‘ऐतिहासिक, सांस्कृतिक नगरि - समृद्ध पर्यटकीय चन्द्रागिरि’

चन्द्रागिरि नगरपालिकाको

आर्थिक ऐन, २०७७

चन्द्रागिरि नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

वलम्वु, काठमाडौं

बागमती प्रदेश, नेपाल ।

चन्द्रागिरि नगरपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना

चन्द्रागिरि नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले,
नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम चन्द्रागिरि नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१) **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**
(१) यस ऐनको नाम **"चन्द्रागिरि नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७"** रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ ।

२) **सम्पति करः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम घर जग्गा कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।

३) **भूमिकरः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भुमिकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

४) **घर जग्गा बहाल करः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले साथै अन्य कुनै आम्दानी हुने गरी बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम बहाल कर लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।

५) **व्यवसाय करः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोवार, स्थान बिशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइ असुल उपर गरिनेछ । त्यसरी व्यवसाय कर असुल गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरुको हकमा प्रत्येक कारोवार स्थलमा कारोवारको आधारमा अलग अलग ईकाइ मानी असुल उपर गरिनेछ ।

६) **जडीबुटी, कवाडी र जीबजन्तु करः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनपैदावार, कवाडी माल र अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिङ., प्वाखँ, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । तर प्रचलित कानूनले निषेध गरिएकाको हकमा भने उल्लिखित ब्यवस्था लागू हुनेछैन ।

७) **विज्ञापन करः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने सवै किसिमका विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिमको विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

८) **बहाल बिटौरी शुल्कः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख, वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा सडक वा बाटो किनार वा विशेष मेला पर्वमा अनुसूची (७) मा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

९)	**सवारी साधन पार्किङ शुल्कः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (८) बमोजिम सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ । साथै पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले चन्द्रागिरि नगरपालिकाबाट पूर्व अनुमती लिएको हुनुपर्नेछ ।

१०)	**सेवा शुल्क दस्तुरः** चन्द्रागिरि नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए बमोजिम शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

११)	**जरिवानाः** चन्द्रागिरि नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिकाले अनुमति प्रदान नगरेका स्थलमा व्यक्ति वा सवारी साधन प्रवेश गरेमा र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानुन विपरितका कार्य गर्नेलाई अनुसूची (१०) बमोजिम जरिवाना गरिनेछ। साथै चन्द्रागिरि नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस ब्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।

१२)	**कर छुटः** अपाङ्गता, एकल महिलाले संचालन गर्ने व्यवसाय र भूकम्प पिडित रातो कार्ड प्राप्त गरेका भूकम्प पिडितहरुको नक्सापास तथा कोभिड-१९ का कारण प्रभावितहरुको क्षतिलाई न्यूनीकरण गर्ने उद्धेश्यले विविध प्रकारका छुटहरु अनुसूची (११) वमोजिम हुनेछ ।

१३)	**मालपोत सम्बन्धी कर दस्तुर :** नगरपालिकाको कार्यालयको मालपोत सम्बन्धी रजिष्ट्रेशन दस्तुर, सेवा शुल्क र घरजग्गा रोक्का दस्तुरहरु अनुसूची (१२) वमोजिम हुनेछ ।

१४)	**नापी सम्बन्धी कर दस्तुर :** नगरपालिकाको कार्यालयको कित्तानापी शुल्क, भूसूचना तथा अभिलेख बमोजिम शुल्कहरु अनुसूची (१३) वमोजिम हुनेछ ।

१५)	**मालपोत सम्बन्धी कर दस्तुर :** नगरपालिकाको कार्यालयले नगरपालिका क्षेत्रभर फोहरमैला संकलन तथा व्यवस्थापन सेवाशुलक दररेट अनुसूची (१४) वमोजिम हुनेछ ।

१६)	**कर तथा शुल्क संकलन कार्यविधिः** यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐनसँग नबाँझिने गरी चन्द्रागिरि नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

१७)	**सिफारिशः** नगरपालिकाको कार्यालय तथा वडा कार्यालयहरुले सिफारिस गर्दा स्वास्थ्य उपचार सम्वन्धी सिफारिस, छात्रवृत्ति सम्वन्धी सिफारिस र आकस्मिक विपद् सम्वन्धी सिफारिस बाहेक अन्य सिफारिस गर्दा कर चुक्ताको प्रमाण पत्र पेश भए पछि मात्र सिफारिस दिईनेछ ।

१८)	**यसै ऐन बमोजिम भएको मानिनेः** यो ऐन जारी हुन अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

१९)	**कार्यविधि बनाउन सक्नेः** चन्द्रागिरि नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक कार्यविधिहरु बनाउन सक्नेछ।

२०)	**साबिक बमोजिम हुनेः** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साबिक बमोजिम नै हुनेछ ।

२१)	**खारेजीः** साविकमा चन्द्रागिरि नगरपालिकाले लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछन् ।

अनुसूची १

(दफा २ सँग सम्वन्धित)

घरजग्गा कर (सम्पत्ति कर)

क्र.स.	**विवरण**	**दर रु.**
२.१	**घरजग्गा करको दर**	
	१) पहिलो ३० लाख सम्मको मूल्याङ्कनमा	**रु.३००।- (एकमुष्ट)**
	२) त्यस पछिको थप ७० लाख सम्ममा	**रु. ०.०५ प्रतिशत**
	३) त्यस पछिका थप १ करोड सम्ममा	**रु. ०.१ प्रतिशत**
	४) त्यस पछिको जतिसुकै रुपैया थप भए पनि	**रु. ०.२ प्रतिशत**
	घरजग्गाको करको दर गणना गर्दा करयोग्य जग्गाको मूल्यांकन तपशिल वमोजिम हुने करयोग्य जग्गा = $\frac{\text{जम्मा घर तलाको क्षेत्रफल}}{५९८.९३}$ = A आना • आवासीय प्रयोजनका लागि बनेका घरहरुको हकमा A आना अनुसार जग्गाको मूल्याङ्कन गर्ने । • संस्थागत औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनका लागि बनेका घरहरुको हकमा जम्मा जग्गाको क्षेत्रफलको ४०(चालीस) प्रतिशत = B आना हुन आउने क्षेत्रफलमा A र B आना मध्ये जुन वढी हुन्छ सोहि अनुसारको जग्गाको मुल्यांकन गर्ने ।	
२.२	**घर जग्गा मूल्याङ्न गर्ने तरिका**	
घरजग्गामा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको घरको बनोटको वर्गीकरण र मूल्याङ्कन देहाय वमोजिम हुनेछ ।		
क)	**घरको वनोटको वर्गीकरण**	
१)	भित्र काँचो बाहिर पाको इट्टामा माटोका जोडाई भएको वा काठैकाठबाट बनेको र जस्ता, झिँगटी, टायल, एसवेसटसको छाना भएको घर ।	
२)	भित्र बाहिर पाकोइट्टा वा ढुंगामा माटोको जोडाई भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लासटर गरी छाना ढलान (आर.सी.सी. वा आर.वि.सी.) गरिएका वा जस्ता, टायल, झिंगटी, एसवेसटसको छाना भएको घर ।	
३)	भित्र वाहिर पाको इट्टामा वाल ढुङ्गामा सिमेन्ट प्लास्टर गरी छाना ढलान (आर.सी.सी. वा आर.वि.सी.) गरिएको घर	
४)	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चरमा भएको घर	
५)	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रविक्चर, फाइवर वा यस्तै संरचना	

ख)	घरको मूल्याङ्कन			
घरको वनोट		औसत लागत दर प्रति वर्ग फुट	प्रति वर्ष टुटफुट कट्टी दर प्रतिशत	कट्टी गर्ने जम्मा बर्ष
१)	प्रकरण २.२ (क) (१) बमोजिमको घर	१,०००।-	३.००	२५
२)	प्रकरण २.२ (क) (२) बमोजिमको घर	१,२००।-	२.००	३०
३)	प्रकरण २.२ (क) (३) बमोजिमको घर	१,३५०।-	१.००	७०
४)	प्रकरण २.२ (क) (४) बमोजिमको घर	१,८००।-	०.७५	१००
५)	प्रकरण २.२. (क) (५) बमोजिमको घर	१,५७५।-	०.७५	१००

द्रष्टव्यः- टुटफुट कट्टीको हिसाव गर्दा घट्दो मूल्यको अधारमा गरिनेछ ।

ग) काँचो इट्टा वा माटोको गारो वा बाँस वा काठको टाटी भई फुस, छवाली, खर, पराल र जस्ता वा टिनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन ।

घ) घर जग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा रजिष्ट्रेसन प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर बमोजिम मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

ङ) ह्रास कट्टीको समय समाप्त भई सकेपछिको घरजग्गाको सम्पत्ति कर अन्तिम मूल्याङ्कन रकममा तोके बमोजिम कर लाग्नेछ ।

च) सम्पत्ति कर लगाएका घरजग्गामा भूमिकर नलाग्ने ।

अनुसूची २
(दफा ३ संग सम्बन्धित)
भूमि कर (मालपोत)

क्र.स.	विवरण	दर रु.
३.१.	**मालपोत तथा भूमिकर**	
	न्यूनतम	७५।-
	प्रति रोपनी	१७५।-

अनुसूची ३
(दफा ४ संग सम्वन्धित)
घर जग्गा वहाल कर

क्र.स.	विवरण		दर रु.
४.१	**बहाल कर**	वर्गिकरण	
	नगर क्षेत्र भित्रका घर,पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी आदि ।	क) संघ, संस्था, कार्यालय, उद्योग, व्यापार, व्यवसाय प्रयोजनको लागि	१० प्रतिशत
		ख) आवासीय प्रयोजनको लागि	३ प्रतिशत
		ग) कृषि प्रयोजनको लागि	१ प्रतिशत

अनुसूची ४

(दफा ५ संग सम्वन्धित)

व्यवसाय कर

क्र.स.	विवरण	दर रु.
५.१	व्यवसाय कर	
१) सूर्ति तथा मदिराजन्य पदार्थको थोक विक्री (न्यूनतम पूँजी १० लाख कायम गरिएको)		
	(क) श्रेणी (२० लाख १ देखि माथि)	१५,०००।-
	(ख) श्रेणी (१० लाख १ देखि २० लाखसम्म)	१०,०००।-
	(ग) श्रेणी (१० लाखसम्म)	५,०००।-
२)	खुद्रा व्यवसाय (सूर्ति तथा मदिराजन्य व्यवसाय)	
	(क) श्रेणी	२,०००।-
	(ख) श्रेणी	१,२००।-
	(ग) श्रेणी	८००।-
	(घ) श्रेणी	३००।-
३)	सुन चाँदी तथा गहना पसल (ज्वेलरी) (न्यूनतम पूँजी २० लाख कायम गरिएको)	
	(क) श्रेणी (३० लाख १ दखि माथि)	१०,०००।-
	(ख) श्रेणी (२० लाख १ देखि ३० लाखसम्म)	७,०००।-
	(ग) श्रेणी (२० लाखसम्म)	५,०००।-
४)	भिडियो क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर आदिको थोक तथा खुद्रा	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,५००।-
	(घ) श्रेणी	१,०००।-
	(ङ) श्रेणी	५००।-
५)	रड र सिमेन्ट समेतको निर्माण सामाग्री (हार्डवेयर) पसल (न्यूनतम पूँजी २५ लाख कायम गरिएको)	
	(क) श्रेणी (५० लाख १ देखि माथि)	१५,०००।-
	(ख) श्रेणी (३५ लाख १ देखि ५० लाखसम्म)	१०,०००।-
	(ग) श्रेणी (२५ लाख १ देखि ३५ लाखसम्म)	७,०००।-
	(घ) श्रेणी (२५ लाखसम्म)	५,०००।-
६)	कम्प्यूटर विद्युत सामान क्यामेरा टेलिभिजन रेडियो विक्रि	
	(क) श्रेणी	१०,०००।-
	(ख) श्रेणी	८,०००।-
	(ग) श्रेणी	५,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,५००।-
	(ङ) श्रेणी	१,०००।-
७)	कार्पेट तथा फर्निसिङ पसल (न्यूनतम पूँजी १० लाख कायम गरिएको)	
	(क) श्रेणी (२० लाख १ देखि माथि)	१०,०००।-
	(ख) श्रेणी (१५ लाख १ देखि २० लाखसम्म)	७,०००।-

क्र.स.	विवरण	दर रु.
	(ग) श्रेणी (१० लाख १ देखि १५ लाखसम्म)	५०००।-
	(घ) श्रेणी (१० लाखसम्म)	३,०००।-
८)	**पेट्रोलियम पदार्थ थोक/खुद्रा विक्री गर्ने आयल स्टोर वा डिपो**	
	(क) श्रेणी (पेट्रोल, डिजेल दुवै)	३०,०००।-
	(ख) श्रेणी (पेट्रोल मात्र)	२०,०००।-
	(ग) श्रेणी (डिजेल मात्र)	१५,०००।-
	(घ) श्रेणी (मट्टितेल तथा अन्य सामान बेच्ने पसल)	२,०००।-
	(ङ) श्रेणी (मट्टितेल मात्र विक्री गर्ने)	१,०००।-
९)	**दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न**	
	(क) श्रेणी	२,०००।-
	(ख) श्रेणी	१,२००।-
	(ग) श्रेणी	८००।-
	(घ) श्रेणी	५००।-
१०)	**सवारी साधन विक्रेता**	
	(क) श्रेणी (हेभी ट्रक/टिप्पर गाडी समेत भएको)	५,००,०००।-
	(ख) श्रेणी माइक्रो/मिनिवस भएको)	३,५०,०००।-
	(ग) श्रेणी (हलुका सवारी)	२,००,०००।-
	(घ) श्रेणी (दुई पाँग्रे सवारी)	७५,०००।-
	(ङ) श्रेणी (डिलर भए)	२५,०००।-
११)	**विविध यातायत सम्बन्धी व्यवसाय**	
	(क) श्रेणी	१०,०००।-
	(ख) श्रेणी	८,०००।-
	(ग) श्रेणी	५,०००।-
	(घ) श्रेणी	३,०००।-
५.२	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा**	
१)	**चिकित्सक सेवा**	
	(क) श्रेणी	१,५००।-
	(ख) श्रेणी	१,०००।-
२)	**कविराज**	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
३)	**कानून व्यवसायी**	
	(क) श्रेणी	७००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
४)	**इन्जिनियर सेवा तथा कन्सल्टयान्ट**	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-

