाँ पट्टिको भागमा अस्थायी प्रकृतिको बोर्ड राखी गरिएको विज्ञापनका लागि प्रति दिन	१०।-
७	सवारी साधनमा स्थायी रूपमा लेखिएको वा छापिएको प्रचार सामग्रीका लागि प्रति वर्गफिट	३००।-
८	आकासे बेलुन, छाता, डमी, साइकल, मोटरसाइकल प्रयोग गरी गरिने विज्ञापन प्रति दिन प्रति गोटा	५०।-
९	गेट, स्वागतद्वार राखी विज्ञापन गरेको प्रतिदिन	५००।-
१०	खेलकुद मैदान र यस्तै प्रकृतिका अनुमति लिएर गरिने कार्यक्रममा गरिने विज्ञापन बापत सम्बन्धित आयोजकबाट	पहिलो दिन ५,०००।- (त्यसपछिको प्रत्येक दिन रु. २,५००।-)
११	नेपाली फिल्म सुटिङ ठूलो पर्दा प्रति स्थान प्रति दिन	३,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट रु.
१२	नेपाली म्युजिक भिडियो डकुमेन्ट्री समेत सानो पर्दा प्रति स्थान प्रति दिन	१,०००।-
१३	स्थानीय भाषा म्युजिक भिडियो, डकुमेन्ट्री समेत सानो पर्दा प्रति स्थान प्रति दिन	५००।-
१४	विज्ञापन/गीत/टि.भि. कार्यक्रम सुटिङ्ग(विदेशी भाषा) सार्क मुलुक तथा चाईनाको लागि प्रति स्थान प्रति दिन	१०,०००।-
१५	विज्ञापन/गीत/टि.भि. कार्यक्रम सुटिङ्ग(विदेशी भाषा) अन्य मुलुकको लागि प्रति स्थान प्रति दिन	२५,०००।-

नोट :-

- (१) सम्बन्धित कार्यालय भएको स्थलमा कार्यालयको नाम, ठेगाना, इमेल तथा वेभसाइट, सम्पर्क नम्बर खुल्ने तथा बन्द हुने समय जस्ता विषय भएको कार्यालयको परिचय रहेको बोर्ड (अन्य कम्पनीको कुनै पनि व्यावसायिक विज्ञापन नराखिएको) लाई मात्र परिचय पाटी मानिनेछ । मापदण्ड बमोजिम ३० वर्गफिटसम्मको एउटा परिचयपाटी राखे वापत विज्ञापन कर लाने छैन । तर सो भन्दा बढी भएमा नियमानुसार पुरै बोर्डमा विज्ञापन कर लाग्नेछैन ।
- (२) नगरक्षेत्रमा प्रचलित कानूनले उत्पादन, विक्री वितरण, उपयोग वा प्रयोग गर्न निषेध गरेका कुनै वस्तु, पदार्थ वा सेवाको उत्पादन, विक्री वितरण, उपयोग वा प्रयोग गर्न प्रोत्साहन गर्ने विषयमा विज्ञापन राख्न पाइनेछैन ।

**अनुसूची -७**  
**(दफा ९ सँग सम्बन्धित)**

प्रदेश सरकारले तोके बमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर लाग्नेछ ।

**अनुसूची -८**  
**(दफा १० सँग सम्बन्धित)**  
**बहाल बिटौरी शुल्क**

नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा विशेष मेला पर्वमा बिटौरी शुल्क लगाउन सक्नेछ । तर नगरपालिकाले निषेध गरेको क्षेत्र (पुल, सडको छेउछाउ, फुटपाथ) मा हाटबजार वा यस्तै प्रकृतिका मेला, पसल राख्न पाइनेछैन । सार्वजनिक जग्गा (वडा कार्यालयले तोकिदिएको क्षेत्रफल) मा गरिने हाटबजार वा पसल वा मेलाको हक्कमा निम्न उल्लेखित दरको आधारमा वडा कार्यालयले स्वीकृति दिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	अस्थायी हाट बजार तथा घुम्ती पसल व्यवसायमा पटके कर	
	(क) रङ्गा, भैंसी प्रति गोटा	२०।-
	(ख) खसी, बोका, बाखा प्रति गोटा	१०।-
	(ग) हाँस कुखुरा प्रति गोटा	१।-
२	मेला महोत्सव (नगरभित्र सञ्चालन हुने मेलाहरु) स्टल शुल्क (एकमुष्ट)	
	(क) २ दिनसम्मको प्रति वर्गफिट	०.५।-
	(ख) १ हसासम्मको प्रति वर्गफिट	१।-
	(ग) ८ दिन देखि माथि प्रति वर्गफिट थप	१।-

**अनुसूची -९**  
**(दफा ११ सँग सम्बन्धित)**  
**सवारी साधन पार्किंड शुल्क**

क्र.सं.	विवरण	दररेट प्रतिघण्टा	अतिरिक्त समय अधिकतम(प्रति दिन) रु.
१	बस, ट्रक, लहरी, डोजर, व्याकहोलोडर, ग्रेडर, स्क्याभेटर, लोडर, रोलर लगायत हेमी इकिवपमेन्ट	५०।-	१५०।-
२	मिनिबस, मिनी ट्रक	३०।-	९०।-
३	कार, जिप, भ्यान/माइक्रोबस	२०।-	६०।-
४	मोटरसाइकल/स्कुटर	५।-	३०।-

**अनुसूची - १०**  
**(दफा १२ सँग सम्बन्धित)**  
**सेवा शुल्क दस्तुर**

**(१) व्यक्तिगत सिफारिस**

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	निवेदन	१०१-
२	उजुरी रोक्का निवेदन	५०१-
३	नामथर संशोधन प्रति सिफारिस	१००१-
४	उजुरी रोक्का सम्बन्धी धरौटी (सार्वजनिक सरोकार विषय वाहेक)	५००१-
५	आदिवासी ,जनजाती ,दलित आदि सम्बन्धी सिफारिस	१००१-
६	जन्ममिति, ठेगाना संशोधन सिफारिस	१००१-
७	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	
	१ ) नेपाली भाषामा	२००१-
	२ ) अंग्रेजी भाषामा	३००१-
८	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	
	१ ) नेपाली भाषामा	३००१-
	२ ) अंग्रेजी भाषामा	५००१-
९	नाता कायम दस्तुर/नाता प्रमाणित दस्तुर/नाता प्रमाणित प्रतिलिपि दस्तुर	
	१ ) नेपाली भाषामा	३००१-
	२ ) अंग्रेजी भाषामा	५००१-
१०	संरक्षक सिफारिस, प्रमाणित (व्यक्तिगत)	१००१-
११	संरक्षक सिफारिस, प्रमाणित (संस्थागत)	२००१-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१२	स्थायी बसोबास सिफारिस	२००।-
१३	स्वदेशी नागरिकको अस्थाई बसोबास प्रमाणित	१,०००।-
१४	विदेशी नागरिकको अस्थाई बसोबास प्रमाणित	५,०००।-
१५	तालाबन्दी बहाल कोठा खोल्न सेवा शुल्क दस्तुर	५००।-
१६	फिराद/उजुरी दर्ता	२००।-
१७	प्रतिउत्तर-पत्र दर्ता	१००।-
१८	पुरक निवेदन दर्ता	१००।-
१९	मिलापत्र निवेदन दर्ता	१००।-
२०	उजुरीमा लेखाई/टाईप/मुद्रणको सामान्य त्रुटि सच्याउने निवेदन दर्ता	५०।-
२१	निर्णय/फैसला/मिलापत्र कार्यान्वयन निवेदन दर्ता	५०।-
२२	नाम, थर र वतन संशोधन निवेदन दर्ता	५०।-
२३	थप प्रमाण लगाई/राखी पाउँ निवेदन दर्ता	२०।-
२४	प्रतिलिपि/नक्कल उतार प्रमाणित प्रतिपाना A४ साईज प्रतिपृष्ठ	१०।-
२५	विवरण वा अभिलेखको फोटोकपी माग A४ साईज प्रतिपृष्ठ	५।-
राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जीकरण नियमावली, २०७७ को अनुसूची ३ ले अनिवार्य गरेका व्यक्तिगत घटना दर्ता सम्बन्धी दस्तुर		
२६	दर्ता किताब निरीक्षण	१०।-
२७	विवरण सच्याउने दस्तुर	१०।-
२८	व्यक्तिगत घटना दर्ता(३५ दिन नाघेपछि)	२००।-
२९	कन्सुलर प्रमाणीकरण (प्रति प्रमाणीकरण)	५००।-
३०	परिचयपत्रको बिलम्ब दस्तुर	२००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
३१	परिचयपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००।-
३२	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्ल दस्तुर	५००।-
३३	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००।-
३४	परिचय नम्बर वा व्यक्तिगत विवरणको प्रमाणीकरणको सेवा वापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	५।-
३५	जैविक विवरण तथा परिचयपत्रको प्रमाणीकरणको सेवा वापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	१०।-
३६	परिचय नम्बर वैयक्तिक विवरण जैविक विवरण वा परिचयपत्रको प्रमाणीकरण भई सम्बन्धित व्यक्तिको अन्य वैयक्तिक विवरण प्रदान गरे वापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	२०।-

#### निःशुल्क सिफारिस

३७	नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिस	निःशुल्क
३८	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्मदर्ता/विवाह दर्ता/बसाई सराई दर्ता/सम्बन्ध विछेद दर्ता/मृत्युदर्ता) ३५ दिन भित्र	
३९	अपाङ्गता प्रमाणित सिफारिस	
४०	गरिवी प्रमाणित सिफारिस	
४१	स्वास्थ्य सिफारिस, हस्पिटलमा निःशुल्क उपचारको लागि गरेको सिफारिस	
४२	ज्येष्ठ नागरिक प्रमाणित सिफारिस	
४३	एकल महिला प्रमाणित सिफारिस	
४४	बेरोजगार परिचयपत्र र आवेदन फाराम	
४५	विपन्न नागरिक निवेदन	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४६	आर्थिक अवस्था कमजोर भएका जेहेन्दार विद्यार्थीलाई छात्रवृत्तिको लागि गरेको सिफारिस	
४७	नगरपालिकामा गरिने योजना सम्झौता/माग/भुक्तानी सिफारिस	
४८	कृषी वाली, पशु इन्स्योरेन्स दाबी सिफारिस	
४९	व्यक्तिको अवस्था (जीवित) सिफारिस (प्रयोजन खुलाउनु पर्ने)	
५०	अदालत शुल्क मिनाहा	
५१	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारिस	
५२	नाबालक सम्बन्धी सिफारिस	

## (२) घरजग्गासम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	घरजग्गा नामसारी सिफारिस प्रति सिफारिस	२००।-
२	जोत कायम र नामसारी प्रति आना	२०।-
३	बेनिस्सा/स्ववासी घरजग्गा दर्ता/नामसारी प्रति आना	५०।-
४	विर्ता जग्गा दर्ता/नामसारी प्रति आना	१००।-
५	मोही नामसारी प्रति आना	२५।-
६	मोही लगत कट्टा प्रति आना	
	क) एकाघर परिवार भित्र	२०।-
	ख) अन्यको हकमा	५०।-
७	लालपूर्जा प्रतिलिपी प्रति सिफारिस	३००।-
८	जग्गा धनीपूर्जा हराएको सिफारिस	५००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
९	चारकिल्ला प्रमाणित	
	क) ४ आनासम्म	२००।-
	ख) ४ आना देखि माथि ८ आनासम्म	३००।-
	ग) ८ आना देखि माथि १२ आनासम्म	४००।-
	घ) १२ आना देखि माथि १ रोपनीसम्म	५००।-
	ड) १ रोपनी भन्दा माथि प्रति आना	५०।-
१०	उद्योग चारकिल्ला प्रमाणित प्रति आना	१००।-
११	धारा, बिजुली जडान सिफारिस प्रति सिफारिस	२००।-
१२	धारा, बिजुली जडान(उद्योग) सिफारिस प्रति सिफारिस	१,०००।-
१३	धारा, विद्युत, शेयर तथा अन्य नामसारी सिफारिस	५००।-
१४	टेलिफोन जडान सिफारिस	५००।-
१५	सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	१००।-
१६	घर पाताल प्रमाणित	२००।-
	प्राकृतिक प्रकोपबाट घर पातालको सिफारिस	निःशुल्क
१७	तीनपुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	२००।-
१८	सर्जिमिन मुचुलका/सूचना टाँस (व्यक्तिगत प्रयोजनका लागि)	२००।-
१९	घरबाटो सिफारिस/बकसपत्र सिफारिस (प्रतिआना)	
	१) बाटो नभएको	२००।-
	२) गोरेटो बाटो	३००।-
	३) कच्चि मोटरबाटो	५००।-
	४) पक्की मोटर बाटो	७००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	५) त्रिभुवन राजपथ/सुरुड मार्ग	९००।-
	६) प्लानिङ जग्गा (प्लानिङ गर्ने अवस्थामा)	१,५००।-
	७) अंशवन्डा प्रयोजन	१,०००।- एकमुष्ट
२०	ज.ध.प्र. पूर्जामा घर जनाउने प्रति सिफारिस	३००।-
२१	घर जग्गा अन्तर्गत १० लाख सम्मको मूल्याङ्कनमा कर नलाग्नेमा सेवा शुल्क एकमुष्ट	३००।-
२२	मुलुकी देवानी संहिताको व्यवस्था बमोजिम लेनदेन रोहबर (लिखत प्रमाणीकरण) दस्तुर	२००।-
२३	जग्गा बैनापट्टा/जग्गा बैनापट्टा फिर्ता प्रमाणीकरण दस्तुर	२००।-
२४	जग्गा बैनापट्टा प्रमाणीकरणका लागि फिल्ड निरीक्षण/ एकीन सेवा शुल्क प्रति आना	५,०००।-
२५	घर बहाल सम्झौता पत्र सम्बन्धित वडा कार्यालयमा प्रमाणीकरण दस्तुर	२००।-
२६	मालपोत सम्बन्धी दस्तुर (भू-सेवा) (भू-सेवा सम्बन्धी सेवा लिएमा मात्र)	२,०००।-