क्र.स.	विवरण	दर रु.
५)	लेखा परिक्षक	
	(क) सी.ए. लाई मात्र	२,०००।-
	(ख) अन्यको लागि	५००।-
६)	दन्त परिक्षक	१,०००।-
७)	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
८)	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोगामर	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
९)	विमा अभिकर्ता	
	(क) श्रेणी	५००।-
	(ख) श्रेणी	३००।-
१०)	सर्भेयर	
	(क) श्रेणी	५००।-
	(ख) श्रेणी	३००।-
११)	अनुवादक	
	(क) श्रेणी	५००।-
	(ख) श्रेणी	३००।-
१२)	पशु चिकित्सक	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
१३)	शेयर दलाल	
	(क) श्रेणी	५००।-
	(ख) श्रेणी	३००।-
१४)	सामान ढुवानी कम्पनी	
	(क) श्रेणी	१,५००।-
	(ख) श्रेणी	१,०००।-
१५)	संस्थागत पेन्टर	
	(क) श्रेणी	२,०००।-
	(ख) श्रेणी	१,५००।-
	(ग) श्रेणी	१,०००।-
	(घ) श्रेणी	५००।-
१६)	सामान्य पेन्टर/फ्लेक्सवोर्ड मात्र गर्ने	
	(क) श्रेणी	५००।-
	(ख) श्रेणी	३००।–

५.३	निर्माण व्यसायी: न.पा. मा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायीमा	
१)	निर्माण व्यबसायी: न.पा. मा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायीमा	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	४,०००।-
	(ग) श्रेणी	३,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,०००।-
५.४	उत्पादनमूलक उद्योग	
१)	कोरा माल प्रशोधन गरि माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	६,०००।-
	(ग) श्रेणी	४,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,०००।-
२)	घरेलु उद्योगमा	
	(क) ठुला घरेलु उद्योग	१,५००।-
	(ख) मझौला घरेलु उद्योग	१,०००।-
	(ग) साना घरेलु उद्योग	५००।-
३)	कपडा पेल्ने उद्योग	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	६,०००।-
	(ग) श्रेणी	४,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,०००।-
४)	गार्मेन्ट उद्योग	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	६,०००।-
	(ग) श्रेणी	४,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,०००।-
५)	कागजको प्लेट तथा कप बनाउने उद्योग	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	६,०००।-
	(ग) श्रेणी	४,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,०००।-
६)	सिरक डसना बनाउने	
	(क) श्रेणी	७,०००।-
	(ख) श्रेणी	५,०००।-
	(ग) श्रेणी	३,०००।-
	(घ) श्रेणी	१,०००।–

५.५	उर्जामूलक उद्योग	
१)	सौर्य, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्यास, वायोग्यास तथा अन्य श्रोतबाट उर्जा पैदा गर्ने	
	(क) श्रेणी	४,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	२,०००।-
	(घ) श्रेणी	१,०००।-
५.६	कृषि तथा वन्य जन्य उद्योग	
१)	कृषि वा वन पैदावारमा आधारित	
	(क) श्रेणी	४,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	२,०००।-
	(घ) श्रेणी	१,०००।-
२)	गाई/भैंसी/बाखा/च्याङ्ग्रा तथा अन्य चौपाय फार्म	५००।-
५.७	खनिज उद्योग	
१)	खनिज उत्खनन तथा प्रशोधन गर्ने	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	६,०००।-
	(ग) श्रेणी	४,०००।-
	(घ) श्रेणी	२,०००।-
२)	खानी उद्योग	
	(क) खानी दर्ता	२,००,०००।-
	(ख) खानी नवीकरण	५०,०००।-
३)	ड्राइभिङ्ग ट्रेनिङ्ग सेन्टर	
	(क) गाडी ट्रायल सेन्टर र ड्राइभिङ्ग ट्रेनिङ्ग सेन्टर	५०,०००।-
	(ख) हेभि गाडी ट्रेनिङ्ग सेन्टर	३०,०००।-
	(ग) लाइट गाडी ट्रेनिङ्ग सेन्टर	१५,०००।-
	(घ) मोटर साइकल ट्रेनिङ्ग सेन्टर	५,०००।-
५.८	पर्यटन उद्योग	
१)	पर्यटन आवास मोटेल, होटल, रेष्टुरेन्ट रिसोर्ट, ट्राभल एजेन्सी, राफ्टिङ्ग	
	(क) श्रेणी (५ तारे होटल)	१,५०,०००।-
	(ख) श्रेणी (४ तारे होटल)	१,००,०००।-
	(ग) श्रेणी (३ तारे होटल)	५०,०००।-
	(घ) श्रेणी (मोटेल/होटल)	२०,०००।-
	(ङ) श्रेणी (रिसोर्ट)	१०,०००।-
२)	साधारण रेष्टुरेन्ट	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	६,०००।-
	(ग) श्रेणी	४,०००।-

३)	साधारण जलपान पसल	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	८००।-
	(ग) श्रेणी	५००।-
५.९	सेवा उद्योग	
१)	छापाखाना परामर्श सेवा निनिङ्ग तथा वेलिङ्ग व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक पारवहन	
	(क) श्रेणी	१०,०००।-
	(ख) श्रेणी	८,०००।-
	(ग) श्रेणी	५,०००।-
	(घ) श्रेणी	३,०००।-
५.१०	निर्माण उद्योग	
१)	सडक, पुल, एवं आवास, कम्प्लेक्स आदी निर्माण गरि संचालन गर्ने	
	(क) श्रेणी	१०,०००।-
	(ख) श्रेणी	८,०००।-
	(ग) श्रेणी	५,०००।-
	(घ) श्रेणी	३,०००।-
५.११	संचार सेवा	
१)	निजी क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपी, पि.सी.ओ.	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	६००।-
	(ग) श्रेणी	३००।-
२)	निजी क्षेत्रका हुलाक सेवा	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	६००।-
	(ग) श्रेणी	३००।-
३)	कुरियर सेवा	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	६००।-
	(ग) श्रेणी	३००।–
४)	छपाई तथा प्रकाशन	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	२,०००।-
५.१२	वित्तिय सेवा	
१)	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने "क" वर्गका वैंक/वित्तीय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	५०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	२५,०००।-

२)	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने "ख" वर्गका वैंक/वित्तीय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	३०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	१५,०००।-
३)	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने "ग" वर्गका फाईनान्स कम्पनी/वित्तिय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	२०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	१०,०००।-
४)	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने "घ" वर्गका लघुवित्त/ वित्तिय संस्था	
	(क) मुख्य कार्यालय	१०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।-
५)	विमा कम्पनी	
	(क) मुख्य कार्यालय	२५,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	१०,०००।-
६)	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर	
	(क) मुख्य कार्यालय	१०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।-
७)	धितोपत्र कारोवार	
	(क) मुख्य कार्यालय	१०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।-
८)	सहकारी संस्था	
	(क) पूँजी ५० लाख सम्म	१,०००।-
	(ख) पूँजी १ करोडसम्म	२,०००।-
	(ग) पूँजी ५ करोडसम्म	५,०००।-
	(घ) पूँजी ५ देखि माथि	१०,०००।-
९)	सहकारी बैंक	
	(क) मुख्य कार्यालय	१०,०००।-
	(ख) शाखा कार्यालय	५,०००।–
५.१३	अस्पताल	
१)	निजी अस्पताल	
	(क) श्रेणी (५१ बेड देखि माथि)	५०,०००।-
	(ख) श्रेणी (२१ बेड देखि ५० बेडसम्म)	२०,०००।-
	(ग) श्रेणी (१६ बेड देखि २० बेडसम्म)	१५,०००।-
	(घ) श्रेणी (१५ बेडसम्म)	१०,०००।-
२)	नर्सिङ्ग होम	
	(क) श्रेणी	२०,०००।-
	(ख) श्रेणी	१५,०००।–

३) क्लिनिक	
(क) श्रेणी	३,०००।-
(ख) श्रेणी	२,०००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
४) ल्याव	१,०००।-
५) साउना वाथ, फिजियोथेरापी आदि	१,५००।-
६) योग तथा आयुर्बेद केन्द्र/प्राकृतिक चिकित्सा	१,५००।-
५.१४ शिक्षा सेवा (सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका तथा सामुदायिक वाहेक)	
१) शिक्षा	
I) विश्वविद्याल	४०,०००।-
II) क्याम्पस/कलेज	३०,०००।-
III) उ.मा.वि. (कक्षा १ देखि १२ सम्म)	
(क) **क** श्रेणी	१५,०००।-
(ख) **ख** श्रेणी	१२,०००।-
(ग) **ग** श्रेणी	८,०००।-
(घ) **घ** श्रेणी	५,०००।-
(ङ) मन्टेश्वरी	५,०००।-
IV) मा.वि. (कक्षा १ देखि १० सम्म)	१०,०००।-
V) नि.मा.वि.(कक्षा १ देखि ८ सम्म)	
(क) क श्रेणी	१२,०००।-
(ख) ख श्रेणी	९,०००।-
(ग) ग श्रेणी	६,०००।-
(घ) घ श्रेणी	५,०००।-
VI) प्रा.वि.	
(क) **क** श्रेणी	१५,०००।-
(ख) **ख** श्रेणी	१२,०००।-
(ग) **ग** श्रेणी	८,०००।-
(घ) **घ** श्रेणी	५,०००।-
(ङ) मन्टेश्वरी	५,०००।-
VII) शिशु स्याहार केन्द्र (१ कक्षादेखि ३ कक्षा सम्म)	
(क) **क** श्रेणी	६,०००।-
(ख) **ख** श्रेणी	५,०००।-
(ग) **ग** श्रेणी	४,०००।-
(घ) **घ** श्रेणी	३,०००।-
VIII) मेडिकल कलेज	२,००,०००।-
IX) नर्सिङ्ग, एच.ए.	१,००,०००।-
X) होष्टल	२,५००।–

२)	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
३)	टाईपिङ्ग, कम्प्युटर, भाषा प्रशिक्षण संस्था	
	(क) श्रेणी	२,०००।-
	(ख) श्रेणी	१,०००।-
	(ग) श्रेणी	५००।-
४)	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
५.१५	मर्मत सम्भार	
१)	हेभी ईक्विप्मेन्ट बस, ट्रक, कार, मोटर साइकल मर्मत कारखाना तथा सर्भिसिङ्ग	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,५००।-
	(घ) श्रेणी	५००।-
२)	रेडियो/टि.भि./घडी/टेलिफोन तथा विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,५००।-
	(घ) श्रेणी	५००।-
३)	कम्प्युटर मर्मत केन्द्र	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
४)	पानी तान्ने पम्प मर्मत	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
५.१६	अन्य सेवा	
१)	विज्ञापन सेवा (विज्ञापन एजेन्सी)	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,५००।-
२)	वैदेशिक रोजगार व्यवसाय	
	(क) श्रेणी	२०,०००।-
	(ख) श्रेणी	१५,०००।-
	(ग) श्रेणी	१०,०००।-
३)	स्वदेशी रोजगार व्यवसाय	
	(क) श्रेणी	५,०००।-

(ख) श्रेणी	३,०००।-
४) सेक्रेटियल सेवा	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
५) हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद विक्री	
(क) श्रेणी	३०,०००।-
(ख) श्रेणी	२०,०००।-
(ग) श्रेणी	१०,०००।-
६) व्यूटी पार्लर केश श्रंगार ड्राइ क्लिनर्स फोटा स्टुडियो सिलाई आदि	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
७) कलर ल्याव	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
८) साइबोर्ड वनाउने, पेन्टिङ्ग वा स्क्रिन प्रिन्ट	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
(ग) श्रेणी	३००।-
९) ड्राइ क्लिनर्स	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
१०) पशु वधशाला/पशु वधस्थल	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
११) मासु विक्रेता	
(क) श्रेणी	३,०००।-
(ख) श्रेणी	२,०००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
१२) फूल विरुवा विक्रेता	
(क) श्रेणी	१,५००।-
(ख) श्रेणी	१,०००।-
(ग) श्रेणी	५००।-
१३) पुल हाउस	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-

१४)	फुटसल	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
१५)	सिसा तथा प्लाईउड पसल	
	(क) श्रेणी	६,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	२,०००।-
	(घ) श्रेणी	१,०००।-
१६)	स्टिल वा काठको फर्निचर शोरुम / पसल	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,०००।-
१७)	खेलौना तथा उपहार विक्रेता	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
१८)	केवल नेटवर्क ग्राहक संख्याको आधारमा	
	(क) श्रेणी (२००० भन्दा वढी)	२०,०००।-
	(ख) श्रेणी (१००१-२०००)	१५,०००।-
	(ग) श्रेणी (५०१-१०००)	१०,०००।-
	(घ) श्रेणी (५०० सम्म)	५,०००।-
१९)	मार्वल पसल	
	(क) श्रेणी	८,०००।-
	(ख) श्रेणी	५,०००।-
	(ग) श्रेणी	३,०००।-
२०)	छाप्ने ढुङ्गा पसल	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	२,०००।-
५.१७	अन्य व्यवसाय	
१)	पार्क पिकनिक स्पट	
	(क) श्रेणी प्रति टिकट	२।-
	(ख) श्रेणी प्रति टिकट	१।-
२)	टुर अपरेटर	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
३)	मसाज पार्लर	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-

	(ग) श्रेणी	१,०००।-
५.१८	अस्थायी हाट वजार तथा घुम्ती पसल व्यवसायमा पटके	
१)	पटके कर	
	(क) घुम्ती पसल खुद्रा समेतमा प्रतिगोटा	१०।-
	(ख) रांगा भैंसी प्रति गोटा	२०।-
	(ग) खसी, वोका, वाख्रा	१०।-
	(घ) हांस कुखुरा प्रति गोटा	१।-
५.१९	माथिको वर्गिकरणमा समावेश नभएका सेवा व्यवसाय	
१)	मिठाई पसल	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,०००।-
२)	खानेकुरा पसल वा भोजनालय	
	(क) श्रेणी	२,०००।-
	(ख) श्रेणी	१,०००।-
३)	दुधदही पसल	
	(क) श्रेणी	१,०००।-
	(ख) श्रेणी	५००।-
४)	फलफूल तरकारी पसल	
	(क) श्रेणी	५००।-
	(ख) श्रेणी	३००।-
५)	औषधि पसल	
	(क) श्रेणी	१,५००।-
	(ख) श्रेणी	१०००।-
६)	ग्रिल कारखाना (न्यूनतम पूँजी ५ लाख कायम गरिएको)	
	(क) श्रेणी (२० लाख १देखि माथि)	५,०००।-
	(ख) श्रेणी (१० लाख १ देखि २० लाखसम्म)	४,०००।-
	(ग) श्रेणी (५ लाख १ देखि १० लाखसम्म)	३,०००।-
	(घ) श्रेणी (५ लाखसम्म)	२,०००।-
७)	तामा पित्तल आदिको भाडाकुडा पसल	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,०००।-
८)	टमोट ज्यासल	
	(क) श्रेणी	१,२००।-
	(ख) श्रेणी	८,००।-
	(ग) श्रेणी	५००।-

९) जुत्ता/चप्पल पसल	
(क) श्रेणी	३,०००।-
(ख) श्रेणी	२,०००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
१०) कपडा पसल	
(क) श्रेणी	३,०००।-
(ख) श्रेणी	२,०००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
११) दालमोठ बनाउने	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	७००।-
(ग) श्रेणी	५००।-
१२) बरफ/आइस्क्रिम/सोडा वनाउने	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	७००।-
(ग) श्रेणी	५००।-
१३) वेकरी उद्योग	
(क) श्रेणी	५,०००।-
(ख) श्रेणी	२,५००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
१४) विस्कुट/केक/पाउरोटी/सिन्के चाउचाउ उद्योग	
(क) श्रेणी	२,५००।-
(ख) श्रेणी	१,५००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
१५) हल्का पेय पदार्थ (कोक, पेप्सी,फ्रुटी) विक्रि	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	८००।-
(ग) श्रेणी	५००।-
१६) धान कुट्ने गहुं, मसला, चिउरा, तेलमिल	
(क) १५ हर्ष पावर भन्दा माथिको	१,५००।-
(ख) ११ देखि १५ हर्ष पावर सम्मको	१,०००।-
(ग) ६ देखि १० हर्ष पावर सम्मको	७००।-
(घ) १ देखि ५ हर्ष पावर सम्मको	५००।-
१७) तयारी पोशाक तथा फेन्सी समान पसल	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	७००।-
(ग) श्रेणी	५००।-

१८) श्रृंगार सामाग्री पसल	
(क) श्रेणी	७००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
१९) हजाम पसल	
(क) श्रेणी (३ भन्दा बढी व्यक्तिले काम गरेको)	१,०००।-
(ख) श्रेणी (१ भन्दा बढी ३ व्यक्तिले काम गरेको)	५००।-
२०) काठ चिरानी तथा काठ विक्रि गर्ने	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
(घ) श्रेणी (दाउरा पसल)	१,०००।-
२१) पान पसल	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
२२) किराना पसल खुद्रा	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	७५०।-
(ग) श्रेणी	५००।-
२३) माटोको भाडाकुडा बनाउने र विक्री वितरण गर्ने	
(क) श्रेणी	५००।-
(ख) श्रेणी	३००।-
२४) ग्यांस सिलिण्डर	
(क) श्रेणी (डिष्ट्रिव्यूटर)	५,०००।-
(ख) श्रेणी (डिलर)	३,०००।-
(ग) श्रेणी (खुद्रा पसल)	१,०००।-
२५) स्टेशनरी/पत्र पत्रिका पसल	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	७५०।-
(ग) श्रेणी	५००।-
२६) मोटरसाइकल पार्ट वा मेसिनको पार्ट विक्री	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	७५०।-
२७) प्रदर्शनी तथा विक्री कक्ष	
(क) श्रेणी	३,०००।-
(ख) श्रेणी	१,०००।-
२८) ईट्टा/वालुवा/गिट्टी ढुंगा डिपो	
(क) श्रेणी	५,०००।-
(ख) श्रेणी	३,०००।-

२९) डिपार्टमेण्टल स्टोर	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	७,०००।-
(ग) श्रेणी	४,०००।-
३०) कुखुरा, टर्की, बट्टाई र कालिज पालन व्यवसाय	
(क) श्रेणी (२००० भन्दा वढी)	३,०००।-
(ख) श्रेणी (१००१-२०००)	२,०००।-
(ग) श्रेणी (५०१-१०००)	१,०००।-
(घ) श्रेणी (५०० सम्म)	५००।-
३१) फलफूल/तरकारी/बिऊ विक्री	
(क) श्रेणी	१,५००।-
(ख) श्रेणी	१,०००।-
(ग) श्रेणी	७,००।-
(घ) श्रेणी	५००।-
३२) होजियारी व्यवसाय	
(क) श्रेणी	७,००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
३३) पुनः प्रयोग तथा प्रसोधन योग्य समान	
(क) श्रेणी	१,५००।-
(ख) श्रेणी	१,०००।-
३४) आल्मुनियम उद्योग	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-
३५) डान्स, कल्चर, म्यूजिक	१,०००।-
३६) रेन्टल सर्भिस	
(क) श्रेणी	१,५००।-
(ख) श्रेणी	१,०००।-
३७) निजि खेलकुद व्यवसाय	१,५००।-
३८) सेरामिक्स	
(क) श्रेणी	१,०००।-
(ख) श्रेणी	५००।-
३९) ह्यान्डीक्राफ्ट (पस्मिना, थान्का, गलैंचा, बुटीक)	
(क) श्रेणी	५,०००।-
(ख) श्रेणी	३,०००।-
(ग) श्रेणी	२,०००।-
४०) पानी फिल्टर तथा सोलार बत्ति सम्वन्धी मेशीन औजार विक्री	
(क) श्रेणी	१,५००।-

(ख) श्रेणी	१,०००।-
(ग) श्रेणी	५००।-
४१) टेलिभिजन प्रशारण संस्था	
(क) दर्ता शुल्क	२०,०००।-
(ख) नविकरण शुल्क (वार्षिक)	७,०००।-
४२) रेडियो/एफ.एम. प्रशारण संस्था	
(क) दर्ता शुल्क	१०,०००।-
(ख) नविकरण शुल्क (वार्षिक)	३,०००।-
४३) सञ्चार टावर	
(क) दर्ता शुल्क	२५,०००।-
(ख) नविकरण शुल्क (वार्षिक)	१०,०००।-
४४) पार्टी प्यालेस	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
४५) तितौरा अमिलो (उत्पादन)	
(क) श्रेणी	५,०००।-
(ख) श्रेणी	१,०००।-
(ग) श्रेणी (सानो पसल र घुम्ति पसल समेत)	५००।-
४६) किचन सामान	
(क) श्रेणी (विद्युत समान भएको)	५०,०००।-
(ख) श्रेणी (आधुनिक प्रविधि नभएको)	२५,०००।-
(ग) श्रेणी (साधारण सामान)	५,०००।-
४७) तरकारी तथा फलफुल सप्लार्यस	
(क) श्रेणी (लगानी दुई लाख भन्दा माथि)	१,०००।-
(ख) श्रेणी (लगानी दुई लाखसम्म)	५००।-
४८) आयुर्वेदिक पसल	
(क) श्रेणी (लगानी पांच लाख भन्दा माथि)	१,०००।-
(ख) श्रेणी (लगानी दुई लाख देखि पांच लाखसम्म)	५००।-
(ग) श्रेणी (लगानी दुई लाखसम्म)	३००।-
४९) विविध वस्तुहरुको आयात निर्यात सप्लार्यस	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
५०) रंग र रंगसँग सम्वन्धित व्यवसाय	
(क) श्रेणी	३,०००।-
(ख) श्रेणी	२,५००।-
(ग) श्रेणी	१,०००।-

५१)	इन्जिनियरिङ्ग सेवा तथा कन्सल्टेन्सी संस्थागत	१,५००।-
५२)	मेशिन औजार सामान (कम्प्रेसन पानी तान्ने पम्म जेनेरेटर र ड्रिल मेशिन	
	(क) श्रेणी (लगानी ५ लाख भन्दा माथि)	३,०००।-
	(ख) श्रेणी (लगानी २ लाख भन्दा माथि ५ लाखसम्म)	१,५००।-
	(ग) श्रेणी (लगानी २ लाखसम्म)	१,०००।-
५३)	नविकरण उर्जा व्यवसाय	
	(क) श्रेणी	५,०००।-
	(ख) श्रेणी	३,०००।-
	(ग) श्रेणी	२,०००।-
५४)	मोवाइल मर्मत तथा विक्रि	
	(क) श्रेणी	१,५००।-
	(ख) श्रेणी	१,०००।-
	(ग) श्रेणी	५००।-
५५)	स्वीमिङ्ग पुल	२,५००।-
५६)	दुरसञ्चार	
	(क) भूमिगत केवुल मेनहोल	३,०००।-
	(ख) टेलिफोन क्याविनेट प्रति	१,०००।-
	(ग) केवुल तार तानेको प्रति साधारण खम्वा	३००।-
	(घ) केवुल तारहरुको प्रति मिटर	१।-
५७)	फोहरमैला संकलन व्यवसाय	
	(क) श्रेणी (लगानी ५ लाख भन्दा माथि)	१,५००।-
	(ख) श्रेणी (लगानी २ लाख भन्दा माथि ५ लाखसम्म)	१,०००।-
	(ग) श्रेणी (लगानी २ लाख सम्म)	५००।-
५८)	कुकुर पालन व्यवसाय	
	(क) श्रेणी (लगानी ५ लाख भन्दा माथि)	१,५००।-
	(ख) श्रेणी (लगानी २ लाख भन्दा माथि ५ लाखसम्म)	१,०००।-
	(ग) श्रेणी (लगानी २ लाखसम्म)	५००।-
५९)	तामा,पित्तल,स्टील उद्योग /व्यवसाय	
	(क) श्रेणी (लगानी ५० लाख १ भन्दा माथि)	५०,०००।-
	(ख) श्रेणी (लगानी २५ लाख १ भन्दा माथि देखि ५० लाखसम्म)	३०,०००।-
	(ग) श्रेणी (लगानी १० लाख १ भन्दा माथि देखि २५ लाखसम्म)	१०,०००।-
	(घ) श्रेणी (लगानी १० लाखसम्म)	५,०००।-
६०)	कपडा/रेडिमेड पसल	
	(क) श्रेणी	३,०००।-
	(ख) श्रेणी	२,०००।-
	(ग) श्रेणी	१,०००।-
६१)	बास डिपो	१,०००।-
६२)	ईलेक्ट्रिक पसल	१,०००।-

६३)	मेसिनको पार्टपूर्जा बिक्री गर्ने	१,०००।-
६४)	खाना/नास्ता/चिया पसल	५००।-
६५)	क्याटरिङ्ग व्यवसाय	४,०००।-
६६)	कवाडी	५०,०००।-
६७)	**अक्सिजन उत्पादन उद्योग**	
	(क) श्रेणी	३०,०००।-
	(ख) श्रेणी	१५,०००।-
६८)	**फुड इन्डष्ट्रिज/खद्यान्न गोदाम तथा विविध वस्तुहरुको गोदाम**	
	(क) श्रेणी	५०,०००।-
	(ख) श्रेणी	२०,०००।-
६९)	**पोली ट्याङ्की उद्योग**	
	(क) श्रेणी	५०,०००।-
	(ख) श्रेणी	२०,०००।-
७०)	**प्लाष्टिक उद्योग**	
	(क) श्रेणी	४०,०००।-
	(ख) श्रेणी	२०,०००।-
	(ग) श्रेणी	१०,०००।-
	(घ) श्रेणी	५,०००।-
७१)	**पि.भि.सि. पाइप उद्योग**	
	(क) श्रेणी	५०,०००।-
	(ख) श्रेणी	३०,०००।-
	(ग) श्रेणी	२०,०००।-
	(घ) श्रेणी	१०,०००।-
७२)	**औषधि उत्पादन उद्योग**	
	(क) श्रेणी	५०,०००।-
	(ख) श्रेणी	३०,०००।-
	(ग) श्रेणी	२०,०००।-
	(घ) श्रेणी	१०,०००।-
७३)	**दुध उत्पादन उद्योग**	
	(क) श्रेणी	२५,०००।-
	(ख) श्रेणी	१०,०००।-
७४)	**ह्युम पाइप उद्योग**	
	(क) श्रेणी	७५,०००।-
	(ख) श्रेणी	५०,०००।-
	(ग) श्रेणी	२५,०००।-
	(घ) श्रेणी (रिङ्ग निर्माण)	५,०००।-
७५)	**म्याट्रिस उद्योग**	
	(क) श्रेणी	५०,०००।-

(ख) श्रेणी	२५,०००।-
७६) विजुलीको तार उद्योग	
(क) श्रेणी	१,००,०००।-
(ख) श्रेणी	७५,०००।-
(ग) श्रेणी	५०,०००।-
(घ) श्रेणी	२५,०००।-
७७) खाने तेल मिल	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
७८) जुत्ता चप्पल कारखाना	
(क) श्रेणी	२५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
७९) ब्लक उद्योग	
(क) श्रेणी	२५,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
८०) सावुन उद्योग	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
(घ) श्रेणी	१,०००।-
८१) पानी उद्योग	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
८२) पस्मीना उद्योग	
(क) श्रेणी	२०,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
८३) डिष्टिलरी उद्योग	
(क) श्रेणी	१,००,०००।-
(ख) श्रेणी	५०,०००।-
८४) कार्टुन उद्योग	
(क) श्रेणी	२५,०००।-
(ख) श्रेणी	१५,०००।-
८५) मेटल भाडा उद्योग	
(क) श्रेणी	५०,०००।-
(ख) श्रेणी	३०,०००।-
(ग) श्रेणी	१५,०००।-