(३) भवन निर्माण नक्सा प्रमाणित सम्बन्धी सिफारिस, दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	नक्सा बनाउने डिजाइनर/इन्जिनियरको सूचीकृत	५,०००।-
२	व्यक्तिगत घर बनाउने ठेकेदार भूकम्प प्रतिरोधात्मक तालिम लिएको सूचीकृत	३,०००।-
३	अमिन सेवा शुल्क लालपूर्जा अनुसार प्रति आना	२५०।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४	नक्सा पास दस्तुर	
	(१) ३००० वर्गफिट सम्मको आवासीय भवनको लागि प्रति वर्गफिट	१०।-
	(२) ३००० वर्गफिट सम्मको व्यापारिक भवनको लागि प्रति वर्गफिट	१५।-
	(३) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको आवासीय भवनको प्रति वर्गफिट	२०।-
	(४) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको व्यापारिक तथा कम्प्लेक्सको प्रति वर्गफिट	२५।-
	(५) ५००० वर्गफिट भन्दा माथिको सम्पूर्ण आवासीय, व्यापारिक तथा कम्प्लेक्सको प्रति वर्गफिट	३५।-
५	घर नक्सा नियमित	नक्सा पास दस्तुरमा उल्लेख भए बमोजिम लाग्नेछ ।
६	नक्सा परिमार्जन (पूर्व स्वीकृती लिएमा)	नक्सा पास दस्तुरको २५% ले हुन आउने रकम
७	घर निर्माण सम्पन्न	२,०००।-
८	नक्सा निवेदन	१,०००।-
९	नक्सा प्रतिलिपि (प्रति प्रतिलिपि)	५००।-
१०	सिमेन्ट जोडाई वाल प्रणाली टहरा (आवासीय) प्रति वर्गफिट/प्रिफ्याव प्रणाली	५।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
११	सिमेन्ट जोडाई वाली प्रणाली टहरा (व्यापारिक) प्रति वर्गफिट/प्रिफ्याब प्रणाली	१०।-
१२	जस्ता प्रणाली टहरा(आवासीय) प्रति वर्गफिट	५।-
१३	जस्ता प्रणाली टहरा(व्यापारिक) प्रति वर्गफिट	१०।-
१४	अस्थायी स्वीकृत बिना भवन निर्माण कार्य (डि.पि.सी. सम्म निर्माण भएमा वा अस्थायी स्वीकृती लिई स्थायी स्वीकृती नलिई भवन निर्माण सम्पन्न) जरिवाना प्रति वर्गफिट	५।-
१५	घर नक्साको फिल्ड रेखाङ्कन तथा विथ लगत नगरपालिकाबाट गराएमा	१,५००।-
१६	आवासीय घरको कम्पाउण्ड वालको नक्सा पास दस्तुर प्रति रनिङ फिट	५।-
१७	व्यवसायिक घरको कम्पाउण्ड वालको नक्सा पास दस्तुर प्रति रनिङ फिट	१०।-
१८	घरको मोहडा परिवर्तन मापदण्ड भित्र, क्षेत्रफल नबढाने गरी	५,०००।-
१९	घडेरी विकास/जग्गा प्लानिङ प्रति आना	५,०००।-
२०	जग्गा संरक्षण (कम्पाउण्ड) डोजर सञ्चालन/जग्गा सुधार प्रति आना	५,०००।-
२१	नक्सा अभिलेखीकरण (१) ३००० वर्गफिट सम्मको आवासीय भवनको लागि प्रति वर्गफिट (२) ३००० वर्गफिट सम्मको व्यापारिक भवनको लागि प्रति वर्गफिट (३) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको आवासीय भवनको प्रति वर्गफिट	१०।- १५।- २०।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	(४) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको व्यापारिक तथा कम्प्लेक्सको प्रति वर्गफिट	२५।-
	(५) ५००० वर्गफिट भन्दा माथिको सम्पूर्ण आवासीय, व्यापारिक तथा कम्प्लेक्सको प्रति वर्गफिट	३५।-
२२	नक्सा नामसारी	
	(१) ३००० वर्गफिट सम्मको आवासीय भवनको लागि प्रति वर्गफिट	५।-
	(२) ३००० वर्गफिट सम्मको व्यापारिक भवनको लागि प्रति वर्गफिट	७।-
	(३) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको आवासीय भवनको प्रति वर्गफिट	७।-
	(४) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको व्यापारिक तथा कम्प्लेक्सको प्रति वर्गफिट	१०।-
	(५) ५००० वर्गफिट भन्दा माथिको सम्पूर्ण आवासीय, व्यापारिक तथा कम्प्लेक्सको प्रति वर्गफिट	१५।-
	(६) नक्सा नामसारी ३ पुस्ते भित्र प्रति वर्गफिट	१।-

नोट :-

- (१) नगरपालिका भएपछि नक्सा पास भएको र २ वर्ष समाप्त भएमा थप २ वर्ष भित्र स्वीकृत लिएको मिति देखि जम्मा ४ वर्ष नबढ्ने गरी ५% का दरले शुल्क लिई नक्सा नवीकरण गर्ने ।
- (२) नगरपालिका भएपछि नक्सा पास भएको र ४ वर्ष समाप्त हुँदासम्म पनि कुनै पनि निर्माण कार्य सुरु नगरेमा हालको भवन मापदण्ड बमोजिम हुने गरी नयाँ नक्सापास सरह नवीकरण शुल्क लिने ।
- (३) नगरपालिका भएपछि नक्सा पास भएको घरको मापदण्ड विपरित सेटब्याक भित्र रहने गरी बरणडा बनाएमा/तानेमा प्रति वर्गफिट रु. २,५००।- का दरले जरिवाना लाग्नेछ ।

- (४) एकभन्दा बढी व्यक्तिहरु बीच घर बिक्री भई नक्सा पास नामसारी गर्न आउँदा अधिल्ला व्यक्तिहरुले नक्सा पास नामसारी नगरिएको र पछिल्लो व्यक्तिको नाममा नक्सा पास नामसारी गर्दा अधिल्लो व्यक्तिहरुको क्रमसंख्या अनुसार नामसारी नगरिएका प्रति संख्याको हालको नक्सा नामसारी दस्तुरको २५ प्रतिशत थप शुल्क लिई नक्सा नामसारी गर्ने ।
- (५) २०७२ साल पछि नक्सा पास नगरी साविकको आधारभूत मापदण्ड पूरा भई निर्माण सम्पन्न भएको घरको हालको नक्सा पास दस्तुरको ३ गुणा शुल्क लिई नक्सा पास गर्ने ।
- (६) मापदण्ड भित्र पास भएको घरको नक्सा संशोधन गर्दा पूर्व स्वीकृति लिएमा हालको नक्सा पास दस्तुरको २५ प्रतिशत शुल्क लिने र पूर्व स्वीकृति नलिई मापदण्ड भित्र निर्माण भएका घरको संशोधन गरेमा हालको नक्सा पास दस्तुरको ३ गुणा शुल्क लिई नक्सा पास गर्ने ।
- (७) मापदण्ड भित्र पास भएको घरको तल्ला थप गर्दा पूर्व स्वीकृति लिएमा प्रतिवर्ग फिट हालको नक्सा पास दस्तुर अनुसार लिने र पूर्व स्वीकृति नलिई मापदण्ड भित्र निर्माण भएका घरको तल्ला थप गरेमा हालको नक्सा पास दस्तुरको ३ गुणा शुल्क लिई नक्सा पास गर्ने ।
- (८) हाउजिङ र अपार्टमेन्ट, निजी विद्यालय लगायतका संस्थागत घरको नक्सा पास गर्दा हालको नक्सा पास दस्तुरको दररेटमा थप १.५ गुणा लिई नक्सा पास गर्ने ।

#### (४) व्यवसाय/उद्योग तथा संघ संस्थासम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	केबलकार/मोनोरेल सञ्चालन अनुमती शुल्क	८,००,०००।-
२	सञ्चार टावर राख्न सिफारिस	१०,०००।-
३	दूरसञ्चार	
	(क) भूमिगत केबुल मेनहोल	३,०००।-
	(ख) टेलिफोन क्याबिनेट प्रति	१,०००।-
	(ग) केबुल तार तानेको प्रति साधारण खम्वा	३००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	(घ) केबुल तारहरूको प्रति मिटर	१।-
४	पिकनिक स्पोट दर्ता (प्रति स्पोट)	५००।-
५	झुङ्गा तथा जल विहार अनुमती	२,०००।-
६	पशु होल्डिङ सेन्टर (अनुमती शुल्क)	
	क श्रेणी (१००० भन्दा माथि)	५०,०००।-
	ख श्रेणी (५०९ देखी १००० सम्म)	३०,०००।-
	ग श्रेणी (५०० सम्म)	२०,०००।-
७	पशु होल्डिङ सेन्टरमा लाग्ने दररेट	
	(क) राँगा, भैंसी प्रति गोटा	२००।-
	(ख) खसी, बोका, बाखा प्रति गोटा	५०।-
	(ग) हाँस, कुखुरा प्रति गोटा	५।-
८	डिलरसिप सिफारिस प्रति सिफारिस	१,०००।-
९	व्यवसाय बन्द/ नाम परिवर्तन सिफारिस	३००।-
१०	व्यवसाय ठाउँसारी/नामसारी	५००।-
११	व्यवसाय नभएको सिफारिस	३००।-
१२	फोहरमैला सङ्कलन अनुमति दस्तुर	१,०००।-
१३	फोहरमैला सङ्कलन नवीकरण	२,०००।-
१४	सहकारी दर्ता दस्तुर	२,०००।-
१५	घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय तथा उद्योग विभागमा सिफारिस प्रति सिफारिस	
	(क) कृषि/पशु	५००।-
	(ख) साना घरेलु ७ लाखसम्म	२,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	(ग) मझौला ७ लाख भन्दा माथि २० लाखसम्म	५०००।-
	(घ) ठूला २० लाख भन्दा माथि ५० लाखसम्म	१०,०००।-
	(ङ) ठूला ५० लाख भन्दा माथिका	२०,०००।-
१६	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर प्रति प्रमाणपत्र	१००।-
१७	गैर सरकारी संस्था	
	(१) गैसस नयाँ दर्ता (न.पा.मा दर्ता)	१,०००।-
	(२) गैसस दर्ता सिफारिस दस्तुर	१,०००।-
	(३) गैसस सूचीकृत/अन्य जिल्लामा दर्ता भएको गैससको सूचीकृत	१,०००।-
	(४) गैसस प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००।-
	(५) गैससलाई कार्यक्रम सञ्चालन गर्न अनुमती दस्तुर	१,०००।-
	(६) गैसस बन्द सिफारिस	५००।-
	(७) गैसस नवीकरण सिफारिस दस्तुर	१,०००।-
	(८) गैसस नवीकरण(कारोबार ले.प. को आधारमा)(न.पा.मा दर्ता रहेको)	
	(क) ५ लाख सम्म कारोबार भएको	१,०००।-
	(ख) १० लाख सम्म कारोबार भएको	२,०००।-
	(ग) २० लाख सम्म कारोबार भएको	३,०००।-
	(घ) ५० लाख सम्म कारोबार भएको	५,०००।-
	(ङ) १ करोड सम्म कारोबार भएको	१०,०००।-
	(च) ५ करोड सम्म कारोबार भएको	२५,०००।-
	(छ) १० करोड सम्म कारोबार भएको	५०,०००।-
	(ज) १० करोड भन्दा माथि कारोबार भएको	१,००,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	(झ) आव समाप्त भएको ३ महिना भित्र नविकरण भई सक्नु पर्नेछ सो पछि थप जरिवाना (असोज पछि)	५००।-
	(९) अन्तर्राष्ट्रीय गैर सरकारी संस्था	५,०००।-
	(१०) बालगृह दर्ता शुल्क	५००।-
	(११) सुधारगृह दर्ता शुल्क	१,५००।-
	(१२) गैसस बाहेकका अन्य संघ संस्था दर्ता	५,०००।-
१८	घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र	
	(१) घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र शुल्क	२५,०००।-
	(२) घ वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र नवीकरण शुल्क	
	क. आश्विन मसान्त सम्म	१०,०००।-
	ख. चैत्र मसान्त सम्म	१५,०००।-
	नोट: चैत्र मसान्तसम्म नवीकरण नगरेमा इजाजत पत्र खारेज हुनेछ ।	
	(३) घ वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	१०००।-
	(४) घ वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र ठाउँसारी	१,५००।-
	(५) घ वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र नाम परिवर्तन	१,५००।-
	(६) घ वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र नामसारी	१,५००।-

#### (५) शिक्षासम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	कक्षा द को सर्टिफिकेटमा नाम, थर, जन्ममिति संशोधन गर्दा प्रति सिफारिस	२००।-
२	कक्षा द को प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	२००।-