(घ) श्रेणी	५,०००।-
८६) नेपकिन उद्योग	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
८७) ऊनी धागो उद्योग	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
८८) कपी किताव उद्योग	
(क) श्रेणी	२०,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
८९) पशुपन्छी फिड उद्योग	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	७,०००।-
(ग) श्रेणी	४,०००।-
९०) फाइवर उद्योग	
(क) श्रेणी	२५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
९१) ढाका कारखाना	
(क) श्रेणी	१०,०००।-
(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
९२) कागज उद्योग/प्रकाशन उद्योग	
(क) श्रेणी	२५,०००।-
(ख) श्रेणी	१५,०००।-
(ग) श्रेणी	१०,०००।-
(घ) श्रेणी	५,०००।-
९३) ग्लास कारखाना उद्योग	
(क) श्रेणी	१,५०,०००।-
(ख) श्रेणी	५०,०००।-
(ग) श्रेणी	२०,०००।-
(घ) श्रेणी	१०,०००।-
९४) सोलार उद्योग	
(क) श्रेणी	५०,०००।-
(ख) श्रेणी	२०,०००।-
९५) टायर रिसोलिङ्ग	
(क) श्रेणी	७,०००।-

(ख) श्रेणी	५,०००।-
(ग) श्रेणी	३,०००।-
(घ) श्रेणी	१,०००।-
९६) टनेल किलिन (Tunnel Kiln)	३,००,०००।-
९७) इलेक्ट्रोनिक सामान निर्माण/एसेम्वल	२,००,०००।-
९८) खानेपानी ट्याङ्कर व्यवसाय (प्रति ट्याङ्कर बार्षिक)	२०,०००।-
९९) मोटर बडी निर्माण कारखाना	
(क) ठुला गाडी	५०,०००।-
(ख) मझोला गाडी	३०,०००।-
(ग) साना गाडी	२०,०००।-
१००) गैसस नयाँ दर्ता/सिफारिस दस्तुर	१,०००।-
१०१) गैसस नवीकरण सिफारिस दस्तुर (कारोबार ले.प. को आधारमा)	
(क) ५ लाख सम्म कारोबार भएको	१,०००।-
(ख) १० लाख सम्म कारोबार भएको	२,०००।-
(ग) २० लाख सम्म कारोबार भएको	३,०००।-
(घ) ५० लाख सम्म कारोबार भएको	५,०००।-
(ङ) १ करोड सम्म कारोबार भएको	१०,०००।-
(च) ५ करोड सम्म कारोबार भएको	२५,०००।-
(छ) १० करोड सम्म कारोबार भएको	५०,०००।-
(ज) १० करोड भन्दा माथि कारोबार भएको	१,००,०००।-
(झ) आ.व. समाप्त भएको ३ महिना भित्र नविकरण भई सक्नु पर्नेछ सो पछि थप जरिवाना (असोज पछि)	**अतिरिक्त रु.५००।- जरिवाना लाग्ने**
१०२) मोटर्स पाट्र्स बिक्री	
(क) श्रेणी	२,०००।-
(ख) श्रेणी	१,५००।-
१०३) गाडी तान्ने यन्त्रशाला/क्रेन	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
१०४) ईलेक्ट्रिक सामान आयात गरी जडान गर्ने (२० लाख भन्दा कम पूँजीका साना उद्योग)	१,००,००० ।-
१०५) मोविल तथा व्याट्री डिलर	
(क) ५० लाख भन्दा माथी पूँजी भएको	२०,०००।-
(ख) ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म पूँजी भएको	१०,०००।-
(ग) २० लाख १ देखि ३० लाख सम्म पूजि भएको	५,०००।-
(घ) २० लाखसम्म पूँजि भएको	३,०००।-
१०६) निर्माण व्यवसायी दर्ता	
(क) **घ** वर्ग निर्माण व्यवसायी दर्ता	१५,०००।-

(ख) नविकरण	आश्विन मसान्त सम्म ७,५००।- चैत्र मसान्तसम्म १०,०००।- त्यसपछि पनि नबुझाएमा खारेज हुनेछ ।
(ग) इजाजतपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५००।-
(घ) **घ** वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र ठाउँसारी	१,५००।-
(ङ) **घ** वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र प्रा.लि. दर्ता शुल्क	१,५०००।-
(च) **घ** वर्ग निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र नामसारी	१,५००।-
१०७) **गैसस** सूचीकृत	१,०००।-
१०८) **गैसस** लाई कार्यक्रम संचालन गर्न अनुमती दस्तुर	१,०००।-
१०९) **बालगृह** दर्ता शुल्क	५००।-
११०) कस्मेटिक सामाग्रीहरुको विक्रि गर्ने व्यवसाय	
(क) श्रेणी	५,०००।-
(ख) श्रेणी	३,०००।-
(ग) श्रेणी	२,०००।-
१११) सुधारगृह दर्ता शुल्क	१,५००।-
११२) डोजर संचालन अनुमती दस्तुर	**निःशुल्क**
११३) चस्मा पसल	५००।-
११४) छाला हड्डी व्यवसाय	१,०००।-
११५) अनलाईन र सफ्टवेयर कन्सल्टेन्सी	५००।-
११६) जग्गा बैनापट्टा र लेनदेनको लिखत प्रमाणिकरण	१,०००।-
११७) कागज कप प्लेट पसल	५००।-
११८) धारा, पाइप, टायल पसल	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
११९) गैसस बाहेकका अन्य संघसंस्था दर्ता	
(क) श्रेणी	५,०००।-
(ख) श्रेणी	३,०००।-
(ग) श्रेणी	२,०००।-
१२०) प्लाष्टिक टयाङ्की पसल	१,०००।-
१२१) फनपार्क	
(क) श्रेणी १५ रोपनी भन्दा माथि	२०,०००।-
(ख) श्रेणी ०६ देखि १४ रोपनीसम्म	१०,०००।-
(ग) श्रेणी ०५ रोपनीसम्म	५,०००।-
१२२) हेल्मेट विक्रि वितरण	१,०००।-
१२३) केमिकल्सजन्य उद्योग	
(क) श्रेणी	१५,०००।-

(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
१२४) कफी उत्पादन तथा वितरण	५००।-
१२५) पूजा सामाग्री पसल	५००।-
१२६) फूलमाला सजावट पसल	१,०००।-
१२७) निर्माण सामाग्री इटा बालुवा रोडा विक्रि डिपो	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
१२८) ईनारका रिङ्ग बनाउने व्यवसाय	५००।-
१२९) रेडिमिक्स प्लान्ट	५०,०००।-
१३०) इन्टरनेट सेवा प्रदायक उद्योग/कार्यालय	१०,०००।-
१३१) पिकनिक स्पोट प्रति स्पोट दर्ता	५००।-
१३२) अमिन सेवा शुल्क लालपूर्जा अनुसार प्रति आना	२५०।-
१३३) मनिट्रान्सफर/रेमिटेन्स सेवा	१,०००।-
१३४) मोही लागत कट्टा सिफारिशको हकमा एकाघर वा तिनपुस्ते भित्र प्रचलित सामान्य निवेदन एवं सिफारिस दस्तुर	१००।-
१३५) मोही लागत कट्टा सिफारिस अन्यको हकमा	१००।-
१३६) लेखा परीक्षण निवेदन दस्तुर	५००।-
१३७) फिराद/उजुरी दर्ता	१००।-
१३८) मुद्दा दर्ता प्रतिवादी	५०।-
१३९) मिलापत्र	५०।-
१४०) प्रतिलिपि दस्तुर A4 साइजको प्रतिपृष्ठ	५।-
१४१) व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर प्रति प्रमाणपत्र	१००।-
१४२) मोटर कार विक्रि शोरुम (मिनिबस ट्रक लरी तथा टिप्पर समेत)	२,००,०००।-
१४३) मोटर साइकल विक्रि शोरुम	५०,०००।-
१४४) साइकल विक्रेता	१,०००।-
१४५) रिकन्डिसन मोटरसाइकल खरिद विक्रि कक्ष	१०,०००।-
१४६) रेष्टुरेण्ट बार एण्ड दोहोरी	२,०००।-
१४७) बेतबाँस फर्निचर उद्योग	१,०००।-
१४८) होमस्टे (पर्यटन भ्रमण वर्ष २०२० को उपलक्ष्यमा)	**निशुल्क**
१४९) ट्राभल र ट्रेकिङ्ग एजेन्सी	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
१५०) सर्टिङ्ग सुटिङ्ग टेलरिङ्ग पसल	१,०००।-
१५१) कोल्ड स्टोर (चिस्यान केन्द्र)	१०,०००।-

१५२) व्यक्तिगत घटना दर्ता	
(क) दर्ता किताव निरीक्षण	१०।-
(ख) विवरण सच्याउने दस्तुर	१०।-
१५३) ज्योतिष सम्बन्धी कार्य	१,०००।-
१५४) अनलाईन मिडिया	१,०००।-
१५५) सिरक डसना पसल	१,०००।-
१५६) व्याङ्क्वेट हल	५,०००।-
१५७) ठूला कन्स्ट्रक्सन कम्पनी (सामाग्री व्यवस्थापन तथा दर्ता) Joint Venture Company समेत	
(क) श्रेणी	२५,०००।-
(ख) श्रेणी	१५,०००।-
(ग) श्रेणी	१०,०००।-
१५८) क्रिस्टल सम्बन्धी पसल/उद्योग	१,०००।-
१५९) भेटेनरी पसल	१,५००।-
१६०) फर्निचर उद्योग	
(क) श्रेणी	१५,०००।-
(ख) श्रेणी	१०,०००।-
(ग) श्रेणी	५,०००।-
१६१) जिमखाना/व्यायामशाला	५,०००।-
१६२) जुम्बा डान्स	१,०००।-

नोटः माथि उल्लेख भएको पूँजीको श्रेणीगत विवरणको आधार

(क) श्रेणी २० लाख भन्दा माथि

(ख) श्रेणी १० लाख भन्दा माथि देखि २० लाखसम्म

(ग) श्रेणी ५ लाख भन्दा माथि देखि १० लाखसम्म

(घ) श्रेणी ३ लाख भन्दा माथि देखि ५ लाखसम्म

(ङ) श्रेणी ३ लाखसम्म

(क) माथि उल्लिखित भए वमोजिम व्यवसाय/उद्योग करको वर्गीकरणमा नपरेका व्यवसायहरुलाई स्तर हेरी न्यूनतम बार्षिक ५००।- देखि ५,०००।- सम्म व्यवसाय कर लिने ।

अनुसूची ५

(दफा ६ संग सम्वन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.स.	विवरण	दर रु.
६.१	**जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर**	
(क)	छाला ठूलो प्रति गोटा	३०।-
(ख)	छाला सानो प्रति गोटा	१५।-
(ग)	हाड प्रति किलो	१।-

(घ)	सिंग, खुर प्रति किलो	२।-
(ङ)	प्वाँख प्रति किलो	१।-
६.२	**कवाडी**	
(क)	खाली सिसी (वियर) वोतल	१।-
(ख)	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम एलभन्दा माथि	०.५० पैसा
(ग)	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम एलभन्दा तल	०.२५ पैसा
(घ)	प्लाष्टिक बोतल प्रति के.जी. (भाँडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालेन, जर्किन)	१।-
(ङ)	खाली वोरा १. ५० के.जी. सम्म प्रतिगोटा (खाद्यान्न अट्ने प्लासिटकका बोरा २. ५० के.जी. सम्म प्रतिगोटा (खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा) ३. १०० के.जी. सम्म प्रति गोटा (खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा)	 ०.२५ पैसा ०.२५ पैसा ०.५० पैसा
(च)	तेलको टिन १. १० लिटर भन्दा बढी अट्ने बढी प्रति गोटा २. १० लिटर भन्दा कम अट्ने प्रति गोटा	 २।- १।-
(छ)	भिण्डु (प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा) प्रति के.जी.	२।-
(ज)	गार्मेन्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	१।-
(झ)	जलेको मोविल प्रति लिटर	०.५० पैसा
(ञ)	जुट र प्लास्टिकका बोरा प्रति के.जी.	०.१५ पैसा
(ट)	कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी.	१।-
(ठ)	टायर ट्युव प्रति के.जी.	१।-
(ड)	थोत्रो टिन प्रति के.जी	०.५० पैसा
(ढ)	पुरानो ड्रम प्रति के.जी	०.५० पैसा
(ण)	पुरानो कागज प्रति के.जी.	१।-
(त)	**धातुका टुक्राहरु पत्रु भई** १. फलाम प्रति के.जी. २. अन्य धातु (पित्तल, तामा आदी) प्रति के.जी. ३. थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	 २।- २।- २।-
(थ)	पोलथिन पाइपका टुक्राहरु प्रति के.जी.	१।-
(द)	सिसा (लिड) को धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी.	३।-
(ध)	कांचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	०.५० पैसा

अनुसूची ६

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

क्र.स.	विवरण	दर रु.
७.१	**विज्ञापन कर**	
(क)	कपडा र फ्लेक्सको सवै किसिमको प्रतिवर्ग मिटर	२०।-
(ख)	पसलका लागि स्थाई होर्डिङ्ग बोर्डको विज्ञापन प्रतिवर्ग फिट	२५।-

क्र.स.	विवरण	दर रु.
(ग)	पटके होर्डिङ्ग बोर्ड विज्ञापन गरे वापत प्रति गोटा	४०।-
(घ)	स्थायी होर्डिङ्ग वोर्ड विज्ञापन त्रिभूवन राजमार्ग दायां वायां प्रतिवर्ग फिट	७५।-
(ङ)	वाल, सटर पेन्टिङ्ग प्रतिवर्ग फिट	२५।-
(च)	स्टल राखी विज्ञापन गरे वापत प्रति स्टल/प्रतिदिन	१५०।-
(छ)	पोल व्यानर प्रति गोटा	७०।-
(ज)	इलेक्ट्रोनिक डिस्प्ले	१००।-

पुनश्चः कार्यालय प्रयोजनका लागि राखिएको कार्यालय बोर्ड वापत विज्ञापन कर लाग्ने छैन ।

अनुसूची ७
(दफा ८ संग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी शुल्क

क्र.स.	विवरण	दर रु.
८.१	**बहाल विटौरी कर**	
	नगरपालिका क्षेत्रमा नगरपालिकाले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाटवजार वा सार्वजनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्ग फिट मासिक	१५।-

अनुसूची ८
(दफा ९ संग सम्वन्धित)
सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क