## (६) शैक्षिक संस्था अनुमती/ठाउँसारी

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	कक्षा थप अनुमती शुल्क	
	क. आधारभूत तह प्रति कक्षा	३०००।-
	ख. मा.वि. तह प्रति कक्षा	९००००।-
	ग. पूर्व प्राथमिक तह (मन्टेश्वरी) (एकमुष्ठ)	२०००।-
२	अन्य पालिकाबाट शैक्षिक संस्था स्थानान्तरण भई आउने	
	क. आधारभूत विद्यालय (कक्षा १ - ३) (एकमुष्ठ)	२००००।-
	ख. आधारभूत विद्यालय (कक्षा १ - ५) (एकमुष्ठ)	३००००।-
	ग. आधारभूत विद्यालय (कक्षा १ - ८) (एकमुष्ठ)	४००००।-
	घ. माध्यमिक विद्यालय (कक्षा १ - १२) (एकमुष्ठ)	५००००।-
	ड. पूर्व प्राथमिक तह (मन्टेश्वरी) (एकमुष्ठ)	२०००।-

## (७) स्वास्थ्यसम्बन्धी

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
स्वास्थ्य सेवा स्थापना तथा नवीकरण दस्तुर		
१	अस्पताल तथा नसिङ्ग होम (शैया संख्या)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति शैया)	१०,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति शैया)	२,०००।-
२	डायग्नोस्टिक सेन्टर (सेवा प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	१०,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	२,०००।-
३	पोलिक्लिनिक/क्लिनिक (सेवा प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	२,०००।-
४	आयुर्वेद/वैकल्पिक चिकित्सा अस्पताल (शैया संख्या)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति शैया)	५,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति शैया)	१,०००।-
५	आयुर्वेद क्लिनिक (सेवा प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५००।-
६	डेन्टल क्लिनिक (सेवा प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५००।-
७	फार्मेसी/औषधी पसल/मेडिकल (सेवा प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर (प्रति सेवा)	५००।-
८	प्याथोलोजी (डी प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर	२०,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर	२,०००।-
९	प्याथोलोजी (इ प्रकार)	
	(क) स्थापनाका लागि दस्तुर	१५,०००।-
	(ख) नवीकरणका लागि दस्तुर	२,०००।-

नोट :- यस नगरपालिकामा स्वास्थ्य संस्थाको स्थापना, सेवा विस्तार वा स्तरोन्नति गर्ने "चन्द्रागिरि नगरपालिका स्वास्थ्य संस्था दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा स्तरोन्नति सम्बन्धी कार्यविधि, २०७९" बमोजिम दर्ता र नवीकरण गर्नुपर्नेछ ।

**(द) अन्य शुल्क, दस्तुर**

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१	कालु पाण्डे समाधि स्थल र भ्यु टावर अवलोकन	
	(क) कालु पाण्डे समाधि स्थल अवलोकनको टिकट शुल्क (स्वदेशी)	१०।-
	(ख) कालु पाण्डे समाधि स्थल अवलोकनको टिकट शुल्क (विदेशी)	५०।-
	(ग) भ्यु टावर अवलोकनको टिकट शुल्क (स्वदेशी)	२०।-
	(घ) भ्यु टावर अवलोकनको टिकट शुल्क (विदेशी)	१००।-
	नोट:- विद्यार्थी/जेष्ठ नागरिक/अपाङ्गता भएकालाई माथिका दररेटमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ ।	५०
२	सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवा शुल्क	
	(क) प्रति हजारमा रु. १ का दरले लाग्ने	१।- (प्रति हजार)
	(ख) वैदेशिक प्रयोजनको लागि	
	(१) १ करोड भन्दा माथि	३,०००।-
	(२) ५० लाख भन्दा माथि १ करोडसम्म	२,०००।-
	(३) ५० लाखसम्म	१,०००।-
३	आय श्रोत प्रमाणित दस्तुर	
	(क) प्रति हजारमा रु.१ का दरले लाग्ने	१।- (प्रति हजार)
	(ख) वैदेशिक प्रयोजनको लागि	
	(१) १० लाख भन्दा माथि	२,०००।-
	(२) ५ लाख भन्दा माथि देखि १० लाखसम्म	१,५००।-
	(३) ५ लाख सम्मको	१,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
४	अनुमती लिई जग्गा सम्याउनको लागि डोजर प्रयोग बापत लाग्ने दस्तुर	
	(क) नक्शा स्वीकृत गराई निजी घर घडेरी सम्याउन जग खन्न/पुर्न प्रतिदिन	१,०००।-
	(ख) अन्य प्रयोजनका लागि जग्गा सम्याउनको लागि प्रतिआना	५,०००।-
५	लेखा परीक्षण निवेदन दस्तुर	५००।-
६	पशुको गोबर र पिसाब ल्याब परीक्षण शुल्क	२०।-
७	पशु इन्स्योरेन्स सिफारिस (गाई, भैसी)	२००।-
८	पशु इन्स्योरेन्स सिफारिस (बाखा, भेडा, बंगुर)	१००।-
९	पशु इन्स्योरेन्स सिफारिस कुखुरा (१०० वटा)	१००।-
१०	कृषि फर्म/समूह दर्ता शुल्क	५००।-
११	कृषि फर्म/समूह नवीकरण शुल्क	५००।-
१२	सूची दर्ता	५००।-
१३	अन्य सिफारिस	१००।-
१४	अन्य अंग्रेजी सिफारिस दस्तुर	२००।-
१५	यातायात कार्यालयमा आवश्यक पर्ने सवारी साधन नामसारी गर्दा दिइने दरखास्त फाराम दस्तुर (प्रति फारमको)	१०।-
१६	योजना सम्झौता पुस्तिका शुल्क	१५०।-

**अनुसूची - ११**  
**(दफा १३ सँग सम्बन्धित)**

**जरिवाना**

क. सार्वजनिक स्थल, सडकमा अतिक्रमण गरी अव्यवस्थित बजार, पसल, अनधिकृत रूपमा पार्किङ लगायतका कार्यमा दण्ड जरिवाना

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
१	ठेला	पकाउ भएकै दिन	१,०००।-	३५ दिनसम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
२	गाडा	पकाउ भएकै दिन	१,५००।-	
३	फलफूल साईकल	पकाउ भएकै दिन	१,५००।-	
४	घुम्ती पसल	पकाउ भएकै दिन	५००।-	
५	आयुर्वेदिक औषधी	पकाउ भएकै दिन	५००।-	
६	चिया पसल	पकाउ भएकै दिन	५००।-	
७	स्टयाण्ड बोर्ड	पकाउ भएकै दिन		सामान जफत गर्ने
८	होर्डिङ बोर्ड	पकाउ भएकै दिन		
९	फ्लेक्स फ्रेम व्यानर	पकाउ भएकै दिन		
१०	फ्लेक्स व्यानर	पकाउ भएकै दिन		
११	गेट	पकाउ भएकै दिन		
१२	कपडाको व्यानर	पकाउ भएकै दिन		
१३	व्यवसायिक स्टल	पकाउ भएकै दिन		

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
१४	चुरोट पसल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१५	नाइलो पसल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१६	सि.डी. चक्रा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१७	कुखुरा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१८	खसी, बाखा (चौपाया)	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१९	पंक्षी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२०	सागसब्जी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२१	तरकारी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२२	फलफूल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२३	चना चटपटे खोचा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२४	पानीपुरी खोचा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२५	कपडा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२६	कस्मेटिक सामान	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२७	काष सामाग्री	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२८	फलामे सामाग्री	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२९	खेलौना	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३०	भाँडा वर्तन	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३१	मेसिन, औजार	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	
३२	घडी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
३३	जुत्ता, चप्पल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३४	ढक तराजु	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
३५	केट	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
३६	किताब	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३७	पत्रपत्रिका	पक्राउ भएकै दिन	१००।-	
३८	मोबाइलको खोल, चार्जर	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३९	निर्माण औजार	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ ।
४०	निर्माण सामग्री	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	सामानको परिमाण हेरी प्रमुखबाट थप जरिवाना हुन सक्ने ।
४१	स्टोभ	पक्राउ भएकै दिन	२००।-	
४२	खाद्य पदार्थ	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
४३	पेटी (बेल्ट)	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
४४	विद्युतीय सामान	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
४५	डमी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
४६	माछा	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
४७	दुङ्गाबाट निर्मित सामग्री	पकाउ भएकै दिन	२००।-	
४८	सवारी साधन गाडी	पकाउ भएकै दिन	१०,०००।-	विज्ञापनको लागि प्रयोग भएकोलाई
४९	माटोबाट निर्मित सामान	पकाउ भएकै दिन	३००।-	
५०	र्यासको सिलिण्डर	पकाउ भएकै दिन	५००।-	चुलो सहित भएमा रु. ५०० सम्म
५१	टेबल, बेन्च	पकाउ भएकै दिन	५००।-	
५२	दराज	पकाउ भएकै दिन	८००।-	
५३	छाडा चौपाया	पकाउ भएकै दिन	प्रति गोटा ३००।-	लिलाम बढाबढमा क्वोल रकम, लैनो गाई (५०००)
५४	रड/छ्रड	पकाउ भएकै दिन	१,०००।-	
५५	अनाधिकृत स्थलमा पार्किङ (मोटरसाईकल/ स्कुटर)	पकाउ भएकै दिन	१,०००।-	लाईसेन्स र ब्लू बुक अनिवार्य राख्नु पर्ने
५६	अनाधिकृत स्थलमा साना सवारी साधन पार्किङ(कार, जिप, भ्यान, माइक्रो आदि)	पकाउ भएकै दिन	२,०००।-	

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
५७	अनधिकृत स्थलमा ठूला सवारी साधन पार्किङ (बस, मिनिबस, ट्रक, ट्रिपर, डोजर आदि)	पकाउ भएकै दिन	५,०००।-	
५८	ठूलो ट्रिपर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पकाउ भएकै दिन	रोडा/हुँगा/ ग्रावेल ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. १५,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरी आवश्यक कारवाही अगाडि बढाइनेछ ।

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
५९	ठूलो ट्रिपर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	माटो ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ७,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरी आवश्यक कारबाही अगाडि बढाइनेछ ।
६०	मिडियम ट्रिपर/ आइचर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	रोडा/दुँगा/ ग्रावेल ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. १२,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरी आवश्यक कारबाही अगाडि बढाइनेछ ।

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
६१	मिडियम ट्रिपर/ आइचर राजध नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	माटो ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ६,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरी आवश्यक कारबाही अगाडि बढाइनेछ ।
६२	सानो ट्रिपर/ निसान राजध नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	रोडा/दुँगा/ ग्रावेल ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ८,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरी आवश्यक कारबाही अगाडि बढाइनेछ ।

सि.नं.	विवरण	जरिवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
६३	सानो ट्रिपर/ निसान राजध नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पकाउ भएकै दिन	माटो ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ४,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरी आवश्यक कारबाही अगाडि बढाइनेछ ।
६४	नगरपालिकाको अनुमति बेगर डोजर सञ्चालन गरेमा	पकाउ भएकै दिन	एकमुष्ट रु. ५०,०००।-	डोजर/स्क्याभेटरको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिनसम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा जरिवाना दोब्बर लाग्नेछ ।
६५	खोला, सडक जस्ता सार्वजनिक स्थानमा फोहोर फालेको प्रमाणित भएमा		पहिलो पटक रु. ५००।-	त्यस पछि पटकै पिच्छे रु. १०००।-
६६	पसल, सडक, घर वरिपरि प्लाष्टिक वा अन्य कसिंगर बालेमा		पहिलो पटक रु. १००।-	त्यस पछि पटकै पिच्छे रु. ५००।-

## पुनर्श :-

- (१) माथि उल्लेखित शिर्षक अनुसारको सामानहरूको भौतिक अवस्थाका सम्बन्धमा स्वयम् व्यापारी जवाफदेही भै कार्यालयलाई जानकारी दिनु पर्नेछ । अन्यथा सामान नष्ट हुन गएमा सम्बन्धित व्यक्ति नै जिम्मेवार हुनुपर्नेछ ।
- (२) पटके रूपमा पक्राउ भई आएका सामानहरूको हकमा माथि उल्लेखित जरिवानामा प्रत्येक जरिवाना दोब्बर हुनेछ ।
- (३) फिल्डमा खटिने कर्मचारीहरूसँग अनावश्यक विवाद गरेमा सो अनुसारको कारवाही तथा जरिवाना गरिनेछ । साथै माथि उल्लेख नभएका विषयमा जरिवाना रु. १,०००।- गरिनेछ ।
- (४) डोजर लगायत अन्य विभिन्न प्रकारका जरिवाना असुलीमा सहयोग पुर्याउने सुरक्षा निकायहरूलाई जम्मा जरिवानाको ५ प्रतिशत रकम उपलब्ध गराइनेछ ।

### (ख) सहकारी संस्थाको जरिवाना

क्र.सं.	विवरण	जरिवाना रकम	कैफियत
१	सहकारी संस्थाले लेखा परीक्षण प्रतिवेदन तोकिएको समयभित्र नबुझाएमा तथा तोकिएको समयभित्र साधारण सभा सम्पन्न नगरेमा	५,०००।-	प्रति वर्ष
२	नाफामूलक सहकारी संस्थाले नियमित मासिक प्रतिवेदन तोकिएको समयभित्र नबुझाएमा	१,०००।-	प्रत्येक पटक
३	नाफामूलक सहकारी संस्थाले वार्षिक प्रतिवेदन तोकिएको समयभित्र नबुझाएमा	१,०००।-	प्रत्येक पटक
४	ले.प. नियुक्तिको जानकारी तोकिएको समय भित्र पेश नगरेमा	१,५००।-	प्रति वर्ष