९.१	सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क	दर
(क)	बस, ट्रक, लहरी, डोजर, व्याक्होलोडर, ग्रेडर, स्क्याभेटर, लोडर, रोलर लगायत हेभि इक्विपमेन्ट	२५।-
(ख)	मिनिबस, मिनी ट्रक	१५।-
(ग)	कार, जिप, भ्यान/माइक्रोवस	१०।-
(घ)	मोटरसाइकल/स्कुटर	५।-
९.२	**सवारी साधन कर**	
(क)	बस, ट्रक, लहरी, डोजर, व्याक्होलोडर, ग्रेडर, स्क्याभेटर, लोडर, रोलर लगायत हेभि इक्विपमेन्ट	१,५००।-
(ख)	भाडा मिनी बस, मिनि ट्रक, ट्रक	१,०००।-
(ग)	भाडाको कार, जिप	८००।-
(घ)	भाडाको टेम्पु, स्कुटर (३ पांग्रे)	५००।-
(ङ)	निजी मिनी बस/ट्राभल बस, माइक्रो बस, मिनी ट्रक	४००।-
(च)	निजी कार, जिप, भ्यान	३००।-
(छ)	निजी टयाक्टर, पावर ट्रेलर	२००।-
(ज)	निजी मोटर साइकल, स्कुटर	१००।-

९.३	सवारी साधन पटके कर	
(क)	बस, ट्रक, लहरी	२५।-
(ख)	मिनिबस, ट्रयाक्टर	१५।-
(ग)	कार, जिप, भ्यान, माइक्रो बस	१०।-

अनुसूची ९

(दफा १० संग सम्वन्धित)

सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
१)	चलचित्र छायाङ्कन (प्रतिदिन)	२५ ।-
	(क) स्वदेशीको लागि	१,०००।-
	(ख) अन्य मुलुकका लागि	५,०००।-
२)	**भाडा कर**	
	(क) न.पा. को भवन, जग्गा तथा भवनको सटर भाडामा	**न.पा.ले तोके अनुसार**
३)	**सेवा शुल्क सम्पत्ती मुल्यांकन**	
	(क) विदेशमा अध्ययन गर्न जाने विद्यार्थी प्रयोजनको लागि	**एकमुष्ट** ५००।-
	(ख) अन्य प्रयोजनको लागि	**एकमुष्ट** १,०००।-
४)	**आय श्रोत प्रमाणित दस्तुर**	
	(क) विदेशमा अध्ययन गर्न जानेको लागि	**एकमुष्ट** ५००।-
	(ख) अन्य प्रयोजनको लागि	**एकमुष्ट** १,०००।-
५)	डुंगा तथा जल विहार अनुमती	२,०००।-
६)	**सम्पत्ती मुल्यांकन सेवा शुल्क**	
	(क) प्रति हजारमा रु.१ का दरले लाग्ने	१।- (प्रति हजार)
	(ख) विदेशमा अध्ययन गर्न जाने विद्यार्थी प्रयोजनको लागि	
	(१) रु.१ करोड भन्दा माथि	३,०००।-
	(२) रु.५० लाख भन्दा माथि रु.१ करोडसम्म	२,०००।-
	(३) रु.५० लाखसम्म	१,०००।-
७)	**आय श्रोत प्रमाणित दस्तुर**	
	(क) प्रति हजारमा रु.१ का दरले लाग्ने	१।- (प्रति हजार)
	(ख) विदेशमा अध्ययन गर्न जानेको लागि	१५।-
	(१) १० लाख भन्दा माथि	२,०००।-
	(२) ५ लाख भन्दा माथि देखि १० लाखसम्म	१,५००।-
	(३) ५ लाख सम्मको	१,०००।-
	दस्तुर	
	(१) व्यक्तिगत घटना दर्ता (३५ दिन नाघेपछि)	२५।-
	(२) नक्सा पास दस्तुर	
	(क) ३००० वर्गफिटसम्मका लागि प्रति वर्गफिट	८।-
	(ख) ३००० वर्गफिट देखि ५००० वर्गफिट सम्मको प्रति वर्गफिट	११।-

क्र.सं.	विवरण		दर रु.
	(ग)	५००० भन्दा माथि देखि ७००० वर्गफिट सम्मको प्रति वर्गफिट	१३।-
	(घ)	७००० वर्गफिट माथिको प्रति वर्गफिट	१५।-
	(ङ)	५००० वर्गफिट भन्दा माथिको सम्पूर्ण व्यापारि तथा कम्प्लेक्स प्रति वर्गफिट	२०।-
	(च)	सटर भएका घरको हकमा	माथि उल्लेखित दर रेटमा थप २।- लाग्नेछ
	(छ)	घर नक्सा नियमित	नक्सा पास दस्तुर(२) मा उल्लेख भए बमोजिम लाग्नेछ ।
	(ज)	नक्सा परिमार्जन	२५% ले हुन आउने रकम
	(झ)	नक्सा नामसारी	१,०००।-
	(ञ)	नक्सा नामसारी ३ पुस्ते भित्र	५००।-
	(ट)	घर निर्माण सम्पन्न	२,०००।-
	(ठ)	नक्सा निवेदन	१,०००।-
	(ड)	नक्सा सेवा शुल्क	२,०००।-
	(ढ)	नक्सा नविकरण	५% ले हुन आउने रकम
	(ण)	नक्सा प्रतिलिपि	५००।-
	(त)	टहरा निर्माण भएको प्रमाणित	
		(अ) साधारण	५००।-
		(आ) व्यापारिक/उद्योग	२,०००।-
	(थ)	सिमेन्ट जोडाई वाल प्रणाली टहरा (व्यक्तिगत) प्रति वर्गफिट/प्रिफ्याव प्रणाली	३।-
	(द)	पिलर प्रणाली टहरा ट्रष्ट (व्यक्तिगत) प्रति वर्गफिट	५।-
	(ध)	सिमेन्ट जोडाई वाल प्रणाली टहरा (व्यापारिक) प्रति वर्गफिट/प्रिफ्याव प्रणाली	८।-
	(न)	पिलर प्रणाली टहरा ट्रष्ट (व्यापारिक) प्रति वर्गफिट	१०।-
	(प)	घर नक्साको फिल्ड रेखाङ्कन तथा विथ लगत नगरपालिकाबाट गराएमा	१,५००।-
	(फ)	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फिट	५।-
	(ब)	घरको मोहडा परिवर्तन	५०००।-
	(भ)	स्वीकृत विना भवन निर्माण कार्य गरेमा जरिवाना प्रति वर्गफिट	५।-
	(म)	घडेरी विकास जग्गा प्लानिङ्ग प्रति आना	५,०००।-
	(य)	जस्ता बारेको टहरा व्यापारिक क्षेत्र प्रति वर्गफिट	५।-
	(३) नक्सा अभिलेखिकरण		
	(१)	घरनक्सा अभिलेख	५,०००।-
	(२)	घरनक्सा अभिलेख गर्दा मापदण्ड विपरित झ्याल, ढोका, वरन्डा भए	५,०००।-
सिफारिस तथा बस्सौनी दस्तुर			
	(१)	निवेदन	१०।-

क्र.सं.	विवरण	दर रु.
	(२) उजुरी रोक्का निवेदन	५०।-
	(३) घरजग्गा नामासारी सिफारिस प्रति सिफारिस	२००।-
	(४) जोत कायम र नामसारी प्रति आना	२०।-
	(५) वेनिस्सा/स्ववासी घरजग्गा दर्ता/नामसारी प्रति आना	५०।-
	(६) विर्ता जग्गा दर्ता/नामसारी प्रति आना	१००।-
	(७) मोहि नामसारी प्रति आना	२५।-
	(८) मोहि लगत कट्टा प्रति आना	
	(क) एक परिवार भित्र	२०।-
	(ख) अन्यको हकमा	५०।-
	(९) नामथर संसोधन प्रति सिफारिस	१००।-
	(१०) लालपूर्जा प्रतिलिपी प्रति सिफारिस	३००।-
	(११) चारकिल्ला प्रमाणित	
	(क) ४ आनासम्म	२००।-
	(ख) ५ आना देखि ८ आनासम्म	३००।-
	(ग) ८ आना देखि १२ आनासम्म	४००।-
	(घ) १३ आना देखि १ रोपनीसम्म	५००।-
	(ङ) १ रोपनी भन्दा माथि प्रति आना	५०।-
	(१२) उद्योग चारकिल्ला प्रमाणित प्रति आना	१००।-
	(१३) डिलरसिप सिफारिस प्रति सिफारिस	१,०००।-
	(१४) धारा विजुली जडान सिफारिस प्रति सिफारिस	२००।-
	(१५) उद्योग धारा विजुली जडान सिफारिस प्रति सिफारिस	१,०००।-
	(१६) तिनपुस्ते फोटा टाँस सिफारिस	२००।-
	(१७) अन्य सिफारिस	१००।-
	(१८) सर्जमिन सूचना, मुचुल्का टाँस (व्यक्तिगत प्रयोजनका लागि)	२००।-
	(१९) घरबाटो सिफारिस	
	(क) बाटो नभएको प्रतिआना	१००।-
	(ख) गोरेटो बाटो	२००।-
	(ग) कच्चि मोटरबाटो	४००।-
	(घ) पक्की मोटर बाटो	६००।-
	(ङ) त्रिभुवन राजपथ	८००
	(च) प्लानिङ्ग जग्गा (प्लानिङ्ग गर्ने अवस्थामा)	१,०००।-
	(छ) अंशवन्डा प्रयोजन	५००।- एकमुष्ट
	(२०) ज.ध. पुर्जामा घर जानाउने प्रति सिफारिस	३००।-
	(२१) घर जग्गा अन्तर्गत १० लाख सम्मको मूल्याङ्कनमा कर नलाग्नेमा सेवा शुल्क एकमुष्ट	३००।-
	(२२) उजुरी रोक्का सम्वन्धी धरौटी (सार्वजनिक सरोकार विषय बाहेक)	५००।-
	(२३) आदिवासी जनजाती दलित आदि सम्वन्धी सिफारिस	१००।-

	(२४) जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	
	(क) नेपाली भाषामा	२००।-
	(ख) अंग्रेजी भाषामा	३००।-
	(२५) अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	
	(क) नेपाली भाषामा	३००।-
	(ख) अंग्रेजी भाषामा	५००।-
	(२६) नाता कायम दस्तुर	
	(क) नेपाली भाषामा	३००।-
	(ख) अंग्रेजी भाषामा	५००।-
	(२७) व्यवसाय बन्द सिफारिस	३००।-
	(२८) व्यवसाय ठाउँसारी/नामसारी	५००।-
	(२९) व्यवसाय नभएको व्यहोरा सिफारिस दस्तुर	३००।-
	(३०) बसोबास प्रमाणित दस्तुर	२००।-
	(३१) नक्सा डिजाईनर सूचिकृत फारम	१००।-
	(३२) तालावन्दी बहाल कोठा खोल्न सेवा शुल्क दस्तुर	५००।-
	(३३) अन्य अंग्रेजी सिफारिस दस्तुर	२००।-
	(३४) फोहरमैला संकलन अनुमति दस्तुर	१,०००।-
	(३५) फोहरमैला संकलन नविकरण	२,०००।-
	(३६) घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय तथा उद्योग विभागमा सिफारिस प्रति सिफारिस	
	(क) कृषि/पशु	५००।-
	(ख) साना घरेलु ७ लाखसम्म	२,०००।-
	(ग) मझौला ८ लाख देखि २० लाखसम्म	५०००।-
	(घ) ठूला २० लाख भन्दा माथि ५० लाखसम्म	१०,०००।-
	(ङ) ठूला ५० लाख भन्दा माथिका	२०,०००।-
	(३७) विकास निर्माणसँग सम्बन्धित, छात्रवृत्ति, औषधि उपचार, पेन्सन, नागरिकता, सामाजिक सेवासँग सम्बन्धित सिफारिसहरु	**निःशुल्क**
	(३८) प्राविधिक भवन डिजाईन ईजाजत पत्र	५,०००।-
	(३९) प्राविधिक भवन डिजाईन ईजाजत पत्र नविकरण वार्षिक	
	(क) "क" वर्ग	४,०००।-
	(ख) "ख" वर्ग	२५,००।-
	(४०) निम्न बमोजिमका सिफारिसमा सेवा शुल्क दस्तुर लाग्ने छैन (क) हस्पिटलमा निशुल्क उपचारको लागि गरेको सिफारिस (ख) आर्थिक अवस्था कमजोर भएका जेहेन्दार विद्यार्थीलाई छात्रवृत्तिको लागि गरेको सिफारिस (ग) नागरिकता प्रमाणपत्रको लागि गरेको सिफारिस (घ) नगरपालिकामा गरिने योजना सिफारिस	
	(४१) केवलकार	**३ प्रतिशत प्रति टिकट**

	(४२) केवल डिस होम	**रु.५०।- प्रति वर्ष प्रति ग्राहक**
	(४३) तार रहित (वायरलेस) नेटवर्क	**रु.५०।- प्रति वर्ष प्रति ग्राहक**
	(४४) जादु, सर्कस, चटक आदि	**५००।- दैनिक**
	(४५) खानीवाट उत्पादित ढुंगा, ईट्टा, ग्राभेल तथा माटो वातावरण शुल्क	
	(क) ट्रिपर	**३००।-**
	(ख) मिडियम ट्रिपर	**२००।-**
	(ग) मिनि ट्रक	**१००।-**

अनुसूची १०
यस ऐनको दफा ११ संग सम्बन्धित
जरिवाना

सि.नं.	सामानको किसिम	जरीवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
१	ठेला २ पाङग्रे	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
२	गाडा ३ र ४ पाङग्रे	पक्राउ भएकै दिन	१,५००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
३	फलफुल साईकल	पक्राउ भएकै दिन	१,५००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
४	घुम्ती पसल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
५	आयुर्वेदिक औषधी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
६	चिया पसल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
७	स्टयाण्ड बोड	पक्राउ भएकै दिन		सामान जफत गर्ने
८	होर्डिङ बोर्ड	पक्राउ भएकै दिन		
९	टल्याक्स फ्रेम व्यान	पक्राउ भएकै दिन		
१०	फ्लेक्स व्यानर	पक्राउ भएकै दिन		
११	गेट	पक्राउ भएकै दिन		
१२	कपडाको व्यानर	पक्राउ भएकै दिन		
१३	चुरोट पसल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१४	नाङलो पसल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१५	व्यवसायिक स्टल	पक्राउ भएकै दिन		सामान जफत गर्ने
१६	सि.डी. चक्का	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१७	कुखुरा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
१८	खसी, बाखा (चौपाया)	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	

सि.नं.	सामानको किसिम	जरीवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
१९	पंक्षी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२०	सागसब्जी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२१	तरकारी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२२	फलफूल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२३	चना चटपटे खोचा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२४	पानीपुरी खोचा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२५	कपडा	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२६	कस्मेटिक सामान	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२७	काष्ठ सामाग्री	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२८	फलामे सामाग्री	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
२९	खेलौना	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३०	भाडा वर्तन	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३१	मेशिन औजार	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	
३२	घडी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३३	जुत्ता, चप्पल	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३४	ढक तराजु	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
३५	क्रेट	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
३६	किताव	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३७	पत्रपत्रिका	पक्राउ भएकै दिन	१००।-	
३८	मोवाईलको खोल, चार्जर	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
३९	निर्माण औजार	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	३५ दिन सम्ममा सामान फिर्ता लिन नआएमा उक्त सामान जफत गरिनेछ।
४०	निर्माण सामाग्री	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	सामानको परिमाण हेरी प्रमुखबाट थप जरिवाना हुन सक्ने ।
४१	स्टोभ	पक्राउ भएकै दिन	२००।-	
४२	खाद्य पदार्थ	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
४३	पेटी (बेल्ट)	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
४४	विद्युतीय सामान	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
४५	डमी	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
४६	माछा	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	
४७	ढुङ्गाबाट निर्मित सामाग्री	पक्राउ भएकै दिन	२००।-	
४८	सवारी साधान गाडी	पक्राउ भएकै दिन	१०,०००।-	बिज्ञापनको लागि प्रयोग भएकोलाई
४९	माटोबाट निर्मित सामान	पक्राउ भएकै दिन	३००।-	
५०	ग्याँसको सिलिण्डर	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	चुलो सहित भएमा रु. ५०० सम्म
५१	मोटरसाईकल	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	लाईसेन्स र ब्लू बुक अनिवार्य राख्नु पर्ने
५२	टेवल, बेन्च	पक्राउ भएकै दिन	५००।-	
५३	दराज	पक्राउ भएकै दिन	८००।-	

सि.नं.	सामानको किसिम	जरीवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
५४	छाडा चौपाया	पक्राउ भएकै दिन	**प्रति गोटा** ३००।-	लिलाम बढाबढमा कवोल रकम, लैनो गाई (५०००)
५५	रड/छड	पक्राउ भएकै दिन	१,०००।-	
५६	**अनाधिकृत स्थलमा चारपांग्रे सवारी साधन पार्किङ**			
	क) १००० सि सि सम्मको लागि	पक्राउ भएकै दिन	५,०००।-	
	ख) १००० सि सि देखि १५०० सम्मको लागि	पक्राउ भएकै दिन	७,०००।-	
	ग) १५०० सि सि भन्दा माथि २२०० सम्मको लागि	पक्राउ भएकै दिन	१०,०००।-	
	घ) २२०० सि सि भन्दा माथि सबैका	पक्राउ भएकै दिन	१२,०००।-	
५७	अनधिकृत स्थलमा चार पांग्रे सवारी साधन पार्किङ	पक्राउ भएकै दिन	२,०००।-	
५८	ठुला सवारी साधन तथा डोजर	पक्राउ भएकै दिन	५,०००।-	
५९	**नाफामूलक सहकारी संस्थाले नियमित मासिक प्रतिवेदन तोकिएको समयभित्र नबुझाएमा प्रत्येक पटक रु. १०००।-**			
६०	नाफामूलक सहकारी संस्थाले वार्षिक प्रतिवेदन तोकिएको समयभित्र नबुझाएमा	प्रत्येक पटक	१,०००।-	
६१	सहकारी संस्थाले लेखा परिक्षण प्रतिवेदन तोकिएको समयभित्र नबुझाएमा तथा तोकिएको समयभित्र साधारणसभा सम्पन्न नगरेमा	प्रत्येक पटक	१,५००।-	
६२	ले.प. नियुक्तिको जानकारी तोकिएको समय भित्र पेश नगरेमा।	प्रत्येक पटक	१,५००।-	
६३	उल्लेखित जरिवानामा थप वर्षहरूको लागि १० प्रतिशत प्रतिवर्ष थप जरिवाना लाग्ने छ ।			
६४	नगरपालिकाले अनुमति प्रदान नगरेका स्थलमा	**प्रत्येक पटक** व्यक्ति	१००।-	

सि.नं.	सामानको किसिम	जरीवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
	व्यक्ति वा सवारीसाधन प्रवेश गरेमा वा व्यवसाय संचालन गरेमा	मोटरसाईकल हल्का सवारी साधन हेभी सवारी साधन पसल/व्यवसाय	१५०।- २००।- ५००।- १,०००।-	
६५	ठूलो टिपर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	जरिवाना र रोडा/ढुँगा ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. १५,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरि आवश्यक कारवाही अगाडी बढाइनेछ।
६६	ठूलो टिपर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	जरिवाना र माटो ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ७,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरि आवश्यक कारवाही अगाडी बढाइनेछ।
६७	मिडियम टिपर/आइचर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	जरिवाना र रोडा/ढुँगा ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. १२,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरि आवश्यक कारवाही अगाडी बढाइनेछ।
६८	मिडियम टिपर/आइचर राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	जरिवाना र माटो ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ६,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरि आवश्यक कारवाही अगाडी बढाइनेछ।
६९	सानो टिपर/निसान राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	जरिवाना र रोडा/ढुँगा ल्याए वापतको एकमुष्ट रु. ८,०००।-	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरि आवश्यक कारवाही अगाडी बढाइनेछ।
७०	सानो टिपर/निसान राजश्व नबुझाई वा अनुमति बिना	पक्राउ भएकै दिन	जरिवाना र माटो ल्याए वापतको	सवारी साधनको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन

सि.नं.	सामानको किसिम	जरीवाना गरी सामान फिर्ता दिने समय	जरिवाना रु.	कैफियत
	नगरपालिकामा प्रवेश गरेमा		एकमुष्ट रु. ४,०००।-	नआएमा उक्त साधनमा रहेको सामाग्री जफत गरि आवश्यक कारवाही अगाडी बढाइनेछ।
७१	नगरपालिकाको अनुमति वेगर डोजर संचालन गरेमा	पक्राउ भएकै दिन	व्यक्तिगत प्रति आना रु. ५,०००।- प्लटिङ्ग व्यवसायीको लागि प्रति आना रु. १०,०००।-	डोजर/स्क्याभेटरको साँचो नियन्त्रणमा लिइनेछ । नियन्त्रणमा लिएको साँचो ३५ दिन सम्म पनि फिर्ता लिन नआएमा जरिवाना दोब्बर लाग्नेछ।

पूनश्चः

(क)	माथि उल्लिखित शिर्षक अनुसारको सामानहरुको भौतिक अवस्थाका सम्बन्धमा स्वयंम व्यापारी जबाफदेही भै कार्यालयलाई जानकारी दिनुपर्नेछ अन्यथा सामान नष्ट हुन गएमा सम्बन्धित व्यक्ति नै जिम्मेवार हुनुपर्नेछ ।
(ख)	पटके रुपमा पक्राउ भई आएका सामानहरुको हकमा माथि उल्लेखित जरिवानामा प्रत्येक जरिवाना दोब्बर हुनेछ।
(ग)	खटिने कर्मचारीहरुसँग फिल्डमा अनावश्यक विवाद गरेमा सो अनुसारको कारवाही तथा जरिवाना गरिनेछ।साथै माथि उल्लेख नभएका विषयमा जरिवाना रु. १००० (एक हजार) गरिनेछ । आवश्यकता अनुसार अधिकार प्राप्त अधिकारीबाट न्यायोचित निर्णय हुनसक्नेछ ।
(घ)	आ.व २०७७/०७८ असार मसान्त सम्मको बाँकी बक्यौता कर आ.व २०७७/०७८ को दररेट अनुसार हुने र आ.व. समाप्त भएको ३ महिना भित्र व्यवसाय नविकरण गरेमा ५ प्रतिशत र त्यसपछि सो आ.व भरि १० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ र त्यसपछिका आ.व हरुमा १०% का दरले जरिवाना थप लाग्दै जानेछ ।

अनुसूची ११
(दफा १२ संग सम्वन्धित)
कर छुट

क्र.स.	विवरण	दर
१२.१	**कर छुट**	
	(क) रातो कार्ड प्राप्त (सरकारी राहत प्राप्त गर्ने) भूकम्प पिडितको नक्सा पास दस्तुर छुट	छुट
	(ख) आ.व. २०७५/०७६ सम्मको कर बक्यौतामा २०७७ पौष मसान्त सम्म सम्पूर्ण कर र जरिवाना एकमुष्ट चुक्ता गरेमा कर रकमको २५ प्रतिशत छुट।	
	(ग) आ.व. २०७६/०७७ को करको वक्यौता र ईजाजत पत्र नविकरणमा २०७७ पौष मसान्त सम्मको जरिवाना छुट।	
	(घ) महिलाहरुको नाममा व्यवसाय दर्ता गर्दा लाग्ने दस्तुर र महिलाहरुको नाममा घरनक्सा दर्ता निवेदन दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट ।	

क्र.स.	विवरण	दर
	(ङ) महिला, अपाङ्ग तथा लैङ्गिक अल्पसंख्यक उद्यमीको स्वामित्वमा संचालित घरेलु उद्योगलाई ५० प्रतिशत कर छुट ।	
	(च) आगामी आ.व. २०७७/०७८ को लाग्ने सबै प्रकारका करमा २५ प्रतिशत छुट ।	
	(छ) आ.व. सुरु भएको तीन महिना भित्र कर तिर्न आएमा सम्पत्ति कर, भूमिकर, व्यवसाय कर, घरजग्गा वहाल करको कूल रकममा थप १० प्रतिशत छुट हुनेछ ।	
	(ज) **सेवा शुल्कमा छुट** - नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिस - व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्मदर्ता/विवाह दर्ता/बसाई सराई/सम्बन्ध बिछेद/मृत्युदर्ता) ३५ दिन भित्र - अपाङ्गता प्रमाणित सिफारिस - गरिवी प्रमाणित सिफारिस - उपचारको सिफारिस - ज्येष्ठ नागरिक प्रमाणित सिफारिस - एकल महिला प्रमाणित सिफारिस - दलित तथा आदिवासी जनजाती प्रमाणित सिफारिस - बेरोजगार परिचयपत्र र आवेदन फाराम - स्वास्थ्य सिफारिस विपन्न नागरिक निवेदन	

नोट :-

➢ **नक्सा किताबमा उल्लेख भए बमोजिम संशोधन**

१. साविक गा.वि.स. मा नक्सा पास भएको र घर निर्माण सम्पन्न समेतलाई हाल निर्माण सम्पन्न लिन आउँदा एकमुष्ट ५% का दरले नविकरण शुल्क लिने ।

२. साविक गा.वि.स. मा नक्सा पास भएको हाल आंशिक निर्माण सम्पन्न लिन आउँदा बुँदा नं. १ बमोजिम नै नविकरण शुल्क लिने ।

३. साविक गा.वि.स. मा नक्सा पास भएको आंशिक निर्माण भएकोमा थप निर्माणको लागि हालको भवन मापदण्ड अनुसार भएमा हालको मापदण्ड बमोजिम नक्सा पास शुल्क लिई नविकरण गर्ने ।

४. नगरपालिका भएपछि नक्सा पास भएको र २ वर्ष समाप्त भएमा थप २ वर्ष भित्र स्वीकृत लिएको मिति देखि जम्मा ४ वर्ष नबढ्ने गरी ५% का दरले शुल्क लिई नक्सा नविकरण गर्ने ।

५. नगरपालिका भएपछि नक्सा पास भएको र ४ वर्ष समाप्त हुँदासम्म पनि कुनै पनि निर्माण कार्य सुरु नगरेमा हालको भवन मापदण्ड बमोजिम हुने गरी नयाँ नक्सापास सरह नविकरण शुल्क लिने ।

➢ **विविध**

१. यस नगरपालिकामा कुनैपनि सरोकारवाला व्यक्ति वा संस्थाबाट संचालन हुने उद्योग, कलकारखाना, यातायात, घरजग्गा कारोवार आदि दर्ता वा नविकरण गर्दा वडा कार्यालय वा नगरपालिकाबाट जारि कर चुक्ता प्रमाणपत्र र सिफारिस विना दर्ता र नविकरण नगर्न सम्बन्धित निकाय यातायात, घरेलु, कर र मालपोतसँग समन्वय/पत्राचार गर्नुपर्ने ।

२. चन्द्रागिरि नगरपालिका भित्र फोहोर संङ्कलन गर्ने संस्था/सङ्कलकहरुले घरधनीबाट रु.१५०।- र घरभाडामा बस्ने प्रति परिवारबाट रु. ५०।- का दरले थप गरी फोहोर सङ्कलकले शुल्क लिन पाउनेछन ।

यस ऐनमा उल्लेख भएकाको हकमा यसै अनुसार र उल्लेख नभएकाको हकमा साविक बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - १२
(दफा १३ सँग सम्बन्धित मालपोत सम्बन्धी कर दस्तुर)

रजिष्ट्रेशन दस्तुर, सेवा शुल्क र घरजग्गा रोक्का दस्तुर

क. घर जग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुरः

क्र.सं.	लिखतको प्रकार	रजिष्ट्रेशन दस्तुरको दर अन्यथा उल्लेख भएकोमा थैली अङ्कमारु.	बेईलाका थप दस्तुर थैली अङ्कमा रु.
१.	**राजिनामा, सट्टापट्टा, सगोलनामा र छोडपत्रको लिखतमा**		
	(क) राजिनामा सट्टापट्टा र सगोलनामाको लिखत थैली अङ्कमा	४%	बेईलाका पारित नहुने
	(ख) सामुहिक आवास योजना अन्तर्गत निर्मित भवनको आवास इकाई (Flat) को लिखतको थैली अङ्कमा	२%	बेईलाका पारित नहुने
	(ग) सामुहिक आवासयोजना अन्तर्गत निर्मित भवन सहितको घरजग्गाको लिखतको थैली अङ्कमा	४%	बेईलाका पारित नहुने
	(घ) छोडपत्र आफ्नो हक हिस्सा बराबरको थैली अङ्कमा	४%	बेईलाका पारित नहुने
२.	दर्ताफारी, संयुक्त दर्तावाला बीचको छोडपत्र थैली अङ्कमा	२%	बेईलाका पारित नहुने
३.	(हालैदेखिको वकसपत्रको लिखतमा-थैली अङ्कमा) (क) बाजे, बज्यै, आमा, बाबु, पति, पत्नी, दाजु, भाइ, दिदी, बहिनी, छोरा, छोरी, छोराबुहारी भाइबुहारी, छोरीज्वाइ, सासु-ससुरा, जेठाजु देवर, भाउजू, भतिज भतिजी, नाति, नातिनी, देउरानी, जेठानी काकी, मामा, माइज्यू, भाञ्जा, भाञ्जी बुवा, ठुली आमाजु, नन्द, सौता र एकै भाइको छोरा, छोरीबीच (अ) रु. १,००,०००।- सम्मको अङ्कमा (आ) रु. १,००,०००।- भन्दा जतिसुकै थैलीमा	१% २%	बेईलाका पारित नहुने
	(ख) अन्य वकसपत्र र दानपत्रको थैली अङ्कमा स्पष्टीकरणः तर त्रिभुवन विश्वविद्यालय, महेन्द्र संस्कृत	१५%	

क्र.सं.	लिखतको प्रकार	रजिष्ट्रेशन दस्तुरको दर अन्यथा उल्लेख भएकोमा थैली अङ्कमारु.	बेईलाका थप दस्तुर थैली अङ्कमा रु.
	विश्वविद्यालय, सामुदायिक विद्यालय, सामुदायिक अस्पताल, नेपाल सरकारका कार्यालय, स्थानीय निकाय तथा नेपाल सरकारका नाममा प्राप्त हुने दानपत्र लिखतमा कुनै दस्तुर लाग्नेछैन ।		
४.	अंशवण्डा तथा अंश भर्पाइ लिखतमा (क) रु. ३०,००,०००।-सम्मको थैली अङ्कमा (ख) रु. ३०,००,०००।-भन्दा बढी रु. २,००,००,०००।-सम्मको थैली अङ्कमा (ग) रु. २,००,००,०००।-भन्दा बढी जति सुकै अङ्कको थैलीमा	०.२% ०.३% ०.५%	
५.	मानो छुट्टिएको प्रति लिखत मानो जोडिएको प्रति लिखत	रु. १०,०००।- रु. २५,०००।-	
६.	<u>**शेषपछिको**</u> वकसपत्र/अष्टलोह (प्रति लिखत) (क) तीन पुस्ताभित्रको (ख) तीन पुस्ताबाहिरको	रु. ५,०००।- रु.१०,०००।-	
७.	शेषपछिको वकसपत्र संशोधन वा रद्द गर्दा क. शर्त संशोधन ख. बकसपत्र रद्द	रु. ९००।- रु. १२००।-	
८.	अन्य लिखत क. रकम खुलेकोमा ख. रकम नखुलेकोमा	२ प्रतिशत ४०००।-	
९.	बन्धकीको लिखत दृष्टी बन्धकी,भोग बन्धकी, लख बन्धकीको लिखतको थैली अङ्कमा	१ प्रतिशत	
१०.	अधिकारनामा मञ्जुरीनामा र अख्तियारनामाको लिखत	रु. २०००।-	
११.	कपाली तमसुक र करारनामाको लिखत	१ प्रतिशत	
१२.	सि.नं. ४ को अंशबण्डा तथा अंश भरपाईको लिखत घरजग्गा भएको कुनै वडा वा क्षेत्रमा पारित गर्न सकिनेछ र सो बाहेकका अन्य सि.नं. १ देखि ७ सम्ममा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क लाग्ने लिखतहरु अर्को ईलाकामा पारित गर्न सकिनेछैन ।		
१३.	गुठी स्थापना गरेको लिखत (प्रति लिखत)	रु. १०००।-	

क्र.सं.	लिखतको प्रकार	रजिष्ट्रेशन दस्तुरको दर अन्यथा उल्लेख भएकोमा थैली अङ्कमारु.	बेईलाका थप दस्तुर थैली अङ्कमा रु.
१४.	मासिक १ लाखभन्दा बढी घरबहाल लिनेदिने गरेको लिखत (प्रति लिखत) थैली अङ्कमा	१ प्रतिशत	
१५.	अचल सम्पत्ति फलोपभोग भएको लिखत (प्रति लिखत) थैली अङ्कमा	०.२५ प्रतिशत	

ख. सेवा शुल्क

क्र.सं.	**लिखतको प्रकार**	**सेवा शुल्क दर अन्यथा उल्लेख भएकोमा बाहेक थैली अङ्कमा नगरपालिकाको दस्तुर**	
१.	लिखत रजिष्ट्रेशनको लागि डोर माग निवेदनमा डोर शुल्कः (क) चन्द्रागिरि नगरपालिका भित्र	रु. १०,०००।-	
२.	नेपाल राष्ट्र बैङ्कबाट वित्तीय कारोबार स्वीकृति प्राप्त बैङ्क वित्तीय तथा सहकारी संस्थाबाट दिने कर्जाको धितोबन्धक वा दृष्टिबन्धक लिखतमा (क) रु.१,००,०००।- सम्मको लिखतका थैली अङ्कमा (ख) रु.१,००,०००।- भन्दा बढी रु. ५,००,०००।- सम्मको थैली अङ्कमा (ग) रु. ५,००,०००।- भन्दा बढी रु. १०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्क (घ) रु. १०,००,०००।- भन्दा बढी रु. २०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्कमा (ङ) रु. २०,००,०००।- भन्दा बढी रु. ५०,००,०००।- सम्मको थैली अङ्कमा (च) रु. ५०,००,०००।- भन्दा बढी रु. १,००,००,०००।- सम्मको थैली अङ्कमा (छ) रु. १,००,००,०००।- भन्दा बढी रु. २,००,००,०००।- सम्मको थैली अङ्कमा	रु. १,०००।- रु. १,५००।- रु. २,५००।- रु. ३,०००।- रु. ५,०००।- रु. २०,०००।- रु. ३०,०००।-	

	(ज) रु. २,००,००,०००।- भन्दा बढी रु. ५,००,००,०००।-सम्मको लिखतको थैलीमा (झ) रु. ५,००,००,०००।- भन्दा बढी जतिसुकै अङ्कको थैलीमा	रु. ६५,०००।- रु.१,००,०००।-	
३.	**जग्गाधनी दर्ता स्रेस्ताको प्रतिलिपिको लागि** (किताब र टिकट बाहेक) प्रति पुर्जा (क) जग्गाधनी प्रमाणपुर्जाको प्रतिलिपि (ख) जग्गाधनी श्रेष्ताको प्रतिलिपि	रु. १०००।- रु. १००।-	
४.	**दाखिल खारेज शुल्क** (क) करार अनुसार लिखत पारित गर्न ठहर्याएको फैसला वा मिलाप अनुसारको दाखिल खारेज गर्दा	४%	
	(ख) अन्य मिलापत्र (अंश र अपुताली बाहेक) को दाखिल खारेज गर्दा	४%	
	(ग) बैङ्क तथा वित्तीय संस्था वा सहकारी संघ संस्थाबाट कर्जा प्रवाह गर्दा र धितो लिलाम गर्दा लिएको धितो लिलाम गर्दा व्यक्तिले सकार गरी बैङ्क तथा वित्तीय संस्थाको पत्रानुसार व्यक्तिको नाउँमा दाखिल खारिज गर्दाको थैली अङ्कमा	४%	
	(घ) बैङ्क, वित्तीय संघ वा सहकारी संस्थाले कर्जा प्रवाह गर्दा लिएका धितो लिलाम गर्दा व्यक्तिले सकार नगरी ऋणीको नामबाट बैङ्क, वित्तीय संघ वा सहकारी सँस्थाले आफ्नो नाउँमा दाखिल खारिज गर्दा प्रति मिसिल	रु. ५,०००।-	
	(ङ) बैङ्क, वित्तीय संघ वा सहकारी संस्थाले कर्जा प्रवाह गर्दा लिएको धितो लिलाममा बैङ्क, संघ वा संस्था आफैले सकार गरेपछि सम्बन्धित ऋणीलाई नै फिर्ता गर्दा पारित लिखतको थैली अंकमा	२%	
	(च) शेषपछिको बकसपत्रको दाखिल खारिज (क) तीन पुस्ताभित्रको भए (ख) तीन पुस्ताबाहिरको भए थैली अङ्कमा	अंशवण्डा सरह राजिनामा सरह	
६.	<u>**नामसारी**</u>	रु. १,०००।-	

	(क) तीन पुस्ताभित्रको नामसारी गर्दा (ख) तीन पुस्ताभन्दा बाहिरको नामसारी गर्दा	रु. ३,०००।-	
	<u>हालसाविक</u> पुन नापजाँच पछिको श्रेष्ता हालसाविक तथा अध्यावधिक गर्दा प्रति मिसिल	रु. १२००।-	
	<u>घर कायम</u> श्रेष्ता पुर्जामा घर जनाउने प्रति निवेदन	रु. २०००।-	
७.	संशोधन दस्तुर मालपोत ऐन २०३४ को दफा ७ को उपदफा ३ अनुसारको विवरणमा संशोधन गर्नुपर्दा प्रतिमिसिल	रु. ७००।-	
८.	<u>रोक्का दस्तुर</u> (क) लिखत रजिष्ट्रेशन भएकोमा (थैली अंक जतिसुकै भए पनि) (ख) लिखत रजिष्ट्रेशन नहुनेमा (अ) रु.१००,०००।- सम्मको ऋण अंकमा (आ) रु.१००,०००।- भन्दा बढी रु.५,००,०००।- सम्म (इ) रु.५,००,०००।- भन्दा बढी जतिसुकै अंकमा (ई) ऋण अंक नखुलेकोमा	नलाग्ने रु. ३००।- रु. ५००।- रु. ७००।- रु. ३,०००।-	
९.	<u>भूसेवा केन्द्र मार्फत लिखत तयारी</u>	रु. २,०००।-	

ग. विविध

क्र.सं.	विवरण
	अधिकारनामा र शेषपछिको बकसपत्र लिखत बाहेक अन्य सबै प्रकारको लिखतमा थैली अङ्क अनिवार्य खुलाउनु पर्नेछ ।
१.	काठमाडौं उपत्यकाभित्रका महानगरपालिका, नगरपालिका र सो क्षेत्रसित जोडिएका सिमा भित्रको हुने लिखतमा घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुरको सि.नं. १, २ र ३ गरिएको रजिष्ट्रेशन लिखतको थैली अंकको ०.५ (शून्य दशमलव पाँच प्रतिशत) थप गरी वागमती सभ्यता क्षेत्र सुधार तथा विकास शुल्क असुल गरिनेछ ।
२.	स्वदेशी लगानीका जलविद्युत उद्योग, चियाखेती, कफि खेती, कपास खेती, पुष्प व्यवसाय, तरकारी खेती, पशुपंक्षीपालन, अलैची खेती, जडिबुटी खेती एवं फलफूल उद्योगको नाममा खरिद गर्ने जग्गाको लिखत पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुरमा पचहत्तर प्रतिशत छुट हुनेछ । तर त्यस्तो जग्गाको प्रयोग उद्देश्य विपरित भएको पाइएमा नगरपालिकाले छुट भएको रजिष्ट्रेशन शुल्क असुल गरी सोही रकम बराबर जरिवाना गर्नुपर्नेछ ।