**अनुसूची - १२**  
**(दफा १४ सँग सम्बन्धित)**

**कर छुट**

क्र.सं.	विवरण	छुट
१	महिलाहरुको नाममा व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुरमा	५० प्रतिशत
२	महिला र पुरुषको साझेदारीमा व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुरमा	२५ प्रतिशत
३	महिला, अपाङ्गता तथा लैंगिक अल्पसङ्ख्यक उद्यमीको स्वामित्वमा सञ्चालित घेरेलु उद्योगमा	५० प्रतिशत
४	आ.व. सुरु भएको ३ महिना (२०८१ असोज मसान्त) भित्र सम्पत्ति कर, भूमिकर, व्यवसाय कर, घरजग्गा बहाल कर बुझाएमा करको कूल रकममा	२५ प्रतिशत

**अनुसूची - १३**  
**(दफा १५ सँग सम्बन्धित)**  
**फोहरमैला सङ्कलन तथा व्यवस्थापन सेवा शुल्क**

क्र.सं.	विवरण	दररेट मासिक
१	एकधुरी १ परिवार (सटर, पसल नभएको)	२००।-
२	एकधुरी १ परिवार भन्दामाथि (सटर, पसल नभएको) प्रत्येक परिवारको थप	५०।-
३	कस्मेटिक पसल, पत्रिका, कपडा, फेन्सी पसल आदि व्यवसाय	१००।-
४	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदि व्यवसाय	२००।-
५	चिया, कफि, केक तथा बेकरी र साइबर आदि व्यवसाय	२५०।-
६	तरकारी, फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय	२००।-
७	सैलुन, व्यूटिपार्लर तथा औषधी पसल	२००।-
८	मासु पसल बधशाला नभएको	५००।-
९	बधशाला सहितको मासु पसल  (क) जिउँदो बाहिर काटी पसलमा मासु मात्र काटी बेचविखन गर्ने व्यवसाय	५००।-
	(ख) जिउँदो कुखुरा, चराचुरुङ्गी बधगारी व्यवसाय सञ्चालन गर्ने	७५०।-
	(ग) जिउँदो पशु स्थायी अनुमती प्राप्त बधशाला राखी फ्रिज गरी बेचविखन गर्ने व्यवसाय	१,५००।-
	(घ) अनुमती प्राप्त बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय ठूलो बधशालाबाट मासु निकासी समेत गर्ने	२,०००।-
१०	निजी स्कुल  (क) नर्सरी देखि ५ सम्म रु ५००, होस्टल भएमा थप	१,०००।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट मासिक
	(ख) नर्सरी देखि ८ सम्म रु १०००, होस्टल भएमा थप	१,०००।-
	(ग) नर्सरी देखि १० सम्म	१,५००।-
	(घ) नर्सरी देखि १० सम्म होस्टल भएमा थप	२,०००।-
	(ङ) माध्यमिक १० जोड २ सम्म थप	३,०००।-
११	बैंक, तथा सहकारी कार्यालयहरु	१,०००।-
१२	सरकारी स्कुल, क्याम्पस, स्थानीय सरकारी कार्यालयहरु	२००।-
१३	क्षेत्रीय स्तर, प्रदेश स्तर र संघीय स्तरका कार्यालयहरु	५००।-
१४	हाईभिजन हल	
	क) हाईभिजन हल ९० सिट सम्म	२,०००।-
	ख) हाईभिजन हलहरु ९० सिट भन्दा माथि	३,०००।-
१५	उद्योग कलकारखानाहरु, कार्पेट गार्नेट २०० सम्म कामदार भएमा	३,०००।-
१६	उद्योग कलकारखानाहरु, कार्पेट गार्नेट २०० भन्दा बढी कामदार भएमा	४,५००।-
१७	डिपार्टमेन्टल स्टोर	१,५००।-
१८	विदेशी नियोग, सोको आवास क्षेत्र, NGO/INGO तथा दातृ संस्थाहरु	५००।-
१९	औषधी पसल ल्याब सहित	
	क) औषधी पसल ल्याब सहित सानो	५००।-
	ख) औषधी पसल फार्मेसिट, डाक्टर, ल्याब टेक्निसियन सहित ल्याबको व्यवस्था भएको	१,०००।-
	ग) पोली क्लिनिक सहितको औषधी पसल	१,५००।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट मासिक
२०	सरकारी अस्पताल/निजि अस्पताल (नर्सिङ्होम) १५ बेडसम्म	२,०००।-
२१	सरकारी अस्पताल/निजि अस्पताल (नर्सिङ्होम) १६ देखि २५ बेडसम्म	३,०००।-
२२	सरकारी अस्पताल/निजि अस्पताल (नर्सिङ्होम) २६ देखि ५० बेडसम्म	५,०००।-
२३	सरकारी अस्पताल/निजि अस्पताल (नर्सिङ्होम) ५१ देखि १०० बेडसम्म	७,०००।-
२४	सरकारी अस्पताल/निजि अस्पताल (नर्सिङ्होम) १०० बेडभन्दा बढी	१०,०००।-
२५	ठूला व्यापारिक भवन कलकारखानाहरु (प्रति मिनी ट्रक)	८,०००।-
२६	पार्टी प्यालेस/व्यान्केट/फुडल्याण्ड (क) पार्टी प्यालेस/भोज आयोजना स्थल २०० जनासम्म व्यवस्थापन गर्न सक्ने व्यवस्था भएको	६००।-
	(ख) पार्टी प्यालेस/भोज आयोजना स्थल २०० देखि ३०० जनासम्म व्यवस्थापन गर्न सक्ने व्यवस्था भएको	१,५००।-
	(ग) पार्टी प्यालेस/भोज आयोजना स्थल ३०० देखि ५०० जनासम्म व्यवस्थापन गर्न सक्ने व्यवस्था भएको	२,०००।-
	(घ) पार्टी प्यालेस/भोज आयोजना स्थल ५०० देखि १००० जनासम्म व्यवस्थापन गर्न सक्ने व्यवस्था भएको	३,५००।-
	(ङ) पार्टी प्यालेस/भोज आयोजना स्थल १००० जनाभन्दा माथि व्यवस्थापन गर्न सक्ने व्यवस्था भएको	५,०००।-
	(च) फुडल्याण्ड	१,५००।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट मासिक
२७	मिनीमार्ट (आकार हेरी) (क) मिनी मार्केट ग्रोसरी (मिनी मार्ट) खाद्यान बिक्री वितरण गर्ने (ख) मिनी मार्केट, ग्रोसरी कपडा समेतको व्यवसाय (ग) मिनी मार्केट, ग्रोसरी, तरकारी, फलफूल समेत सबै पाइने व्यवसाय	१,०००।- २,०००।- ५,०००।-
२८	तारे होटेल प्रति तारा	१५,०००।-
२९	व्यापारिक स्टर/कबलहरु	प्रति वर्ग फिट ५० पैसा
३०	खाजा घर	४००।-
३१	रेष्टरेण्ट सानो	४५०।-
३२	रेष्टरेण्ट डान्स बार, लाइभ म्युजिक सहित	६००।-
३३	अन्य छुट व्यवसाय (आकारको आधारमा)	
	(क) फलाम छड/आल्मनियम व्यवसाय	३००।-
	(ख) सिसा पसल	५००।-
	(ग) रयरेज मोटरसाईकल (वर्कसप)	५००।-
	(घ) रयरेज मोटरसाईकल, गाडी समेतको (वर्कसप) रहेको	१,०००।-
	(ङ) टायर रिसोलिड पसल	१००।-
	(च) मोटर पाट्स प्रति कोठा	१००।-
	(छ) मोटर पाट्स उत्पादन	५००।-
	(ज) गहना पसल	१००।-