३.	स्वदेशी लगानीका सामुहिक खेती योजना अन्तर्गत कृषि उत्पादन बढाउने उद्देश्यले चक्ला मिलाई खेती गर्न व्यक्ति व्यक्ति मिली उद्योग खोली सम्बन्धित उद्योगको नाउँमा लिखत पारित भएमा सोमा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुरमा पचहत्तर प्रतिशत छुट हुनेछ ।तर त्यस्तो जग्गाको प्रयोग उद्धेश्य विपरित भएको पाइएमा नगरपालिकाले छुट भएको रजिष्ट्रेशन असुल गरी सोही रकम बराबर जरिवाना गर्नुपर्नेछ ।
४.	स्वदेशी लगानीका सूर्ति, गुटखा, पानपराग र मदिराजन्य उद्योग बाहेकका उत्पादनमूलक उद्योगले उद्योग स्थापना तथा सञ्चालन गर्ने उद्योगको नाममा खरिद गर्ने जग्गाको लिखत पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुरमा पचास प्रतिशत छुट हुनेछ । ।तर त्यस्तो जग्गाको प्रयोग उद्धेश्य विपरित भएको पाइएमा नगरपालिकाले छुट भएको रजिष्ट्रेशन असुल गरी सोही रकम बराबर जरिवाना गर्नुपर्नेछ।
५.	(क) कृषि ऋण, बीमा संस्थान, बीमा समितिबाट स्वीकृत प्राप्त कम्पनी, विश्वविद्यालय, बैङ्क तथा वित्तीय संस्थाहरुले आफ्ना बाहालवाला कर्मचारीहरूलाई सेवा शर्त बमोजिम दिने ऋण सुविधाको धितो बन्धक लिखत पारित गर्दा रजिष्ट्रेशन दस्तुर छुट हुनेछ तर सेवा शुल्क रु. एक हजार रुपैयाँ लाग्नेछ । उल्लेखित संघसंस्थासँग सम्बन्धित एजेन्टलाई यस बुँदाको व्यवस्था बमोजिमको सुविधा प्रदान गर्नका लागि चन्द्रागिरि नगरपालिका बाध्य हुनेछैन । (ख) कर्मचारी सञ्चय कोष तथा नागरिक लगानी कोषले नियमित वचत जम्मा गर्ने आफ्ना सञ्चयकर्ताहरुलाई ऋण सुविधा उपलब्ध गराउँदा लिने धितोको दृष्टि बन्धक लिखत पारित गर्दा रजिष्ट्रेशन शुल्क छुट हुनेछ तर सेवा शुल्क रु. एक हजार लाग्नेछ ।
६.	(क) सहकारी ऐन, २०७४ बमोजिम दर्ता भै संचालनमा रहेका संस्थाहरुले आफ्ना शेयर सदस्यहरु बीच ऋण लगानी/प्रवाह गर्दा तीस लाख रुपैयाँसम्मको थैली अंकमा रोक्का बाहेक दस्तुर सेवा शुल्क वापत रु. ५०० लाग्नेछ । सो भन्दा माथिको थैली अंकमा खण्ड (ख) सेवा शुल्क महलको दफा २ बमोजिमको सेवा शुल्क लाग्ने छ । (ख) बैंकिङ्ग तथा वित्तिय व्यवसाय र बीमा व्यवसाय गर्ने एकै प्रकृतिका निकायहरु साथै सहकारी संघ/सस्थाहरु एक आपसमा गाभिएमा संस्थाहरुले सो प्रयोजनका लागि घरजग्गाको एकत्रित गर्दा सो संशोधन दस्तुर बाहेक अन्य दस्तुर/ शुल्क लाग्नेछैन ।
७.	जनआन्दोलन पहिलो, दोस्रो, जनयुद्ध र मधेश आन्दोलनमा सहादत प्राप्त गरेका शहीदका आश्रित पति, पत्नी, छोरा र छोरी तथा माता पिताको नाउँमा स्वामित्व प्राप्त हुने गरी पारित हुने लिखतमा यस ऐन बमोजिम प्रकारको दस्तुर र शुल्क पूर्णरुपमा छुट हुनेछ ।
८.	अपाङ्गता भएका व्यक्ति, दलित एवं पिछडिएका तथा अल्पसंख्यक ,सिमान्तकृत जाति भनी स्थानीय तहबाट प्रमाणित भएको सिफारिस वा आधिकारिक प्रमाणको आधारमा तिनीहरूको नाममा स्वामित्व प्राप्त हुँदा यस ऐन बमोजिम असुल गरिने घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुरमा पच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ ।
९.	(क) महिला र सत्तरी वर्षभन्दा वढी उमेरका ज्येष्ठ नागरिक र नावालकको नाममा जुनसुकै प्रकारकाबाट स्वामित्व प्राप्त हुने गरि पारित हुने लिखतमा यस ऐन बमोजिम लगाइएको रजिष्ट्रेशन शुल्कमा पच्चीस प्रतिशत छुट हुनेछ । तर एकल महिलाको हकमा भने पैंतीस प्रतिशत छुट हुनेछ । (ख) हाल पति वा पत्नीको नाममा कायम रहेको घर जग्गाको स्वामित्व परिवर्तन गरी पति-पत्नी दुवैको संयुक्त स्वामित्वको रुपमा लिखत चाहेमा सो सगोलनामाको लिखतमा एक सय रुपैयाँ मात्र रजिष्ट्रेशन दस्तुर लाग्नेछ ।

	(ग) ३०० जना व्यक्तिलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिने उत्पादनशील उद्योग स्थापना गर्न वा विस्तार गर्नका लागि जग्गा खरीद गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुरको लिखतमा पचास प्रतिशत छुट दिइनेछ। घोषित उद्देश्यको उपयोग नगरेमा प्रचलित कानून बमोजिम दस्तुर असुल उपर गरी कारबाही गरिनेछ ।
१०.	भूमिहीन मुक्त कमैया र मुक्त हलिया परिवारले सहुलियत ऋण र अनुदान प्राप्त गरी खरिद गरेको जग्गाको लिखत पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का दस्तुर पूर्णरुपमा छुट हुनेछ।
११.	चन्द्रागिरि नगरपालिकाले चाहेमा धार्मिक तथा सामाजिक हितका निमित्त स्थापित नेपालमा दर्ता भएका संघ संस्था वा निकायले आफ्नो नाउँमा निशुल्क रुपमा प्राप्त गर्ने जग्गाको लिखत पारित गर्दा लाग्ने पचास प्रतिशत रजिष्ट्रेशन दस्तुर छुट दिन सक्नेछ । तर यस बुँदाबमोजिम छुट दिँदा चन्द्रागिरि नगरपालिकाको राजश्वको अवस्था तथा सम्बन्धित विषयमा पर्याप्त अध्ययन गरेर मात्र छुट दिनुपर्नेछ । सबै संघसस्था वा निकायलाई छुट दिन चन्द्रागिरि नगरपालिका बाध्य हुनेछैन ।
१२.	सहकारी ऐनको दफा ५ अन्तर्गत दर्ता भएका सहकारी संस्थाहरूले संस्थाको प्रयोजनको लागि चन्द्रागिरि नगरपालिकामा एक रोपनीसम्मको जग्गा र भवन खरिद गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर पूर्ण रुपमा छुट हुनेछ । कृषि व्यवसायमा आधारित सहकारी संघसंस्थाहरुले सहकारी मार्फत उत्पादन, प्रशोधन र बजारीकरण प्रयोजनको लागि आवश्यक पर्ने जग्गा खरिद गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिमको सिफारिशमा चन्द्रागिरि नगरपालिकाले छुट दिन सक्नेछ । तर त्यस्ता सहकारी संस्थाले रजिष्ट्रेशन शुल्क छुट सुविधामा खरिद गरेको जग्गा तथा भवन संस्था गाभिएको वा विघटन भएको अवस्थामा बाहेक बिक्रि गरेमा पहिले छुट दिइएको रजिष्ट्रेशन दस्तुर र सेवा शुल्क असल उपर गरिनेछ ।
१३.	विविध खण्डको क्रम संख्या ८,९,१० र ११ बमोजिम छुट दिँदा एकै व्यक्तिलाई एक भन्दा बढी आधारमा छुट पाउने भएमा सबै भन्दा बढी कुनै एक मात्र छुट दिइनेछ ।
१४.	एउटै कारोबारबाट पचास लाख रुपैयाँ वा सोभन्दा माथिको घर वा जग्गा खरिद बिक्री गर्दा क्रेताले बैङ्कबाट भुक्तानीको लागि(गुड फर पेमेन्ट) भनी छाप लागेको चेकको फोटोकपी पेश गरेपछि वा बिक्रेताका नाममा बैङ्कमा रहेको खातामा रकम जम्मा गरेको बैङ्क भौचरको फोटोकपी पेश गरेपछि मात्र चन्द्रागिरि नगरपालिकाको मालपोत कार्यालयले लिखत पारित गर्नेछ ।
१५.	नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकार अन्तर्गत कुनै एक निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकार र प्रदेश सरकारको अर्को कुनै निकायको नाममा रजिष्ट्रेशन वा दाखिल खारेज गर्नुपर्दा रजिष्ट्रेशन दस्तुर तथा सेवा शुल्क लाग्ने छैन।
१६.	कुनै व्यक्तिको आफ्नो स्वामित्वमा रहेको जग्गा नेपाल सरकारको कुनै निकायलाई निःशुल्क रुपमा प्राप्त भएमा वा नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकारको कुनै निकायले खरीद गरी लिएमा सो मा रजिष्ट्रेशन दस्तुर तथा सेवा शुल्क लाग्ने छैन ।
१७.	वैदिशिक रोजगारीबाट बैङ्किङ्ग प्रणालीमार्फत रेमिटेन्स प्राप्त भएको बैङ्कको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रेमिटेन्सबाट खरिद हुने जग्गाको लिखतमा २५ प्रतिशत रजिष्ट्रेशन शुल्क छुट दिइनेछ । तर एकासँगोल परिवारको नाममा बाहेक खरिद हुने जग्गाको लिखतको हकमा यो प्रावधान लागु हुनेछैन ।
१८.	गुठी सँस्था दर्ता गर्दा सेवा शुल्क वापत रु. १०००।- लाग्नेछ ।

अनुसूची - १३

(दफा १४ सँग सम्बन्धित नापी सम्बन्धी कर दस्तुर)

(क) कित्तानापी शुल्क :-

क्र.सं.	विवरण	शुल्क ने रू मा
	सम्बन्धित जग्गाधनी वा सरोकारवालालाई मात्र	
१	कित्तानापी नक्सा (सँधियारको कित्ता समेत देखिने गरी) पहिलो कित्ता थप प्रति कित्ता (आपिसमा जोडिएका)	१०० ५
३	फिल्डबुक/प्लट रजिष्टरको कम्प्युटर प्रविष्ट डाटा वा स्क्यान ईमेल डाटा पहिलो कित्ता थप प्रतिकित्ता	 १० १०
४	जग्गाको हकभोग कायम गर्दा तयार मिसलको स्क्यान ईमेल डाटा पहिलो प्रति पाना थप प्रतिपाना	५० ५
६	कित्तानापी नक्सा संस्थागत प्रयोजनका लागि पहिलो कित्ता थप प्रति कित्ता (आपसमा जोडिएका) प्रति नक्सा सिट	१०० ५०

२. भू-सूचना तथा अभिलेख बमोजिमको शुल्क :–

क्र.सं.	विवरण	शुल्क ने रू मा
१	कित्ता नापी नक्सा स्क्यान ईमेज प्रति सिट	१००
२	फिल्डबुक स्क्यान ईमेज पहिलो पाना थप प्रति पाना	५० १०
३	लिखत स्क्यान ईमेज पहिलो पाना थप प्रति पाना	५० १५
४	मोठश्रेस्ता विवरण पहिलो कित्ता थप प्रति कित्ता	५० ५
५	रोक्का विवरण पहिलो कित्ता थप प्रति कित्ता	५० ५

कार्यालयहरूबाट निशुल्क प्राप्त हुने

१. घर जग्गाको मूल्याङ्कन सम्बन्धी डिजिटल डाटा।

२. पारित लिखतको संख्यात्मक डिजिटल डाटा ।

नोट - छुटेका अन्य शुल्क तथा करहरु वागमती प्रदेशको आर्थिक विधेयक बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची - १४

(दफा १५ सँग सम्बन्धित चन्द्रागिरि नगरपालिकाको फोहरमैला संकलन तथा व्यवस्थापन सेवा शुल्क दररेट)

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर रेट(रू)
१	एकधुरी १ परिवार (सटर, पसल नभएको)	१५०
२	एकधुरी १ परिवार भन्दामाथि प्रत्येक परिवारको थप (सटर, पसल नभएको)	५०
३	कस्मेटिक पसल,पत्रिका, कपडा,फेन्सी पसल आदि व्यवसाय	२००
४	किराना ,खाद्यान्न,फेन्सी पसल आदि व्यवसाय	२००
५	तरकारी, चिया, कफि ,केक तथा वेकरी र साइवर आदि व्यवसाय	२५०
६	फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय	५००
७	सैलन व्यटिपालर तथा औषधी पसल	२००
८	पसल वधशाला नभएको	५००
९	बधशाला सहितको मासुपसल	१०००
१०	निजी स्कुल	
	(क) नर्सरी देखि ५ सम्म रु ५०० होस्टल भएमा थप	१०००
	(ख) नर्सरी देखि ८ सम्म रु १००० होस्टल भएमा थप	१०००
	(ग) नर्सरी देखि १० सम्म	१५००
	(घ) नर्सरी देखि १० सम्म होस्टल भएमा थप	२०००
	(ङ) माध्यमिक १० जोड २ सम्म थप	३०००
११	वैंक, सरकारी स्कुल, क्याम्पस र कार्यालय तथा विदेशी वसोवास गर्ने घरहरु	१०००
१२	सिनेमा हलहरु	५०००
१३	उद्योग कल कारखानाहरु , कार्पेट गार्न्मेट २००, कामदार भएमा	३०००
१४	उद्योग कल कारखानाहरु , कार्पेट गार्मेन्ट २००, कामदार भन्दा बढी भएमा	४५००
१५	डिपार्टमेन्ट स्टोर	१०००
१६	पार्टि प्यालेस	२०००
१७	विदेशी नियोग, सोको आवास क्षेत्र, NGO/INGO तथा दातृ संस्थाहरु	५००
१८	सरकारी अस्पताल(नसिंगहोम) निजि अस्पताल ५० वेड सम्म	५०००
१९	सरकारी अस्पताल(नसिंगहोम) निजि अस्पताल १०० वेड सम्म	७०००
२०	सरकारी अस्पताल(नसिंगहोम) निजि अस्पताल २०० वेड	१००००
२१	ठुला व्यापारिक भवन कलकारखानाहरु (प्रति मिनी ट्रक)	८०००
२२	फलफूल तथा जुस पसल व्यवसाय	२५० देखि ५००
२३	औसधी पसल ल्याव सहित	५०० देखि १५००
२४	बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय (सानो)	५०० देखि २०००
२५	बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय (ठुलो)	२५००
२६	निजी स्कुलहरूको हकमा	
	क. नर्सरीदेखी कक्षा ५ सम्म (होस्टेल नभएमा)	१०००
	ख. नर्सरीदेखी कक्षा ८ सम्म (होस्टेल नभएमा)	१५०० देखि २५००
	ग. नर्सरीदेखी कक्षा १० सम्म (होस्टेल नभएमा)	२५०० देखि ५०००

क्र.सं.	विवरण	शुल्क दर रेट(रू)
	घ. माध्यमिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल नभएमा)	२००० देखि१००००
२७	हाई भिजन हलहरू	३००० देखि ५०००
२८	उद्योग, कल कारखानाहरू, कार्पेट, गार्मेन्ट २०० भन्दा बढी कामदार भएको	१०००देखि ५०००
२९	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल सानो	६००
३०	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल ठुलो	५०००
३१	सुपरमार्केट (आकार हेरी)	३००० देखि१५०००
३२	तारे होटेल प्रति तारा	१५०००
३३	ठुला ठुला व्यापारिक भवनहरू तथा कल कारखानाहरू	८००० देखि१००००
३४	खाजा घर सानो	४००
३५	खाजा घर ठुलो	५००
३६	रेष्टुरेण्ट सानो	४५०
३७	रेष्टुरेण्ट डान्स बार सहित ठुलो	६००
३८	अन्य छुट व्यवसाय (आकारको आधारमा)	३०० देखि २०००