क्र.सं.	विवरण	दररेट मासिक
	(झ) स्पानिटरी पसल	५००।-
	(ज) रड़ पसल	२००।-
	(ट) कवाड़ी खाना	५००।-
	(ठ) जुत्ता कारखाना	१,०००।-
	(ड) आवासीय रिसोर्ट प्रति कोठा	१००।-

**रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि**

**न्यूनतम मूल्य निर्धारण**

**(आ.व. २०८१/८२ को लागि)**

चन्द्रागिरि नगरपालिकाको आ.व. २०८१/८२ को न्यूनतम मालपोत मूल्यांकन मिति २०८१ श्रावण १ गतेदेखि लागू हुनेछ ।

**१) चन्द्रागिरि नगरपालिका अन्तर्गत**

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	नागदुङ्गा सुरुडमार्गले छोएको दायाँबायाँ	२९०००००।००

**२) चन्द्रागिरि न.पा. १५ (साबिक तीनथाना गा.वि.स.)**

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभुवन राजपथले छोएको दायाँबायाँ	२९०००००।००
२.	तीनथाना विष्णुदेवी सडकको दायाँबायाँ	१०५००००।००
३.	पञ्ची सडक	९०००००।००
४.	कच्ची सडक	६५००००।००
५.	गोरेटो बाटो	३०००००।००
६.	बाटो नभएको	२०००००।००

**३) चन्द्रागिरि न.पा. १४ (साबिक नैकाप नयाँ भन्ज्याड गा.वि.स.)**

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभुवन राजपथले छोएको दायाँबायाँ	२९०००००।००
२.	पञ्ची सडक	९०००००।००
३.	कच्ची सडक	६५००००।००

४.	गोरेटो बाटो	५५००००   ००
५.	बाटो नभएको	२००००००   ००

४) चन्द्रागिरि न.पा. १३ (साबिक नैकाप पुरानो भन्ज्याड गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	छ्याम्पेडोल बाडभन्ज्याड सडक/मितेरी मार्ग थापा गाउँ कंकाली सडक	८००००००   ००
२.	पक्की सडक	५५०००००   ००
३.	कच्ची सडक	४००००००   ००
४.	गोरेटो बाटो	२००००००   ००
५.	बाटो नभएको	१००००००   ००

५) चन्द्रागिरि न.पा. १२ (साबिक बलम्बु गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभूवन राजपथले छोएको	२१००००००   ००
२.	पक्की सडक	७००००००   ००
३.	कच्ची सडक	५००००००   ००
४.	गोरेटो बाटो	२००००००   ००
५.	बाटो नभएको	१००००००   ००

६) चन्द्रागिरि न.पा. १० र ११ (साबिक सतुंगल गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभूवन राजपथले छोएको दायाँबायाँ	२१००००००   ००
२.	सिप्रदी बोसीगाउँ खुसीखुसी सडक दायाँबायाँ	१०५०००००   ००

३.	पक्की सडक	७०००००   ००
४.	कच्ची सडक	४५००००   ००
५.	गोरेटो बाटो	२०००००   ००
६.	बाटो नभएको	१०००००   ००

७) चन्द्रागिरि न.पा. ९ (साबिक मच्छेगाउँ गा.वि.स. वडा नं १,९,८ र ७ड मात्र)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	तीनथाना वडा कार्यालयदेखि विष्णुदेवी हुँदै मच्छेनारायण गेटसम्मको पक्की सडक	९०००००   ००
२.	मच्छेनारायण गेटदेखि पश्चिम मातातीर्थ खुसीखुसी चोकसम्मको पक्की सडक	६५००००   ००
३.	खुसीखुसी चोकबाट दक्षिणतर्फ हुँदै सुनार गाउँ हुँदै पिपलको बोट कीर्तिपुर निस्कने बाटो सम्मको सडक	५५००००   ००
४.	पक्की सडक	५५००००   ००
५.	कच्ची सडक	४०००००   ००
६.	गोरेटो बाटो	२०००००   ००
७.	बाटो नभएको	१३००००   ००

८) चन्द्रागिरि न.पा. ८ (साबिक मातातीर्थ गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	पक्की सडक	७०००००   ००
२.	कच्ची सडक	४५००००   ००
३.	गोरेटो बाटो	२०००००   ००
४.	बाटो नभएको	१२५०००   ००

९) चन्द्रागिरि न.पा. ५,६ र ७ (साविक थानकोट महादेवस्थान गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभूवन राजपथले छोएको दायाँबायाँ	२१०००००।००
२.	पञ्ची सडक	८५००००।००
३.	कच्ची सडक	५५००००।००
४.	गोरेटो बाटो	३०००००।००
५.	बाटो नभएको	२०००००।००

१०) चन्द्रागिरि न.पा. ३ र ४ (साविक थानकोट गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभूवन राजपथले छोएको दायाँबायाँ	२१०००००।००
२.	पञ्ची सडक	७०००००।००
३.	कच्ची सडक	५०००००।००
४.	गोरेटो बाटो	३०००००।००
५.	बाटो नभएको	२०००००।००

११) चन्द्रागिरि न.पा. २ (साविक वाडभन्ज्याड गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	त्रिभूवन राजपथले छोएको नागदुङ्गासम्म सडक दायाँबायाँ	१३०००००।००
२.	त्रिभूवन राजपथले छोएको नागदुङ्गादेखि पिप्लामोड सिस्ने खोला सडक दायाँबायाँ	११०००००।००
३.	घ्याम्पेडोल बाडभन्ज्याड सडक	८०००००।००

४.	पक्की सडक	४०००००   ००
५.	कच्ची सडक	२५००००   ००
६.	गोरेटो बाटो	१०००००   ००
७.	बाटो नभएको	७००००   ००

१२) चन्द्रागिरि न.पा. १ (साविक दहचोक गा.वि.स.)

क्र.सं.	विवरण	प्रति आना रु.
१.	घ्याम्पेडोल बाडभन्ज्याड मूल सडक	८०००००   ००
२.	पक्की सडक	५५००००   ००
३.	कच्ची सडक	४०००००   ००
४.	गोरेटो बाटो	२०००००   ००
५.	बाटो नभएको	१२५०००   ००

प्रमाणीकरण: २०८१ असार २३ गते

मूल्य रु. ५५/-

आज्ञाले

हेमराज अर्याल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत